

IZRAKSTS no 23.02.2018. līguma Nr. SRM-18-108-lī

Līgums Nr.SRM-18-108-lī

Par būvprojektu ekspertīzes veikšanu būvprojektam

Rīgā,

2018.gada 23.februārī

SIA “Rīgas meži”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003982628, tās valdes priekšsēdētāja Aivara Tauriņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem un 08.01.2014. pilnvaru Nr. SRM-14-6-pv (turpmāk tekstā – Pasūtītājs), no vienas puses,

SIA “CMB ”, tās valdes priekšsēdētāja Arta Dzirkaļa personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata (turpmāk tekstā – Izpildītājs), no otras puses

Pasūtītājs un Izpildītājs, turpmāk tekstā – Puses,

pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 9.panta kārtībā veiktu iepirkumu (iepirkuma identifikācijas Nr. SIA RM 2018/2, CPV kods: 71000000-8 (Arhitektūras, būvniecības, inženiertehniskie un pārbaudes pakalpojumi) un saskaņā ar Pasūtītāja iepirkumu komisijas 19.02.2018.lēmumu par iepirkuma priekšmeta līgumslēgšanas tiesību piešķiršanu, noslēdz šādu iepirkuma līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMĀ LIETOTIE TERMINI

- 1.1. **Objekts** – Pasūtītāja valdījumā esošais nekustāmais īpašums – administratīvās ēkas un noliktavas ēkas ar ražošanas telpām jaunbūve, “Norupes noliktava”, Tīnūžu pagasts, Ikšķiles novads, zemes vienības kadastra apzīmējums 7494 014 0047.
- 1.2. **Būvprojekts** – Pasūtītāja atklātā konkursa ““Norupes” kokzāģētavas ēku būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība”, ID Nr. SIA RM 2017/23, rezultātā noslēgtā iepirkuma līguma ar SIA “VELVE” priekšmets.
- 1.3. **Projektētājs** –SIA “OZOLA & BULA, arhitektu birojs”, reģ.nr. 40003384943.
- 1.4. **Darba uzdevums** – Objekta Būvprojekta ekspertīzes ietvaros veicamo darbu apjoms, izpildes termiņu un cita būtiska informācija, kas noteikta Iepirkumā.
- 1.5. **Ekspertīze** – Būvprojekta ekspertīzes veikšana un ekspertīzes atzinuma sagatavošana par Būvprojekta atbilstību normatīvo aktu, tehnisko noteikumu, Pasūtītāja un Objekta lietotāja noteiktajām prasībām, t.sk. Ekspertīzes ietvaros tiek veikta arī ekspertīze par ugunsdrošības, lietošanas drošības un energoefektivitātes, vides pieejamības u.c. pēc Pasūtītāja norādījumiem, kas aprakstīti Darba uzdevumā.
- 1.6. **Ekspertīzes atzinums** – Izpildītāja veiktās Ekspertīzes rezultātu apkopojums, kas noformēts ievērojot Līguma un normatīvo aktu prasības. Ekspertīzes atzinums iesniedzams papīra formātā 3 (trīs) eksemplāros (ar atbildīgo ekspertu oriģināliem parakstiem), kā arī elektroniski digitālā datu nesējā 1 (vienā) eksemplārā. Ekspertīzes atzinumā jābūt iekļautai detalizētai informācijai par ekspertējamā Būvprojekta saturu, t.sk., bet ne tikai, norādēm par Būvprojekta atbilstību un/vai neatbilstību normatīvajiem aktiem, atbilstību labas būvniecības praksei, būvniecības izmaksu samērīgumu un tml., kā arī cita Pasūtītājam svarīga informācija.
- 1.7. **Līguma kopējā summa** – Līgumā norādītā kopējā summa bez PVN saskaņā ar Līguma 2.pielikumā ietvertajā Izpildītāja Finanšu piedāvājumā norādīto Ekspertīzes cenu, kurās ietilpst visas izmaksas, kas saistītas ar Ekspertīzes izpildi kopumā, tajā skaitā transporta un sakaru līdzekļu izmaksas, apdrošināšanas, darbu organizācijas izmaksas, nodokļi un citas izmaksas, kas nepieciešamas Līguma pilnīgai un kvalitatīvai izpildei, ka arī visas iespējamās izmaksas, kas varētu rasties Izpildītājam, Pasūtītājam apturot un/vai izbeidzot Līguma darbību.
- 1.8. **PVN** – pievienotās vērtības nodoklis.

- 1.9. **Akts** – pieņemšanas - nodošanas akts, ar kuru tiek pieņemts/nodots ar iepirkumu priekšmetu saistītā dokumentācija, Ekspertīzes atzinums u.c. dokumenti un darbi un/vai pakalpojumi, kurus saskaņā ar Līguma noteikumiem Puses nodod viena otrai.
- 1.10. **Atkārtota ekspertīze** – atkārtota Tehniskajā specifikācijā norādīto atsevišķo Būvprojekta daļu un sadaļu ekspertīzes veikšana un Atkārtota ekspertīzes atzinuma sagatavošana par Būvprojekta tehniskā un ekonomiskā risinājuma atbilstību normatīvo aktu, tehnisko noteikumu un Pasūtītāja noteiktajām prasībām saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā norādītajām prasībām, ja pirms būvdarbu uzsākšanas vai būvdarbu laikā Būvprojektam, kuram ir veikta Ekspertīze, tiek mainīts būves nesošo konstrukciju vai to daļu konstruktīvais risinājums, kas ietekmē būves mehānisko stiprību, stabilitāti vai ugunsdrošību.
- 1.11. **Atkārtots ekspertīzes atzinums** – Izpildītāja veiktās Ekspertīzes rezultātu apkopojums Būvprojektam, kuram ir veikta Atkārtota ekspertīze. Atkārtotās Ekspertīzes atzinums iesniedzams papīra formātā 3 (trīs) eksemplāros (ar atbildīgo ekspertu oriģināliem parakstiem), kā arī elektroniski digitālā datu nesējā 1 (vienā) eksemplārā. Ekspertīzes atzinumā jābūt iekļautai detalizētai informācijai par ekspertējamā Būvprojekta daļas un/vai sadaļas saturu, t.sk., bet ne tikai, norādēm par atbilstību un/vai neatbilstību normatīvajiem aktiem, atbilstību labas būvniecības praksei, būvniecības izmaksu samērīgumu un tml., kā arī cita Pasūtītājam svarīga informācija.

2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pasūtītājs uzdod **25 (divdesmit piecu) kalendāro dienu laikā sākotnējo ekspertīzi un 7 (septiņu) dienu laikā atkārtotu ekspertīzi** no Pasūtītāja pasūtījuma veikšanas brīža un attiecīgā būvprojekta iesniegšanas ekspertīzei (word un pdf formātā) un Izpildītājs apņemas veikt Ekspertīzi, kas Pasūtītājam ir nepieciešama, ievērojot Līgumu, Darba uzdevumu/Tehnisko specifikāciju (1.pielikums), Finanšu piedāvājumu (2.pielikums), Iepirkuma dokumentāciju, piedāvājumu un spēkā esošo normatīvo aktu prasības.

3. LĪGUMA KOPĒJĀ SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Līguma kopējā summa ir **16900 EUR (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti euro, 00 centi)**, bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN). PVN tiek aprēķināts un maksāts papildus saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.2. Par kvalitatīvu un atbilstoši Darba uzdevumam veiktu Ekspertīzi Pasūtītājs samaksā Izpildītājam atlīdzību **14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā** pēc tam, kad ir izpildījušies visi turpmāk norādītie nosacījumi:
 - 3.2.1. Izpildītājs ir veicis Ekspertīzi, nodevis Pasūtītājam Ekspertīzes atzinumu, t.sk., pārskatu ar Darba uzdevumā veicamiem darbiem, atskaiti un Pasūtītājs ir parakstījis un izsniedzis Izpildītājam Līguma 4.9.punktā noteikto apliecinājumu par Ekspertīzes atzinuma atbilstību Līguma noteikumiem;
 - 3.2.2. Izpildītājs ar Aktu ir nodevis Pasūtītājam Būvprojektu u.c. Līguma izpildes laikā saņemtos dokumentus, kurus Pasūtītājs bija nodevis Izpildītājam Ekspertīzes veikšanai;
 - 3.2.3. Izpildītājs ir iesniedzis Pasūtītājam atbilstošu rēķinu.

4. EKSPERTĪZES IZPILDES KĀRTĪBA

- 4.1. Pasūtītājs uzdod Izpildītājam veikt Ekspertīzi atbilstoši Darba uzdevumam (1.pielikums).
- 4.2. Pasūtītāja pasūtījuma veikšanas brīdis ir Darba uzdevuma nosūtīšanas diena (elektroniskais pasts), kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu un ir Izpildītājam saistošs.
- 4.3. Līdz ar Līguma parakstīšanu tiek uzskatīts, ka Darba uzdevums ir nodots izpildei. Izpildītājs iespējami īsā termiņā, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas nosūta Pasūtītāja kontaktpersonai uz Līgumā norādīto kontaktpersonas e-pastu Ekspertīzes veikšanā piesaistītos speciālistu sarakstu.
- 4.4. Izpildītājs labticīgi un ar vislielāko centību apņemas veikt Darba uzdevumam atbilstošu Būvprojekta Ekspertīzi un nekavējoties informēt Pasūtītāju par visiem Darba uzdevuma izpildes aspektiem un Pasūtītāju interesējošiem jautājumiem par Darba uzdevuma izpildi.

- 4.5. Uz Ekspertīzes veikšanas laiku Pasūtītājs nodod Izpildītājam Pasūtītāja rīcībā esošo Ekspertīzes veikšanai nepieciešamo dokumentāciju.
- 4.6. Izpildītājam Ekspertīze ir jāveic un Ekspertīzes atzinums kopā ar Būvprojektu u.c. Līguma izpildes laikā saņemtajiem dokumentiem jānodod Pasūtītājam ar abu Pušu parakstītu Aktu pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā Darba uzdevumā norādītajā termiņā.
- 4.7. Būvprojekta u.c. Ekspertīzes veikšanai nepieciešamās dokumentācijas nodošanas un saņemšanas faktu apliecina Pušu parakstīts Akts.
- 4.8. Pēc tam, kad Izpildītājs ar Aktu ir nodevis Pasūtītājam Ekspertīzes atzinumu, Būvprojektu u.c. Līguma izpildes laikā saņemtos dokumentus, Darba uzdevumā/Tehniskajā specifikācijā norādītos dokumentus, t.sk., atskaiti par paveikto, Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā izvērtē Ekspertīzes atzinuma atbilstību Līguma noteikumiem.
- 4.9. Ja, izskatot Ekspertīzes atzinumu, Pasūtītājs konstatē, ka Ekspertīzes atzinums atbilst Līguma noteikumiem, Ekspertīze ir veikta pilnā apmērā, kvalitatīvi un Izpildītājs ir iesniedzis visus nepieciešamos dokumentus, Pasūtītājs sagatavo un izsniedz Izpildītājam apliecinājumu par Ekspertīzes atzinuma atbilstību Līguma noteikumiem.
- 4.10. Ja Ekspertīzes atzinums neatbilst Līguma noteikumiem, nav veikts pilnā apmērā, nav kvalitatīvs, iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem vai Pasūtītājs konstatē citus trūkumus, Pasūtītājs izsniedz Izpildītājam rakstisku atteikumu pieņemt Ekspertīzes atzinumu, norādot atteikuma iemeslu. Izpildītājs novērsē konstatētos trūkumus/nepilnības Pasūtītāja 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā un atkārtoti iesniedz Pasūtītājam Ekspertīzes atzinumu. Ja pēc trūkumu/nepilnību novēršanas Pasūtītājs atzīst, ka Ekspertīzes atzinums atbilst Līguma noteikumiem, ir veikts pilnā apmērā, kvalitatīvi un ir saņemti visi nepieciešamie dokumenti, Pasūtītājs rīkojas Līguma 4.9.punktā noteiktajā kārtībā.
- 4.11. Pasūtītājs ir tiesīgs neizsniegt Līguma 4.9.punktā minēto apliecinājumu par Ekspertīzes atzinumu līdz brīdim, kad Izpildītājs ir novērsis visus Pasūtītāja konstatētos trūkumus.
- 4.12. Par Ekspertīzes atzinuma pieņemšanas dienu ir atzīstama diena, kad Pasūtītājs ir izsniedzis Izpildītājam Pasūtītāja parakstītu apliecinājumu par Ekspertīzes atzinuma atbilstību Līguma noteikumiem.
- 4.13. Darba uzdevumā minētais Ekspertīzes veikšanas termiņš var tikt pagarināts, ja Līgumā paredzēto saistību izpilde tiek aizkavēta Pasūtītāja vainas dēļ par laika periodu, par kādu tiek aizkavēta Izpildītāja saistību izpilde.

5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

5.1. Pasūtītāja pienākumi:

- 5.1.1. ievērojot Darba uzdevumā noteikto, nodrošināt Izpildītāju ar visām nepieciešamajām Būvprojekta daļām, kā arī ar citām Būvprojekta daļām un dokumentāciju pēc Izpildītāja pieprasījuma, ja tas nepieciešams Līguma izpildei un tā ir Pasūtītāja rīcībā. Šādu Izpildītāja pieprasījumu Pasūtītājs apņemas izskatīt 2 (divu) darba dienu laikā, skaitot no pieprasījuma saņemšanas dienas.
- 5.1.2. saņemot attiecīgu Izpildītāja rakstisku pieprasījumu, sniegt Izpildītājam Pasūtītāja rīcībā esošo un Līguma izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju;
- 5.1.3. iepriekš Pušu saskaņotā laikā nodrošināt Izpildītājam iespēju apsekot Objektu, ja tas nepieciešams pakalpojuma izpildei.

5.2. Pasūtītāja tiesības:

- 5.2.1. iesniegt Izpildītājam pretenzijas par nepilnībām, trūkumiem, neatbilstībām un neprecizitātēm Ekspertīzes veikšanā un Ekspertīzes atzinumā. Pasūtītāja iesniegtās pretenzijas Izpildītājam ir saistošas;
- 5.2.2. apturēt Ekspertīzes veikšanu, ja Izpildītājs neievēro Darba uzdevumā un/vai Līgumā un/vai normatīvajos aktos noteiktās prasības līdz pārkāpuma novēršanai un/vai zaudējumu segšanai.

6. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

6.1. Izpildītāja pienākumi:

- 6.1.1. veikt Ekspertīzi pilnā apjomā ar saviem resursiem, ierīcēm un darbaspēku, organizēt un veikt uzdevumus, kas nepieciešami Ekspertīzes pilnvērtīgai veikšanai atbilstoši Darba uzdevumam, Līguma noteikumiem un normatīvajiem aktiem un Darba uzdevumā noteiktajā termiņā nodot Līguma noteikumiem atbilstošu Ekspertīzes atzinumu;
- 6.1.2. veikt Atkārtotu ekspertīzi pilnā apjomā ar saviem resursiem, ierīcēm un darbaspēku, organizēt un veikt uzdevumus, kas nepieciešami Atkārtotas ekspertīzes veikšanai, atbilstoši Līguma un Tehnisko specifikāciju noteikumiem, un Līgumā noteiktajā termiņā nodot Līguma un Tehnisko specifikāciju noteikumiem atbilstošu Atkārtotas ekspertīzes atzinumu/-us¹;
- 6.1.3. pirms Ekspertīzes veikšanas izpildīt Līgumā noteiktās prasības par civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu;
- 6.1.4. pirms Ekspertīzes uzsākšanas saskaņot ar Pasūtītāju darba organizācijas jautājumus un nodrošināt, ka Izpildītāja iesaistītie speciālisti veic Objekta apsekošanu apvidū, ja tas nepieciešams pakalpojuma izpildei;
- 6.1.5. atbildēt par visiem zaudējumiem, kuri Izpildītāja vainas dēļ radušies trešajām personām un/vai Pasūtītājam;
- 6.1.6. nodrošināt, ka Ekspertīzes veikšanā tiks iesaistīti tikai augsti kvalificēti speciālisti, kuriem ir visas nepieciešamās atļaujas/sertifikāti/ licences un pieredze attiecīgā darba veikšanā;
- 6.1.7. iesniegt Pasūtītājam Darba uzdevumā norādītos dokumentus, t.sk., pārskatus, atzinumus, atskaites, ja tas ir nepieciešams darbu izpildes nodevumam;
- 6.1.8. veikt citus pienākumus, kuri ir noteikti Darba uzdevumā;
- 6.1.9. sadarboties ar Pasūtītāju un Projektētāju, piedalīties Pasūtītāja vai Projektētāja organizētajās sapulcēs un veikt citas nepieciešamās un lietderīgās darbības, kas nepieciešamas, lai tiktu novērsti Būvprojektā atklātie trūkumi un/vai neatbilstības.
- 6.2. Izpildītāja tiesības:
 - 6.2.1. pieprasīt un saņemt no Pasūtītāja informāciju un dokumentus, kas ir nepieciešami Ekspertīzes veikšanai;
 - 6.2.2. par Ekspertīzes pienācīgu veikšanu atbilstoši Darba uzdevuma, Līguma un normatīvo aktu noteikumiem saņemt atlīdzību Līgumā noteiktajā kārtībā.

7. APDROŠINĀŠANA

- 7.1. Izpildītājs apņemas 7 (septiņu) kalendāro dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās, bet ne vēlāk kā pirms Ekspertīzes veikšanas iesniegt Pasūtītājam Izpildītāja un tā Līguma izpildē iesaistīto būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises, apdrošināšanas līguma un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu, kopijas, uzrādot minēto dokumentu oriģinālus, kas apliecina šādu apdrošināšanas līgumu spēkā esamību, un to uzturēšanu spēkā visā šā Līguma darbības laikā:
 - 7.1.1. Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu ar kopējo atbildības limitu un atbildības limitu par katru gadījumu ne mazāku kā normatīvajos aktos noteiktais minimālais apmērs jaunbūves gadījumā un pašrisku ne lielāku kā EUR 500,00 (pieci simti *euro*, 00 centi), un
 - 7.1.2. Izpildītāja būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu konkrētā Objektā ar atbildības limitu ne mazāku kā normatīvajos aktos noteiktais minimālais apmērs jaunbūves gadījumā un pašrisku ne lielāku kā EUR 500,00 (pieci simti *euro*, 00 centi) atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 7.2. Līguma 7.1.punktā noteiktajā (-ās) apdrošināšanas polisē (-ēs) kā trešajai personai ir jābūt minētam – Pasūtītājam un tajā ir jābūt iekļautam apdrošinātāja apliecinājumam, ka apdrošinātājs neizmantos tam likumā “Par apdrošināšanas līgumu” piešķirtās tiesības izbeigt apdrošināšanas līgumu Izpildītāja maksātnespējas vai likvidācijas gadījumā.
- 7.3. Pirms Līgumā noteikto apdrošināšanas polišu parakstīšanas, attiecīgā apdrošināšanas polise, apdrošināšanas līgums, kā arī jebkādi grozījumi apdrošināšanas polisē iepriekš ir rakstveidā jāaskaņo

¹ Atkārtotas ekspertīzes izmaksas sedz Projektētājs atbilstoši noslēgtajam iepirkuma līgumam.

ar Pasūtītāju. Gadījumā, ja Uzņēmējs neievēro šajā punktā noteikto, uzskatāms, ka Uzņēmējs nav izpildījis šajā Līgumā noteikto pienākumu par apdrošināšanas polišu nodrošināšanu un uzturēšanu Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņā.

8. PUŠU ATBILDĪBA UN LĪGUMSODS

- 8.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, kā arī atbild par otru Pusei šajā sakarā radušos zaudējumu atlīdzību.
- 8.2. Ja Izpildītājs kavē Darba uzdevumā noteikto Ekspertīzes/atkārtotas ekspertīzes veikšanas termiņu, Pasūtītājam ir tiesības piemērot līgumsodu 0,5% (nulle komats piecu procentu) un ieturēt to no Līguma 3.1.punktā minētās atlīdzības par katru nokavēto attiecīgā termiņa izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma kopējās summas.
- 8.3. Ja Pasūtītājs savas vainas dēļ kavē Līgumā noteikto apmaksas termiņu, Izpildītājam ir tiesības pieprasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5% (nulle komats piecu procentu) apmērā no savlaicīgi neveiktā maksājuma summas par katru nokavēto attiecīgā termiņa izpildes dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no savlaicīgi neveiktā maksājuma summas.
- 8.4. Ja Izpildītājs neievēro kādu no Līguma 4., 6. vai 7. sadaļas noteikumiem, Pasūtītājs ir tiesīgs piemērot līgumsodu EUR 100,00 (viens simts *euro*, 00 centi) par katru konstatēto pārkāpumu, par ko elektroniski ir informējis Izpildītāja kontaktpersonu uz Līgumā norādīto kontaktpersonas e-pastu.
- 8.5. Puses vienojas, ka līgumsodus Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no jebkura maksājuma, kas, pamatojoties uz šo Līgumu, pienākas Izpildītājam.
- 8.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā paredzēto saistību izpildes un neizslēdz pienākumu atlīdzināt zaudējumus.
- 8.7. Līguma 4.9.punktā minētā apliecinājuma parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par Ekspertīzes kvalitāti un trūkumiem, kas acīmredzami un nepārprotami neizriet no Ekspertīzes atzinuma un ko Pasūtītājs nevarēja konstatēt kā neprofesionālis attiecīgajā darbības jomā.

9. NEPĀRVARAMA VARA

- 9.1. Puse tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rezultātā pēc Līguma spēkā stāšanās dienas, kurus nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst.
- 9.2. Pusei, kas nokļuvusi Nepārvaramas varas apstākļos, bez liekas kavēšanās pēc Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās dienas rakstiski jāinformē par to otra Puse un, ja tas ir iespējams, ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegušas kompetentas iestādes un kura satur Nepārvaramas varas apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.
- 9.3. Ja Nepārvaramas varas apstākļu dēļ Līguma saistības netiek pildītas ilgāk par 1 (vienu) mēnesi, katrai Pusei ir tiesības izbeigt Līgumu, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi vismaz 10 (desmit) dienas iepriekš. Šajā gadījumā Puse nevar prasīt atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.
- 9.4. Par zaudējumiem, kas radušies Nepārvaramas varas apstākļu dēļ, neviena no Pusēm atbildību nenes, ja Puse ir informējusi otru Pusi atbilstoši Līguma 9.2.punktam.
- 9.5. Par Nepārvaramas varas apstākli nav uzskatāms:
 - 9.5.1. Izpildītāja darbinieku un citu Izpildītāja iesaistīto personu saistību neizpilde, nesavlaicīga vai nepienācīga izpilde;
 - 9.5.2. apstākļi, kad Izpildītājam vai tā nodarbinātajiem būvspēcialistiem vairs nav spēkā esoši sertifikāti vai patstāvīgās prakses tiesības, kas nepieciešamas Līgumā paredzēto saistību izpildei.

10. STRĪDI

- 10.1. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms tiek risināti Pušu savstarpējās sarunās. Ja sarunās strīdu atrisināt neizdodas, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā, piemērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus.

- 10.2. Ja sakarā ar Līgumu vai tā izpildi, kāda no Pusēm ir iesniegusi prasību tiesā, tas nav pamats Izpildītājam pārtraukt Ekspertīzes veikšanu, kā arī Pasūtītājam aizturēt maksājumus vai kā citādi Pusēm nepildīt tos pienākumus, kuri tieši nav saistīti ar strīdu, izņemot ja šāda Līguma izpildes pārtraukšana vai maksājuma aizturēšana noteikta Līgumā.

11. KONFIDENCIALITĀTE

- 11.1. Izpildītājs apņemas ievērot konfidencialitāti, tajā skaitā:
- 11.1.1. nodrošināt Līgumā minētās informācijas neizpaušanu, tajā skaitā no trešo personu puses, kas piedalās vai ir iesaistītas Līguma izpildē;
- 11.1.2. aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas Pasūtītāja rakstiskas atļaujas saņemšanas neizpaust trešajām personām pilnīgi vai daļēji ar šo Līgumu vai citu ar to izpildi saistītu dokumentu saturu, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par Pasūtītāja darbību, kas kļuvusi Izpildītājam pieejama Līguma izpildes gaitā.
- 11.2. Pasūtītājs apņemas ievērot konfidencialitāti un bez Izpildītāja rakstiskas atļaujas saņemšanas neizpaust trešajām personām pilnīgi vai daļēji ar šo Līgumu vai citu ar to izpildi saistītu dokumentu saturu, kurus pirms šā Līguma noslēgšanas Izpildītājs ir noteicis kā komercnoslēpumu un attiecīgi par to pirms Līguma noslēgšanas ir informējis Pasūtītāju. Jebkurā gadījumā, Izpildītājs nevar noteikt par komercnoslēpumu Līguma priekšmetu un tā izpildes rezultātu.
- 11.3. Konfidencialitātes ierobežojumi neattiecas uz publiski un vispārpieejamu informāciju, kā arī uz informāciju, kuru saskaņā ar Līguma noteikumiem ir paredzēts darīt zināmu trešajām personām.
- 11.4. Konfidencialitātes noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad informāciju pieprasa valsts vai pašvaldību iestādes un kurām šādas tiesības ir noteiktas Latvijas Republikas normatīvajos aktos.
- 11.5. Puses vienojas, ka konfidencialitātes noteikumu neievērošana ir rupjš Līguma pārkāpums, kas cietušajai Pusei dod tiesības prasīt no vainīgās Puses konfidencialitātes noteikumu neievērošanas rezultātā radušos zaudējumu atlīdzināšanu.
- 11.6. Konfidencialitātes noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz tiem neattiecas Līguma darbības termiņš.

12. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS UN IZBEIGŠANA

- 12.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad Puses to ir parakstījušas un ir noslēgts līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei. Līguma abpusējas parakstīšanas datums tiek norādīts Līguma pirmās lappuses augšējā labajā stūrī.
- 12.2. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa jebkurā brīdī, Pusēm par to rakstiski vienojoties vai vienpusēji Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 12.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot Izpildītājam 5 (piecas) darba dienas iepriekš un neatlīdzinot tādējādi radušos zaudējumus, ja:
- 12.3.1. Izpildītājam ir uzsākts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, ir apturēta tā saimnieciskā darbība;
- 12.3.2. Izpildītājs tiek izslēgts no Būvkomersantu reģistra;
- 12.3.3. Darba uzdevumā norādītais Ekspertīzes veikšanas termiņa nokavējums ir sasniedzis 5 (piecas) darba dienas;
- 12.3.4. Izpildītājs neievēro Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus un, ja Izpildītājs šādu neizpildi nav novērsis Pasūtītāja rakstiskā paziņojumā norādītajā termiņā;
- 12.3.5. tiek konstatēts kāds no Publisko iepirkumu likuma 64.panta pirmajā daļā minētajiem gadījumiem, kas Pasūtītājam dod tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma.
- 12.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot Pasūtītājam 10 (desmit) darba dienas iepriekš un neatlīdzinot tādējādi radušos zaudējumus, ja:
- 12.4.1. Pasūtītājam ir uzsākts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, ir apturēta tā saimnieciskā darbība;

- 12.4.2. Pasūtītājs vismaz 30 (trīsdesmit) dienas nepamatoti kavē Līgumā noteikto maksājumu veikšanas termiņu un Pasūtītājs pārkāpumu nenovērš 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Izpildītāja pretenzijas nosūtīšanas dienas uz Pasūtītāja juridisko adresi.
- 12.5. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Izpildītāja pienākums ir 3 (trīs) dienu laikā ar Aktu nodot Pasūtītājam visus dokumentus, kurus Izpildītājs saņēmis Līguma darbības laikā un kas uz Līgums izbeigšanas brīdi ir Izpildītāja rīcībā.

13. PUŠU PĀRSTĀVJI

Lai sekmētu līgumsaistību izpildi pienācīgā kārtā un šajā Līgumā noteiktajos termiņos, Puses nosaka šādas kontaktpersonas:

13.1. Pasūtītāja kontaktpersona:

Pasūtītāja kontaktpersona organizē un kontrolē Līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju starp Pasūtītāju un Izpildītāju, pieprasīt no Izpildītāja informāciju, sniegt informāciju Izpildītājam, nodrošināt ar Līgumu saistītās dokumentācijas (Būvprojekta, citas dokumentācijas) nodošanu/ pieņemšanu, organizē Darba uzdevuma izpildes pieņemšanu, parakstīt Darba uzdevumus un Aktus, kā arī veic citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu Līgumā paredzēto saistību izpildi. Šī persona nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā;

13.2. Izpildītāja kontaktpersona:

Izpildītāja kontaktpersona pilnībā pārzina Līguma noteikumus un viņai ir tiesības, nepārkāpjot Līguma robežas, risināt visus ar Līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt Līguma izpildes gaitu, tajā skaitā, bet ne tikai veikt komunikāciju starp Pasūtītāju un Izpildītāju, pieprasīt no Pasūtītāja informāciju, sniegt informāciju un skaidrojumus Pasūtītājam, nodrošināt ar Līgumu saistītās dokumentācijas (Būvprojekta, citas dokumentācijas) nodošanu/ pieņemšanu, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu Līgumā paredzēto saistību izpildi. Šī persona nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā.

14. APAKŠUZŅĒMĒJU UN SPECIĀLISTU MAIŅA UN PIESAISTĪŠANA

14.1. Apakšuzņēmēju un speciālistu nomaiņa nomaiņa pieļaujama tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma noteikumiem.

14.2. Izpildītājam ir pienākums saskaņot ar Pasūtītāju papildu speciālistu un Apakšuzņēmēju piesaisti Līguma izpildē.

15. CITI NOTEIKUMI

15.1. Izpildītājs apliecinā, ka atbilstoši normatīvo aktu prasībām tas ir tiesīgs veikt Ekspertīzi un sagatavot Ekspertīzes atzinumus.

15.2. Katrai Pusei par Līgumā neparedzētiem apstākļiem, kuri var negatīvi ietekmēt saistību izpildi vai saistību izpildes termiņu, 5 (piecu) darba dienu laikā no to rašanās brīža rakstiski jāpaziņo otrai Pusei. Ja Izpildītājs nav iesniedzis Pasūtītājam attiecīgu paziņojumu šajā punktā noteiktajā termiņā, Izpildītājs nevar prasīt pagarināt Līgumā noteikto saistību izpildes termiņu balstoties uz apstākļiem, par kuriem nav savlaicīgi sniedzis paziņojumu. Līguma darbības laikā Puses nav tiesīgas veikt būtiskus Līguma grozījumus, izņemot Publisko iepirkuma likuma 61.panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos. Par būtiskiem Līguma grozījumiem ir atzīstami tādi grozījumi, kas atbilst Publisko iepirkuma likuma 61.panta otrās daļas regulējumam. Līguma darbības laikā ir pieļaujami Līguma grozījumi, kas tiek veikti saskaņā ar Publisko iepirkuma likuma 61.pantā noteikto.

15.3. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi Līgumā izdarāmi rakstveidā un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos ir parakstījušas abas Puses.

15.4. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku normatīvo aktu grozījumu rezultātā, pārējie Līguma noteikumi nezaudē spēku un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

- 15.5. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai kādi šajā Līgumā minētie Pušu rekvizīti (tālruna, faksa numurs, adreses, u.c.), tad tā Puse nekavējoties rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Ja saistītā Puse neizpilda šī punkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot šajā Līgumā esošo informāciju par saistīto Pusi.
- 15.6. Līgums ir sagatavots latviešu valodā, 2 (divos) identiskos eksemplāros, uz __ (_____) lappusēm. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks. Viens no eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, otrs – pie Izpildītāja.
- 15.7. Līgumam tā noslēgšanas brīdī tiek pievienoti šādi pielikumi, kas ir tā neatņemamas sastāvdaļas:
- 15.7.1. 1.pielikums –Darba uzdevums/Tehniskā specifikācija;
- 15.7.2. 2.pielikums – Pieteikums, Finanšu piedāvājums – Ekspertīzes cena, Apakšuzņēmēju saraksts;
- 15.7.3. 3.pielikums – Piesaistīto Speciālistu saraksts;
- 15.7.4. 4.pielikums – Darbu izpildes grafiks.

16. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS

SIA „Rīgas meži”

Juridiskā adrese: Ostas prospekts 11,

Rīga, LV-1034

Centrālā biroja adrese: Jūrmalas gatve 78d,

Rīga, LV-1029

Reģistrācijas Nr.: 40003982628

Banka: AS „Citadele banka”

Konta Nr.: LV15PARX0005508860001

IZPILDĪTĀJS

SIA „CMB”

Juridiskā adrese: Ventspils iela 48,

Rīga, LV-1002

Reģistrācijas Nr.: 43603024025

Banka: AS „Swedbank”

Konta Nr.: LV25HABA0551010261100

_____ (A.Tauriņš)

_____ (A.Dzirkalis)

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Iepirkuma mērķis: veikt būvprojekta “Administratīvā ēka un noliktavas ēka ar ražošanas telpām (“Norupes noliktava”, Tīnūžu pagasts, Ikšķīles novads (zemes vienības kadastra apzīmējums 7484 014 0047))” ekspertīzi gatavam būvprojektam, kā arī tā iespējamām izmaiņām būvniecības laikā, t.sk. sagatavot atzinumu par projektēšanas atbilstību normatīvo aktu un Pasūtītāja Tehniskās specifikācijas projektēšanas darbiem prasībām.

Būvprojekta autors: SIA „OZOLA & BULA, arhitektu birojs”, reģ. Nr.40003384943.

Būvprojekts: Pasūtītājs plāno, saskaņā ar izstrādātajā un saskaņotajā projektā noteikto ēkas kopējo apjomu, ievērojot galvenās Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības ēkai, jauna būvniecības procesa ietvaros, veikt biroja ēkas būvniecību ar kopējo platību 293.6 m² un noliktavas ēkas ar ražošanas telpām būvniecību ar kopējo platību 2328.3 m².

Būvprojekta sastāvs:

- Vispārīgā daļa (VD)
- Ģeotehniskā izpēte (ĢI)
- Ēkas pagaidu energosertifikāts (EPE)
- Ugunsdrošības pasākumu pārskats (UPP)
- Būvprojekta ģenerāļplāns (ĢP)
- Arhitektūras risinājumi (AR)
- Būvkonstrukcijas (BK)
- Apkure, ventilācijas un gaisa kondicionēšana (AVK)
- Ūdensapgāde un kanalizācija, iekšējie tīkli (ŪK)
- Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli (ŪKT)
- Siltumtehnikā (SM)
- Siltumapgāde, ārējie tīkli (SAT)
- Elektroapgāde, iekšējie tīkli (EL)
- Elektroapgāde, ārējie tīkli (ELT)
- Elektronisko sakaru sistēmas (ESS)
- Elektronisko sakaru sistēmas, ārējie tīkli (EST)
- Ugunsdzēsības automātikas sistēmas (UAS)
- Tehnoloģiskā daļa (TN)
- Darbu organizēšanas projekts (DOP)
- Būvdarbu apjomu saraksts (BA)
- Izmaksu aprēķins (T)

Projektēšanas darba uzdevums: iekļauts projekta sastāvā tiks izsniegts Pretendentam, ar kuru tiks noslēgts iepirkuma līgums.

1.Ekspertīzes pamatojums:	Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 43., 60., 69. punkts. Ikšķīles novada pašvaldības būvvaldē 18.10.2017. izsniegta būvatļauja Nr. BIS-BV-4.1-2017-5532 (5-2/160) “Administratīvās ēkas un noliktavas ēkas ar ražošanas telpām būvdarbiem”. Būvprojekts “Administratīvā ēka un
----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	noliktavas ēka ar ražošanas telpām”, ko izstrādā SIA “OZOLA & BULA, arhitektu birojs”.
2.Ekspertīzes uzdevums:	
2.1. veikt izstrādājamā Būvprojekta „ Administratīvā ēka un noliktavas ēka ar ražošanas telpām” ekspertīzi un sniegt atzinumu, izvērtējot:	
	2.1.1. Būvprojekta atbilstību Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
	2.1.2. Būvprojekta atbilstību būvatļaujas Nr. BIS-BV-4.1-2017-5532 (5-2/160) “Administratīvās ēkas un noliktavas ēkas ar ražošanas telpām būvdarbiem” nosacījumiem, kā arī atbildīgo institūciju izsniegto tehnisko noteikumu prasībām;
	2.1.3. Būvprojekta atbilstību Ministru kabineta noteikumiem Nr.281 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN “Būvprojekta saturs un noformēšana””;
	2.1.4. Būvprojekta daļu un sadaļu savstarpējo savietojamību un atbilstību;
	2.1.5. Būvprojekta detalizācijas pakāpes atbilstību tehniskajai specifikācijai un pietiekamību būvdarbu veikšanai;
	2.1.6. Būvprojekta būvdarbu apjomu un specifikācijas savstarpējo atbilstību un savietojamību, kā arī atbilstību Būvprojekta risinājumu pilnīgai īstenošanai un būvdarbu konkursa organizēšanai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma prasībām;
	2.1.7. Būvprojekta atbilstību Projektēšanas darbu iepirkuma konkursa nolikuma tehniskajām prasībām.
2.2. veikt Būvprojekta ekspertīzi:	
	2.2.1. <u>Arhitektūras daļai</u> (AR): 2.2.1.1.izvērtēt, vai būvprojektā ietvertie risinājumi atbilst Būvniecības pamatprincipiem (Būvniecības likuma, 4.pants), būvfizikas, un racionāla energoresursu (tostarp būvmateriālu) izlietojumam; 2.2.1.2.AR daļas ekspertīzes laikā, ņemt vērā LAS.ST 01.13 profesionālo standartu.
	2.2.2. <u>Būvkonstrukciju daļai</u> (BK): 2.2.2.1.izvērtēt BK daļas risinājumu atbilstību būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām, tai skaitā Eirokodeksu un tajos minēto LVS EN standartus, tā, lai būvdarbus būtu iespējams veikt bez papildus detalizācijas; 2.2.2.2.BK daļas ekspertīzes laikā, ņemt vērā LBPA-PS-001:2016 profesionālo standartu; 2.2.2.3.BK daļas savietojamību ar AR un Inženiertehnisko sistēmu risinājumiem. 2.2.2.4.veikt galveno konstruktīvo mezglu risinājumu pārbaudi. Pārbaudīt visu konstruktīvo mezglu un risinājumu detalizācijas pietiekamību rasējumos atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā Eirokodeksu un tajos minēto LVS EN standartus, kvalitatīva būvdarbu cenu piedāvājuma sagatavošanai un būvdarbu veikšanai;

	<p>2.2.2.5.veikt būvkonstrukciju risinājumu pārbaudi kopumā un izvēlēto būvkonstrukciju risinājumu nestspējas pārbaudi saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem un tajos minētajiem Eirokodeksiem;</p> <p>2.2.2.6.veikt būvkonstrukciju aprēķinu pārbaudi (sagatavojot autonomu aprēķina modeli), saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem un tajos minētajiem Eirokodeksiem.</p>
2.3. Ekonomikas daļai:	
	<p>2.3.1. pārbaudīt Būvprojekta ekonomikas daļas sastāva atbilstību LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”;</p> <p>2.3.2. izvērtēt būvdarbu apjomu sarakstu un materiālu specifikāciju atbilstību Būvprojekta rasējumiem un tajā noteikto būvdarbu apjomu atbilstību Būvprojektam (veikt apjomu pārrēķinu);</p> <p>2.3.3. noteikt, vai visi būvprojekta risinājumi ir ietverti darbu apjomos un vai darbu apjomi ir skaidri un nepārprotami identificējami;</p> <p>2.3.4. sniegt atzinumus par būvprojektu tāmes izmaksu atbilstību būvprojekta tehniskajiem risinājumiem;</p> <p>2.3.5. sniegt atzinumus par būvprojekta tāmes vienības izcenojumu atbilstības būvniecības tirgus cenām ekspertīzes veikšanas laikā.</p>
2.4. Darbu organizācijas projektam (DOP):	
	<p>2.4.1. pārbaudīt, vai būvdarbu veikšanas process ir organizēts tādā veidā, lai netiktu pārkāpti būvniecību reglamentējošie normatīvie akti, projektēšanas uzdevums, kā arī nepastāv risks, ka risinājumus nevarētu saskaņot attiecīgajās instancēs normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā;</p> <p>2.4.2. pārbaudīt vai sadaļā ir atspoguļotas būvdarbu izpildes un būvmateriālu vai konstrukciju izgatavošanas kvalitātes prasības;</p> <p>2.4.3. pārbaudīt, vai DOP daļā izstrādātie risinājumi pilnīgi ietverti ekonomikas daļā.</p>
2.5. Energoefektivitātes aprēķinam (EEA):	
	2.5.1. izvērtēt projekta energoefektivitātes risinājumu atbilstību būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām.
2.6. Ugunsdrošības pasākumu pārskatam (UPP), ugunsdzēsības automātikas sistēmas (UAS) un citām sadaļām, kas skar būves ugunsdrošības jautājumus:	
	2.6.1. izvērtēt projekta risinājumu atbilstību spēkā esošiem ugunsdrošības normatīviem būvprojekta AR, BK, UAS un citu tehnisko risinājumu atbilstību UPP.
2.7. Pārējām projekta daļām:	
	<p>2.7.1.<u>Apkures, ventilācijas, gaisa kondicionēšanas daļai (AVK):</u></p> <p>* izvērtēt AVK daļas risinājumu atbilstību būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām;</p> <p>* savietojamību ar citām būvprojekta daļām (tai skaitā ugunsdrošības sistēmām);</p> <p>* izvērtēt sistēmu un jaudu atbilstību, lai sistēmas nodrošinātu projektētos parametrus un parametru atbilstību normatīvajiem aktiem.</p>
	2.7.2. <u>Elektronisko sakaru un drošības sistēmu daļai (ESS un EST):</u>

	<p>* izvērtēt ES un DS daļas risinājumu atbilstību normatīvo aktu, tehnisko noteikumu un Pasūtītāja tehnisko specifikāciju prasībām;</p> <p>* savietojamību ar citām būvprojekta daļām.</p>
	<p><u>2.7.3. Elektroapgādes daļai, iekšējie un ārējie tīkli (EL un ELT):</u></p> <p>* izvērtēt EL un ELT daļas risinājumus un atbilstību būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām un Pasūtītāja tehnisko specifikāciju prasībām;</p> <p>* savietojamību ar citām būvprojekta daļām (tai skaitā ugunsdrošības sistēmām).</p>
	<p><u>2.7.4. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu daļai, iekšējie un ārējie tīkli (UK un UKT):</u></p> <p>* izvērtēt UK un UKT daļas risinājumu atbilstību normatīvo aktu, tehnisko noteikumu un Pasūtītāja tehnisko specifikāciju prasībām.</p>
	<p><u>2.7.5. Siltummehānikas un siltumapgādes ārējie tīkli (SM un SAT):</u></p> <p>* izvērtēt SM un SAT daļas risinājumu atbilstību normatīvo aktu, tehnisko noteikumu un Pasūtītāja tehnisko specifikāciju prasībām.</p>
	<p><u>2.7.6. Tehnoloģiskā daļa (TN):</u></p> <p>* izvērtēt TN daļas risinājumu atbilstību normatīvo aktu, tehnisko noteikumu un Pasūtītāja tehnisko specifikāciju prasībām.</p>
<p>3. Īpašas norādes par ekspertīzes un audita veikšanu būvniecības gaitā veiktām projektēšanas izmaiņām.</p>	
<p>3.1. Pasūtītājs uzdot Izpildītājam, veicot ekspertīzi:</p>	
	<p>1.1.1. veikt norādīto Būvprojekta daļu un sadaļu risinājumu ekspertīzi, Pasūtītājam un projekta autoram iesniegt ekspertīzes un audita slēdzienu par konstatēto;</p>
	<p>1.1.2. pēc eksperta ieskatiem nepieciešamības gadījumā ekspertīzes slēdzienu papildināt ar grafisko daļu, kas sniedz detalizētāku pārskatu par eksperta slēdzienu;</p>
	<p>1.1.3. ekspertīzes atzinumos, kas tiek sastādīti projektēšanas gaitā aprakstīt Būvprojekta risinājumu (tā daļās un sadaļās) iespējamās nepilnības un ar tām saistītos riskus, iespējamo būvniecības izmaksu sadārdzinājumu vai būvdarbu termiņa pagarinājumu u.c., kas var skart Pasūtītāja intereses Būvprojekta realizācijas laikā;</p>
	<p>1.1.4. pēc iespējamo eksperta aizrādījumu novēršanas veikt Būvprojekta atkārtotu izvērtēšanu un pārbaudi, un sniegt ekspertīzes atzinumu.</p>
<p>4. Pretendenta sniedzamā Pakalpojuma rezultāti:</p>	
	<p>4.1. Izvērtēta pilnībā pabeigta un nokomplektēta Būvprojekta risinājumu atbilstība būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, Ikšķiles novada pašvaldības būvvaldes projektēšanas nosacījumiem, kas norādīti būvatļaujā Nr. BIS – BV - 4.1 – 2017-5532, un Pasūtītāja Tehniskajai specifikācijai projektēšanas darbiem;</p>
	<p>4.2. Pakalpojuma sniegšanas gaitā un rezultātā Izpildītājs nodrošina pilnīgu un detalizētu, Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām atbilstošu, ekspertīzes un audita atzinumu atbilstoši Būvprojekta izstrādes posmiem un katrā posmā sagatavotajai Būvprojekta</p>

	<p>dokumentācijai līdz Būvprojekta izstrādei apjomā, lai saņemtu būvatļaujām atzīmi, par projektēšanas nosacījumu izpildi;</p> <p>4.3. Pasūtītājam jāiesniedz būvprojekta „ Administratīvās ēkas un noliktavas ēkas ar ražošanas telpām būvdarbiem” Ekspertīzes atzinums noformēts atbilstoši būvnormatīvu prasībām - 3 (trīs) eksemplāros, kā arī elektroniski digitālā datu nesējā.</p>
<p>5. Būvprojekta ekspertīzes un audita veikšanas laiks.</p>	
	<p>5.1. Būvprojekta ekspertīze veicama ne vēlāk kā <u>30 dienu laikā</u> (atbilstoši iesniegtajam piedāvājumam) pēc Būvprojekta saņemšanas no Pasūtītāja, sagatavot Būvprojekta ekspertīzes atzinumu iesniegšanai atbilstošās institūcijās un būvvaldes ieraksta Būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai.</p> <p>5.2. Konstatēto nepilnību gadījumā koriģētā būvprojekta ekspertīze un audits veicama <u>7 dienu laikā</u> no Būvprojekta labojumu un skaidrojumu saņemšanas no Projektētāja SIA “OZOLA&BULA, arhitektu birojs”.</p>
<p>6. Pielikumi:</p>	
	<p>Būvatļauja Nr. BIS – BV – 4.1-2017/5532 (5-2/160)</p>