

VIEŅOŠANĀS Nr. RD-19-1115-lī/11
pie 08.11.2019. mežu un meža zemju Rīgā un īpaši aizsargājamo dabas teritoriju
pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr. RD-19-1115-lī

Rīgā

*Dokumenta parakstīšanas datums
ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā
paraksta un tā laika zīmoga datums*

Rīgas valstspilsētas pašvaldība, vienotais reģistrācijas Nr. 90011524360, turpmāk – **Pašvaldība**, kuru, pamatojoties uz Rīgas domes 16.10.2024. lēmumu Nr. RD-24-4011-lē (prot. Nr. 129, 59. §) “Par Rīgas valstspilsētas pašvaldības un SIA “Rīgas meži” 08.11.2019. mežu un meža zemju Rīgā un īpaši aizsargājamo dabas teritoriju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr. RD-19-1115-lī termiņa pagarināšanu un vienošanos par grozījumiem līgumā”, pārstāv:

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departaments tā direktora p. i. Edija Pelša personā un

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments tā direktora Vladimira Ozoliņa personā, no vienas puses, un

SIA “Rīgas meži”, reģistrācijas Nr. 40003982628, turpmāk – **Sabiedrība**, tās valdes priekšsēdētājas Anitas Skudras, valdes locekļa Jāņa Ģērmaņa un Ivara Priedes personās, kuri rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses, abas kopā sauktas – **Puses**,

pamatojoties uz 2019. gada 08. novembrī starp Pusēm noslēgtā līguma Nr. RD-19-1115-lī “Par mežu un meža zemju Rīgā un īpaši aizsargājamo dabas teritoriju pārvaldīšanas un apsaimniekošanu” (turpmāk – Līgums) 5.3.1. apakšpunktu un Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamenta 2025. gada 24. februāra dienesta vēstuli Nr. DMV-25-681-dv , Puses:

1. Vienojas par Līguma izpildes atskaiti par 2024. gadā veiktajiem darbiem un to izmaksām:

Nr. p.k.	Darbu (izmaksu) veids	Platība	2024.gada (plāns)		2024.gada (izpilde)	
			Vidējās izmaksas EUR uz 1 mērvienību	Plānotās izmaksas, (EUR/gadā)	Vidējās izmaksas EUR uz 1 mērvienību	Faktiskās izmaksas, (EUR/gadā)
1.	Meža vispārējā uzraudzība un darbu organizācija	8 410.96	5.69	47 887	6.41	53 935
2.	Meža kopšana un atjaunošana	347.77	522.40	108 528	255.12	88 722
3.	Meža attīrīšana no sadzīves atkritumiem un uzturēšana kārtībā	8 410.96	16.77	141 012	24.73	207 982
4.	Meža aizsardzība pret slimībām, kaitēkļiem.	8 410.96	1.42	11 972	0.64	5 394
5.	Meža aizsardzība pret nelikumīgu izmantošanu un piesārņošanu	8 410.96	1.42	11 972	7.54	63 385
6.	Meža aizsardzība pret ugunsgrēkiem	8 410.96	2.85	23 944	3.29	27 658

7.	Meža infrastruktūras uzturēšana	8 410.96	7.33	61 679	11.15	93 808
8.	Nekustamo īpašumu labiekārtošana iedzīvotāju rekreācijai ārpus ĪADT	4 690.94	2.55	11 972	2.87	13 484
9.	Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju labiekārtošana rekreācijai un rekreācijas infrastruktūras uzturēšana	3 720.02	3.22	11 972	3.62	13 484
10.	Biotopu apzināšana, aizsardzība un apsaimniekošana	8 410.96	2.10	17 624	1.61	13 563
11.	Meža zemes atmežošanas organizēšana	8 410.96	-	-	0.32	2 697
12.	Zemes sadalīšana, uzmērīšana, īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	8 410.96	1.34	11 303	1.94	16 279
13.	Nekustamo īpašumu novērtēšanas organizēšana	4 690.94	0.48	2 261	-	
14.	Mežaudzes vērtības noteikšana	4 504.95	0.25	1 130	1.27	5 727
15.	Meža inventarizācija	4 504.95	2.51	11 303	5.08	22 907
16.	Mežizstrādes izdevumi, m3	11 759.07	43.83	394 435	44.72	525 830
17.	Zemes nomas līgumu administrēšana	8 410.96	2.36	19 884	0.08	663
18.	Nekustamā īpašuma nodokļa nomaksa par tām zemēm, par kurām nekustamā īpašuma nodokli nemaksā nomnieki	4 690.96	0.52	2 443	0.58	2 723
19.	Mežsaimniecības daļas administrācijas izmaksas	8 410.96	8.74	73 473	5.18	43 572

20.	Pamatlīdzekļu nolietojums			60 253		68 131
21.	Administrācijas izmaksas			149 506		187 094
	Kopā, EUR bez PVN:			1 174 551		1 457 038

Skaidrojumi atskaites punktiem:

2023.gada nogalē tika veikta Mežsaimniecības daļas reorganizācija – funkciju pārskatīšana, un pamatojoties uz to pārskatīti izmaksu attiecināšanas principi un proporcijas, kas apstiprināti “Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu uzskaites, izpildes un plānošanas metodikā”.

Izmaksu palielinājums skaidrojams ar papildu izmaksām seku novēršanai, kuras radīja 2024. gada 28. un 29. jūlija dabas katastrofa – ilgstošas lietavas un vēja brāzmas. Vētras radīto seku likvidēšanas darbi Pašvaldībai piederošajos mežos Pašvaldības teritorijā tika uzsākti nekavējoties uzreiz pēc vētras norimšanas un Sabiedrības Rīgas mežniecības darbinieki tos veica bez pārtraukuma un ar ļoti lielu intensitāti.

2. punkts: 2024. gadā veikti meža atjaunošanas un atjaunoto platību papildināšanas darbi – 7,94 tūkst. stādi, jaunaudzēs papildināti 6,45 tūkst. stādi, veikta jaunaudzju kopšana 9,07 ha un pameža kopšana 282,66 ha platībā, agrotehniskā kopšana 5,76 ha, veikta bīstamo koku zāģēšana un novākšana, u.c. darbi.

4. punkts: 2024. gadā veikta apstrāde ar repelentu pret pārnadžu bojājumiem 4,49 ha platībā.

7. un 20. punkts: 2024. gadā veikti MAC Tanku ceļš pārbūves darbi 19 261 EUR Vecāķu apgaitā, būvdarbi Pļavnieku apgaitā MAC Biķernieku meža ceļš 3 594 EUR, veikti MAC remontdarbi, risu līdzināšana Vecāķu apgaitā pēc mežistrādes 43 695 EUR, remontdarbi Ziepniekkalna apgaitā pirms mežistrādes 1 700 EUR, Vecāķu apgaitā reģistrētas divas inženierbūves: Balto kalnu ceļš un Lapsu kalna ceļš – 371 EUR.

8. un 9. punkts: 2024. gadā atjaunota laipa Buļļu kāpā pie torņa 20 165 EUR, uzstādīti 3 jauni galdi un 10 soli.

12. punkts: 2024.gadā ir veikta 20 nekustamo īpašumu uzmērīšana par 14 999 EUR, papildus tam ir veikta nekustamo īpašumu tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā.

13. punkts: Nekustamo īpašumu novērtēšana 2024. gadā netika veikta.

16. punkts: 2024. gadā mežistrādes apjomus ietekmēja egles astoņzobu mizgraužu masveida savairošanās, kā rezultātā neatgriezeniski tiek bojātas egļu audzes, kā arī vētras postījumi jūlija beigās.

2. Vienojas par Līguma izpildei nepieciešamo 2025. gadā veicamo darbu un to izmaksu plānu:

Nr. p.k.	Darbu (izmaksu) veids	Platība	2025.gada plāns	
			Vidējās izmaksas EUR uz 1 mērvienību	Plānotās izmaksas, (EUR/gadā)
1.	Meža vispārējā uzraudzība un darbu organizācija	8 300.46	6.69	55 553
2.	Meža kopšana un atjaunošana	305.11	312.32	95 292
3.	Meža attīrīšana no sadzīves atkritumiem un uzturēšana kārtībā	8 300.46	24.88	206 495
4.	Meža aizsardzība pret slimībām, kaitēkļiem.	8 300.46	0.67	5 555
5.	Meža aizsardzība pret nelikumīgu izmantošanu un piesārņošanu	8 300.46	7.69	63 791

6.	Meža aizsardzība pret ugunsgrēkiem	8 300.46	3.16	26 246
7.	Meža infrastruktūras uzturēšana	8 300.46	13.26	110 076
8.	Nekustamo īpašumu labiekārtošana iedzīvotāju rekreācijai ārpus ĪADT	4 580.44	3.03	13 888
9.	Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju labiekārtošana rekreācijai un rekreācijas infrastruktūras uzturēšana	3 720.02	3.73	13 888
10.	Biotopu apzināšana, aizsardzība un apsaimniekošana	8 300.46	1.57	13 047
11.	Meža zemes atmežošanas organizēšana	8 300.46	0.33	2 778
12.	Zemes sadalīšana, uzmērīšana, īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	8 300.46	2.82	23 421
13.	Nekustamo īpašumu novērtēšanas organizēšana	4 580.44	0.55	2 532
14.	Mežaudzes vērtības noteikšana	4 504.95	1.31	5 879
15.	Meža inventarizācija	4 504.95	5.22	23 518
16.	Mežizstrādes izdevumi, m3	9 000.00	44.72	402 453
17.	Zemes nomas līgumu administrēšana	8 300.46	0.07	569
18.	Nekustamā īpašuma nodokļa nomaksa par tām zemēm, par kurām nekustamā īpašuma nodokli nemaksā nomnieki	4 575.46	0.55	2 497
19.	Mežsaimniecības daļas administrācijas izmaksas	8 300.46	4.81	39 956
20.	Pamatlīdzekļu nolietojums			62 936
21.	Administrācijas izmaksas			192 410
Kopā, EUR bez PVN:				1 362 779

Skaidrojumi atskaites punktiem:

2. punkts: 2025. gadā plānota jaunaudžu kopšana 8,72 ha un pameža kopšana 240 ha platībā, agrotehniskā kopšana 18,1 ha, robežstīgu kopšana 3 km, kvartālstīgu kopšana 2 km, apauguma novākšana un izvākšana grāvjos 1 ha, pļavu pļaušana 0,5 ha, apaugumu novākšana gar ceļiem 3,83 ha, bīstamo koku zāģēšana un novākšana, u.c. darbi.

4. punkts: 2025. gadā plānota apstrāde ar trico 9,69 ha platībā.

5. punkts: 2025. gadā plānots uzstādīt 6 barjeras un salabot 16 barjeras.

7. un 20. punkts: 2025. gadā plānoti MAC remontdarbi Buļļupes apgaitā pirms mežizstrādes 9000 EUR, MAC remontdarbi Ziepniekkalna apgaitā pēc mežizstrādes 30000 EUR, plānoti projektēšanas darbi Balto kalnu ceļa Ūdens ņemšanas vietai 4885 EUR, plānots uzsākt MMS Mežāres projektēšanu.

8. un 9. punkts: 2025. gadā plānota ugunsкура vietu ierīkošana, 28 soliņu uzstādīšana, 3 galdu uzstādīšana, 10 putnu būru izlikšana u.c.

12. punkts: 2025. gadā plānots veikt 31 nekustamā īpašuma uzmērīšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

13. punkts: 2025. gadā plānots organizēt 10 nekustamo īpašumu novērtēšanas.

16. punkts: 2025. gadā plānota mežizstrāde Sužos.

3. Pusēm ir saistošas visas Līgumā tām paredzētās saistības, kas nav grozītas ar šo vienošanos.

4. Šī vienošanās ir neatņemama Līguma sastāvdaļa. Vienošanās sagatavota uz **5 (piecām)** lapām un parakstīta ar drošiem elektroniskajiem parakstiem, kas satur laika zīmogus.

5. Pušu paraksti:

Rīgas valstspilsētas pašvaldība

Rīgas valstspilsētas pašvaldības
Īpašuma departamenta
direktors Vladimirs Ozoliņš

Rīgas valstspilsētas pašvaldības
Mājokļu un vides departamenta
direktora p.i. Edijs Pelšs

SIA "Rīgas meži"

valdes priekšsēdētāja Anita Skudra

valdes loceklis Jānis Ģermanis

valdes loceklis Ivars Priede