

SIA "Rīgas meži"

Operatīvais finanšu pārskats uz 31.12.2018

SATURS

	Lpp.
Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Naudas plūsmas pārskats	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Finanšu pārskata pielikums	12

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	SIA "Rīgas meži"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	Nr. 40003982628, Rīga, LR UR Komercreģistrs 2008.gada 10.janvāris
Juridiskā adrese	Ostas prospekts 11, Rīga, LV-1034
Dalībnieka	Rīgas dome (100%)
Valdes locekļi	Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs Juris Buškevics, valdes loceklis Uldis Zommers, valdes loceklis Edgars Vaikutis, valdes loceklis
Pārskata gads	no 01.01.2018 līdz 31.12.2018
Sabiedrības darbības veids	Mežsaimniecība, dārzu un parku apsaimniekošana
NACE klasifikatora kods	02.01; 02.20; 16; 42.11; 68; 81.2; 93.2

VADĪBAS ZINOJUMS

SIA "Rīgas meži" (turpmāk – arī Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008.gada 10.janvārī ar vienoto reģistra Nr. 40003982628. PVN maksātāja reģistra Nr. LV40003982628. Rīgas dome ir kapitālsabiedrības dibinātājs. Sabiedrības sastāvā ir piccas mežniecības, kokaudzētava "Norupe" un kokzāģētava "Norupe" Ikšķiles novadā, kultūras un atpūtas parks "Mežaparks", kā arī daļa "Dārzi un parki"

Darbības veids

SIA "Rīgas meži" galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Uzņēmuma īss darbības apraksts pārskata periodā

Sabiedrību vada un visus stratēģiskos, organizatoriskos, saimnieciskos un finanšu jautājumus lemj valde 4 (četrus) personu sastāvā. Valdei pakļautas desmit Sabiedrības daļas, no kurām četras attiecināmas uz pamatfunkciju veikšanu ("Mežsaimniecības daļa", "Ražošanas daļa", "Realizācijas daļa" un "Meža apsardzības daļa"), četras veic atbalsta funkcijas (Finanšu vadības daļa, Grāmatvedības daļa, Administratīvā daļa, Birojs). Atsevišķās struktūrvienībās izdalītas daļa "Dārzi un Parki", kas nodrošina deleģēšanas līgumā paredzēto darbu izpildi Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošanā un apsaimnieko kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" infrastruktūru, tajā skaitā "Mežaparka" Lielo estrādi, un daļa "Mežaparks", kuras atbildībā ir kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Komercreģistrā reģistrētais apmaksātais pamatkapitāls uz 2018.gada 31.decembri sastāda EUR 114 749 950.

"Strādājošo skaits Sabiedrībā vidēji pārskata periodā ir 436 darbinieki, par kuriem tiek veiktas sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas un iedzīvotāju ienākuma nodokļa maksājumi. "Rīgas meži" grāmatvedība veic efektivitātes koeficienta (apgrozījums uz vienu darbinieku) aprēķinu, kas liecina, ka efektivitāte gadu no gada pieaugusi. Kopš 2015.gada tā palielinājusies teju pusotru reizi:

	2018	2017	2016	2015
Vidējais darbinieku skaits gadā	436	439	440	409
Efektivitātes koeficients - apgrozījums uz vienu	46 015	42 044	33 978	31 551

"Operatīvie finanšu dati par Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas meži" pagājušā gada darba rezultātiem liecina, ka uzņēmums pērn nodokļos samaksājis 3 945 181 eiro, kas ir par 6,8 % vairāk nekā 2017.gadā, bet piecu gadu griezumā samaksāto nodokļu apjoms pieaudzis pusotru reizi jeb par 50%

	2018	2017	2016	2015	2014
Samaksātie nodokļi	3945181	3691090	3416902	2936720	2655043

"Rīgas meži" jau otro gadu ir VID Padziļinātās sadarbības programmas jeb t.s. Latvijas godīgāko uzņēmumu Baltajā sarakstā. Šogad pēc programmas reorganizācijas no visiem Latvijā reģistrētajiem 197 000 uzņēmumu programmā ir 4000 uzņēmumu, bet "Rīgas meži" ir to 79 uzņēmumu vidū, kas saņēmusi augstāko – zelta līmeņa programmas dalībnieka statusu.

Investīcijas dažādu pamatlīdzekļu iegādē 2018.gadā sasniedza 1,526 miljonus eiro, tas ir – tikpat cik gadu iepriekš (2017.gadā – 1,543 miljoni eiro), taču papildus šiem ieguldījumiem jāmin investīcijas "Rīgas mežu" kokzāģētavas "Norupe" zāģmateriālu šķirošanas līnijas angāra būvniecībā apmēram viena miliona eiro apmērā, par kuru maksājums tiks veikts šogad.

Starp visām "Rīgas meži" atbildībā esošajām jomām nozīmīga daļa no investīcijām novirzīta dārzu un parku apsaimniekošanā – 631 tūkst. eiro, iegādājoties apstādījumu apsaimniekošanas traktoros, aparatūru, iekārtas un darbarīkus.

509 tūkst. eiro ieguldīti mežu apsaimniekošanas jomā, gan iepērkot nepieciešamo apsaimniekošanas tehniku, gan arī nodrošinot mežsargus ar autotransportu, lai būtiski uzlabotu mežsargu ikdienas darbu, rūpējoties par katra mežsarga atbildībā esošo meža apgaitu - novērst iespējamo kaitējumu videi, pasargāt no meža ugunsgrēkiem vai operatīvi reaģēt uz citiem apdraudējumiem.

Gan jaunu apstādījumu teritoriju, gan apsaimniekojamo platību pieauguma dēļ izdevumi par Rīgas dārzu un parku apsaimniekošanu gadu no gada palielinās. Pērn kārtējie izdevumi sasniedza 3,528 miljonus eiro, bet kopā ar investīcijām – 4,159 miljonus eiro. No Rīgas pašvaldības saņemtā dotācija dārzu un parku apsaimniekošanas izdevumu segšanai pērn bija 2,435 miljoni eiro, ieņēmumi no saimnieciskās darbības un citi pašu ieņēmumi bija 326 tūkstoši eiro, bet "Rīgas meži" līdzfinansējums – 1,398 miljoni eiro.

Gadu gaitā "Rīgas mežu" līdzfinansējums audzis no 757 tūkstošiem 2015.gadā, 712 tūkstošiem 2016.gadā, 1,122 miljoniem 2017.gadā līdz jau minētajiem gandrīz 1,4 miljoniem pērn.

Papildus tam "Rīgas meži" no saimnieciskās darbības ieņēmumiem katru gadu dotē Mežaparka uzturēšanu apmēram 450 tūkstošu eiro apmērā.

Neskatoties uz pieaugošajiem izdevumiem, efektīvā mežizstrāde, apalkoku tirgus situācija un augstas pievienotās vērtības koksnes produktu ražošana un pārdošana kokzāģētavā "Norupe" nodrošinājusi, ka uzņēmums gadu pabeidzis ar 2,8 miljonu eiro peļņu (2017.gadā – 2,2 miljoni eiro, 2016.gadā – 227 tūkstoši eiro).

Operatīvie finanšu dati par Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas meži" pagājušā gada darba rezultātiem liecina, ka uzņēmums pērn nodokļos samaksājis 3 945 181 eiro, kas ir par 6,8 % vairāk nekā 2017.gadā, bet piecu gadu griezumā samaksāto nodokļu apjoms pieaudzis pusotru reizi jeb par 50%

	2018	2017	2016	2015	2014
Samaksātie nodokļi	3945181	3691090	3416902	2936720	2655043

"Rīgas meži" jau otro gadu ir VID Padziļinātās sadarbības programmas jeb t.s. Latvijas godīgāko uzņēmumu Baltajā sarakstā. Šogad pēc programmas reorganizācijas no visiem Latvijā reģistrētajiem 197 000 uzņēmumu programmā ir 4000 uzņēmumu, bet "Rīgas meži" ir to 79 uzņēmumu vidū, kas saņēmusi augstāko – zelta līmeņa programmas dalībnieka statusu.

Investīcijas dažādu pamatlīdzekļu iegādē 2018.gadā sasniedza 1,526 miljonus eiro, tas ir – tikpat cik gadu iepriekš (2017.gadā – 1,543 miljoni eiro), taču papildus šiem ieguldījumiem jāmin investīcijas "Rīgas mežu" kokzāģētavas "Norupe" zāģmateriālu šķirošanas līnijas angāra būvniecībā apmēram viena miliona eiro apmērā, par kuru maksājums tiks veikts šogad.

Starp visām "Rīgas meži" atbildībā esošajām jomām nozīmīga daļa no investīcijām novirzīta dārzu un parku apsaimniekošanā – 631 tūkst. eiro, iegādājoties apstādījumu apsaimniekošanas traktoros, aparatūru, iekārtas un darbarīkus.

509 tūkst. eiro ieguldīti mežu apsaimniekošanas jomā, gan iepērkot nepieciešamo apsaimniekošanas tehniku, gan arī nodrošinot mežsargus ar autotransportu, lai būtiski uzlabotu mežsargu ikdienas darbu, rūpējoties par katra mežsarga atbildībā esošo meža apgaitu - novērst iespējamo kaitējumu videi, pasargāt no meža ugunsgrēkiem vai operatīvi reaģēt uz citiem apdraudējumiem.

Gan jaunu apstādījumu teritoriju, gan apsaimniekojamo platību pieauguma dēļ izdevumi par Rīgas dārzu un parku apsaimniekošanu gadu no gada palielinās. Pērn kārtējie izdevumi sasniedza 3,528 miljonus eiro, bet kopā ar investīcijām – 4,159 miljonus eiro. No Rīgas pašvaldības saņemtā dotācija dārzu un parku apsaimniekošanas izdevumu segšanai pērn bija 2,435 miljoni eiro, ieņēmumi no saimnieciskās darbības un citi pašu ieņēmumi bija 326 tūkstoši eiro, bet "Rīgas meži" līdzfinansējums – 1,398 miljoni eiro.

Gadu gaitā "Rīgas mežu" līdzfinansējums audzis no 757 tūkstošiem 2015.gadā, 712 tūkstošiem 2016.gadā, 1,122 miljoniem 2017.gadā līdz jau minētajiem gandrīz 1,4 miljoniem pērn.

Papildus tam "Rīgas meži" no saimnieciskās darbības ieņēmumiem katru gadu dotē Mežaparka uzturēšanu apmēram 450 tūkstošu eiro apmērā.

Neskatoties uz pieaugošajiem izdevumiem, efektīvā mežsīrāde, apaļkoku tirgus situācija un augstas pievienotas vērtības koksnes produktu ražošana un pārdošana kokzāģētavā "Norupe" nodrošinājusi, ka uzņēmums gadu pabeidzis ar 2,8 miljonu eiro peļņu (2017.gadā – 2,2 miljoni eiro, 2016.gadā – 227 tūkstoši eiro).

Neskatoties uz pieaugošajiem izdevumiem, efektīvā mežsīrāde, apaļkoku tirgus situācija un augstas pievienotas vērtības koksnes produktu ražošana un pārdošana kokzāģētavā "Norupe" nodrošinājusi, ka uzņēmums gadu pabeidzis ar 2 832 032 eiro peļņu (2017.gadā – 2 161 908 eiro, 2016.gadā – 227 tūkstoši eiro).

Atskaites periodā SIA "Rīgas meži" ir strādājusi ar neto apgrozījumu EUR 20 050 589 apmērā, kas ir par 8,6% vairāk nekā pērn (2017.gadā – EUR 18 457 500). Apgrozījuma pieaugumu pamatā nodrošinājis ieņēmumu pieaugums no apaļkoku un zāģmateriālu pārdošanas.

"Ja 2017.gadā šie ieņēmumi bija 15 047 830 eiro, tad 2018.gadā jau 16 556 477 eiro, tas ir par 1 508 647 eiro jeb 10 % vairāk. No tiem gandrīz divas trešdaļas jeb vienu miljonu eiro veido ieņēmumu pieaugums no kokzāģētavā "Norupe" ražoto zāģmateriālu pārdošanas. Uzņēmuma Ražošanas un Realizācijas daļas detalizēti analizēja kokzāģētavas "Norupe" darbības rezultātus. Ražotne pērn sasniegusi esošās ražošanas līnijas pārstrādes apjomu griestus, pārstrādājot 62869,48 m³ apaļkoku un saražojot 28603,27 m³ dēļu (lietderības koeficients 45,5%).

No saražotā pārdoti 25 203,32 m³ zāģmateriālu, gūstot 5 940 648 eiro ienākumus. 2017.gadā tika realizēti 25 892,57 m³ zāģmateriālu, taču ieņēmumi bija par miljonu eiro mazāki – 4 952 053 eiro. Ienākumu kāpums panākts, vairāk saražojot dēļus ar iespējami augstāko pievienoto vērtību – žāvētus un ēvelētus. Jau vēstīts, ka kokzāģētavā "Norupe" saražotie dēļi, pateicoties to teicamajai kvalitātei un precizitātei, tiek izmantoti IKEA mēbeļu ražošanā."

"Savukārt mežsīrādes apjomi pērn bijuši mazāki nekā 2017.gadā. Izstrādāti kopumā 196 649 m³ (2017.gadā – 218 444 m³). Neskatoties uz to, arī ieņēmumi no apaļkoku pārdošanas ir par vairāk nekā pusmiljonu eiro lielāki nekā gadu iepriekš, liecina operatīvie finanšu dati.

Ražošanas daļa sagatavojusi un Realizācijas daļa pārdevusi 95 545 m³ apaļkoku (2017.gadā – trijos ceturkšņos – 104 000 m³) ar vidējo cenu 64,53 EUR/m³, ieņēmumu apjomam 3 ceturkšņos sasniedzot 6,166 mlj. EUR (pērn šajā periodā – 5,868 mlj. EUR). Tādējādi, samazinoties realizētā apaļkoku apjomiem, bet pieaugot vidējai cenai, ieņēmumi par apaļkoku 2018.gadā 3 ceturkšņos ir par 298 tūkst. EUR lielāki kā 2017.gada attiecīgajā periodā. Jāatzīmē, ka zāģbaļķu cenu Sabiedrība spējusi noturēt virs vidējā tirgus līmeņa, jo izsolēs pārdevusi apaļkoku, kamēr zāģbaļķu tirgū bija vērojams

Kokaudzētava "Norupe" pārskata periodā no janvāra līdz martam veikusi sagatavošanās darbus meža atjaunošanai, bet laika posmā no aprīļa līdz jūnijam SIA „Rīgas meži” apsaimniekotajos mežos iestādīti 387,93 hektāri jauna meža, kopumā iestādot 1,154 miljonu jaunu Kokaudzētavā "Norupe" izaudzēto priežu, egļu, bērzu un melnalkšņu stādu. Rudens periodā veikta atjaunoto platību stādījumu papildināšana.

Mežsaimniecības daļa sagatavoja apstiprināšanai Rīgas domē Rīgas pašvaldības īpašumā esošo mežu apsaimniekošanas plānu (MAP) laika periodam no 2018 līdz 2026.gadam. Pabeigta MAP sabiedriskā apspriešana, MAP iesniegts apstiprināšanai Rīgas domē (MAP apstiprināts Rīgas domes sēdē pārskata periodam sekojošajā mēnesī 31.oktobrī.) 2018.gada 3.ceturkšņos atjaunoto platību kopšana veikta 164 ha, jaunaudžu kopšana 162 ha, tā nodrošinot kvalitatīvu augšanas gaitu paliekošai audzes daļai. Mežsaimniecības daļa ar Stopiņu, Garkalnes, Mārupes, Ropazu un Ādažu novadu pašvaldībām un iedzīvotājiem saskaņojusi meža izstrādes darbu veikšanu.

SIA "Rīgas meži" turpinājusi apsaimniekoto mežu meliorācijas sistēmu atjaunošanu. Kopējais atjaunoto grāvju garums 2018.gada 3.ceturkšņos – 30 kilometri. Funkcionējošās meliorācijas sistēmas ļauj pilnvērtīgāk izmantot augsnes auglības potenciālu un veicina straujāku koksnes gada pieaugumu meliorētās platībās.

Meža apsardzības daļa veikusi ārkārtas pasākumus ugunsgrēku izplatības ierobežošanā, ņemot vērā ugunsbīstamo stāvokli mežos un purvos šovasar. Valsts meža dienests (VMD) bija noteicis meža ugunsnedrošo laikposmu visā valsts teritorijā no 27.aprīļa līdz 30.septembrim. Līdz ar ugunsnedrošā laikposma izsludināšanu tika uzsāktas dežūras ugunsnovērošanas torņos, lai savlaicīgi būtu iespējams konstatēt dūmus un noteikt vietu, kur, iespējams, ir izcēlies meža ugunsgrēks. Pateicoties aktīvam preventīvajam darbam, par spīti ļoti lielajam sausumam un augstajai ugunsbīstamībai, Sabiedrības apsaimniekotos mežus izdevies pasargāt no postošiem meža ugunsgrēkiem. 2018.gada deviņos mēnešos dzēsti 156 ugunsgrēki, kas skāruši 67,43 ha platību. (Latvijā kopumā uguns skartās platības sasniedza 2600 ha – 10 reizes vairāk nekā 2017.gadā) Pārskata periodā sabiedrības apsaimniekotajos mežos savāktas 40 tonnas autoriepu atkritumu, kas ir divreiz vairāk nekā, piemēram, 2016.gadā (18 tonnas). Pēc Sabiedrības domām, tas norāda uz nesakārtotu atkritumu apsaimniekošanas normatīvo regulējumu un problēmām nolietoto autoriepu pārstrādes nozarē kopumā.

Sabiedrības Daļas „Dārzi un parki” Rīdzenes un Pārdaugavas iecirkņu darbinieki 2018.gadā kvalitatīvi veica deleģēšanas līgumā noteiktos darbus atbilstoši sezonai. Ziemā tika veikti ikdienas sniega tīrīšanas darbi parkos un parku piegulošajās teritorijās, janvāra – marta mēnešos tika veikti avārijas, bīstamo un bojāto koku ciršanas darbi, bojāto un sauso zaru izgriešana kokiem, kā arī koku un krūmu vainagu sakopšanas pasākumi. Martā – aprīlī Daļas „Dārzi un parki” arboristi veica ikgadējos liepu vainagu kopšanas darbus laukumā ap Brīvības pieminekli. Ap laukumu tika veikta koku vainagu ciršana ar polardēšanas metodi – mākslīgu, bet kokam veselīgu vainaga veidošanas paņēmieni ar regulāru zaru apgriešanu vienā un tajā pašā vietā, veidojot bumbai līdzīgu zara pāresnājumumu, kas arī bezlapu periodā izskatās dekoratīvi. Ar līdzīgu paņēmieni izveidoti liepu vainagi Ziedondārza parkā. Aprīlī Daļas dārznieki kopā ar speciālistiem veica pavasara ziedu stādīšanas darbus.

Ģatavojoties Latvijas simtgadei, pie Brīvības pieminekļa jau 2017.gada oktobrī tika izveidota sīpolpuķu dobe 620 kvadrātmetru platībā "Ziedošais Simtgades pavasaris", kurā tika iestādīti 94 000 tulpju un muskaru sīpoli un kura uzplauka 2018.gadā maijā. Brīvības pieminekļa kreisajā pusē uz zilas krāsas muskaru šķirnes "Blue magic" fona ar rozā krāsas tulpēm "Rosalie" un sarkanām tulpēm "Latvija" ziedēja uzraksts „ES mīlu LATVIJU". Sirds formā uz ziedēja 1200 tulpju šķirnes "Latvija" sīpoli. Savukārt pieminekļa labajā pusē dobi Latvijas karoga krāsās veidoja triumfa grupas tulpes "Pallada" un "White Dream" karmīnsarkanā un baltā krāsā. Puķu dobi ierīkoja SIA „Rīgas meži” sadarbībā ar SIA „Onava” ar ziedotāju un dārkopju atbalstu.

Maija beigās, jūnija sākumā Rīgas dārzos, parkos un skvēros ar vasaras puķēm tika apstādītas dobes 3000 m² platībā. Dobēs, ziedu piramidās, ziedu grozos un vāzēs kopumā iestādītas vairāk nekā 73 tūkstoši vasaras puķu. Visvairāk stādītas begonijas – 21 039 ziedi, kā arī 7570 samtenes, 7215 cinnijas, 7037 balzamīnes, 4768 cinerārijas, 3210 laimipi, 3160 irasīnes, 3060 perillas un daudzus citu kopumā 36 ziedaugu sugu stādī. Divas lielākās un krāšņākās vasaras puķu paklājdobes tika stādītas Rīgas centrā – dobe pie Latvijas Nacionālās operas un baleta un dobe Esplanādē, Brīvības bulvāra un Elizabetes ielu stūrī, iepretim viesnīcai "Latvija". Abas dobes veidotas līdzīgā stilistikā – latvju rakstu un spēka zīmju formā – un bija veltījums Latvijai tās simtgadē. Bet simboliski ne mazāk nozīmīgā dobe "Ziedošās Simtgades vasara" ieskāva Brīvības pieminēkli no abām pusēm. Dobes zīmējumā attēlotās Latvijas, Lietuvas un Igaunijas karogu stilizācijas bija "Rīgas mežu" apsveikums visu trīs Baltijas valstu simtgadē. Bez jau minētajām dobēm "Rīgas meži" dārznieki bija ierīkojuši ap 50 krāšņus vasaras ziedu objektus: tajā skaitā Rīgas centrā iestādītas dobes, ziedu vāzes, grozi un piramidās Jēkaba laukumā, Pils laukumā, Līvu laukumā, Kanālmalas apstādījumos, Vērmanes dārzā, Ziedoņdārzā, Kronvalda parkā, Esplanādē un pie Brīvības pieminēkļa, kā arī Uzvaras parkā un Arkādijas parkā Pārdaugavā, Zemitāna laukumā, rekonstruētās Kr.Barona ielas ziedu vāzēs, Ziemeļblāzmas parkā, Mežaparkā, Spīķeru kvartālā un citviet Rīgas apkaimēs. Vērmanes dārzā arī šogad bija iekopts un papildināts profesionālo dārznieku vadībā pērn tapušais rozārijs.

Daļas "Dārzi un parki" darbinieki pārskata periodā iestādījuši ap 70 liepu un 67 kļavu dizistādu Raiņa bulvārī, Aspazijas bulvārī, Z.A.Meierovica bulvārī, Brīvības bulvārī, 11.novembra krastmalā, Aizsaules ielā, Kr.Barona ielā un citviet. Uzvaras parkā blakus Japānas vēstniecības Latvijā stādītajām 114 sakurām no nokaltušas gobas izveidots vides objekts ar latvju spēka zīmēm un japāņu sakuru ziedu rakstiem, simbolizējot Latvijas un Japānas sadarbību. Veikti citi pamanāmi pilsētvides sakārtošanas un sakopšanas darbi: Uzvaras parkā miera sūtnis Judži Miata (Yuji Miyata) un SIA „Rīgas meži” pārstāvji iestādīja koku kā miera simbolu, lai apliecinātu savu miera un vides aizsardzības vēstījumu, septembrī Rīgas dārzus un parkus apmeklēja Lielbritānijas Karaliskā botāniskā dārza Kew Gardens vadītāji, Ēbelmuižas parka apstādījumi tika papildināti ar jauniem figurālu skabāržu stādījumiem.

Sabiedrība kopā ar Rīgas pašvaldības aģentūru "Rīgas pieminēkļu aģentūra" organizēja starptautisku konferenci "Senās kapsētas un memoriāli pilsētvidē Rīgā, Latvijā, Eiropā. Teorija. Prakse. Paredze", lai izvērtētu Sabiedrības apsaimniekošanā nodoto Lielo kapu teritorijas iespējamo turpmākās attīstības koncepciju. Sabiedrības speciālisti piedalījās RPA "Rīgas pieminēkļu aģentūra" Kultūras mantojuma saglabāšanas konsultatīvās padomes sēdēs.

Sabiedrības Daļa "Mežaparks" sagatavoja nomas tiesību izsoles tirdzniecības vietām, ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem un nomas punktam kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" teritorijā. Atbilstoši projektam par Mežaparka Lielās estrādes pārbūvi, kas paredzēja skatlīniju zonas paplašināšanu un estrādes pielāgošanu 2018.gada XXVI Vispārējiem latviešu Dziesmu un XVI Deju svētkiem, jaunu inženierkomunikāciju izbūvi un teritorijas labiekārtošanu, atskaites periodā noslēdzās minētie rekonstrukcijas darbi un 18.jūnijā pārbūvētās būves un teritorija nodotas ekspluatācijā. Veikti visi nepieciešamie darbi XXVI Vispārējo latviešu Dziesmu un XVI Deju svētku un Latvijas vēsturē visplašāk apmeklētā grupas "Prāta vētra" koncerta sekmīgai norisei Mežaparka Lielajā estrādē.

2018.gadā Sabiedrība turpināja īstenot uzdevumu kļūt par efektīvu, sabiedrībā atpazīstamu uzņēmumu, regulāri informēja un izglītoja sabiedrību par mežā notiekošajiem procesiem, ilgtspējīgu mežsaimniecību, mežu atjaunošanu un kopšanu, popularizēja saudzīgu attieksmi pret mežu, popularizēja atpūtas iespējas Sabiedrības apsaimniekotajās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, dabas takās un apskates objektos, popularizēja Rīgas dārzu un parku, kultūras un atpūtas parka „Mežaparks” attīstību un Sabiedrības ieguldījumu pilsētvides ainavas uzlabošanā, nodrošinātās atpūtas, sporta, tūrisma un kultūras aktivitātes un to pieejamību visiem Rīgas iedzīvotājiem un viesiem, izgatavoja informatīvus materiālus un reklāmas, kas izvietotas TV, radio, drukātajos plašsaziņas līdzekļos un interneta medijos, organizēti izglītojoši un informatīvi pasākumi, preses konferences, izdoti izglītojoši un informatīvi materiāli par Sabiedrību un tās apsaimniekotajiem objektiem un teritorijām.

2018.gadā Sabiedrība turpināja īstenot uzdevumu kļūt par efektīvu, sabiedrībā atpazīstamu uzņēmumu, regulāri informēja un izglītoja sabiedrību par mežā notiekošajiem procesiem, ilgtspējīgu mežsaimniecību, mežu atjaunošanu un kopšanu, popularizēja saudzīgu attieksmi pret mežu, popularizēja atpūtas iespējas Sabiedrības apsaimniekotajās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, dabas takās un apskates objektos, popularizēja Rīgas dārzu un parku, kultūras un atpūtas parka „Mežaparks” attīstību un Sabiedrības ieguldījumu pilsētvides ainavas uzlabošanā, nodrošinātās atpūtas, sporta, tūrisma un kultūras aktivitātes un to pieejamību visiem Rīgas iedzīvotājiem un viesiem, izgatavoja informatīvus materiālus un reklāmas, kas izvietotas TV, radio, drukātajos plašsaziņas līdzekļos un interneta medijos, organizēti izglītojoši un informatīvi pasākumi, preses konferences, izdoti izglītojoši un informatīvi materiāli par Sabiedrību un tās apsaimniekotajiem objektiem un teritorijām.

Tajā skaitā februārī Sabiedrības kokzāģētavā "Norupe" notika preses konference veltīta Sabiedrības 10 darbības gadu darba rezultātu izvērtējumam – no neliela uzņēmuma, kas nodarbojas ar mežsaimniecību, SIA "Rīgas meži" desmit gadu laikā kļuvusi par lielu daudznozaru kompāniju, kas nodrošina pilnu mežsaimniecības un koksnes pārstrādes ciklu – no sēklas līdz dēlim, kā arī apsaimnieko Rīgas dārzus un parkus un kultūras un atpūtas parku "Mežaparks".

Sabiedrība sadarbībā ar sabiedriskās domas pētījumu kompāniju "Latvijas fakti" 2018.gada marta-aprīļa mēnesī veica sabiedriskās domas aptauju – Kvantitatīvu pētījumu par Sabiedrības veiktās Rīgas mežu un apstādījumu teritoriju apsaimniekošanas kvalitāti, kā arī citām aktualitātēm Sabiedrības darbībā – attieksmi pret SIA "Rīgas meži" iesaistīšanos komercdarbībā zāģmateriālu ražošanā, Sabiedrības ietekmi uz konkurenci nozarē, Lielo kapu un Jēkaba kapu teritorijas kopšanu u.c. Rīgas mežu teritoriju apsaimniekošanu un kopšanu kopumā pozitīvi vērtēja gandrīz divas trešdaļas (63%) aptaujāto Rīgas iedzīvotāju, bet dārzu un parku apstādījumu kopšanu un ziedu stādījumu kvalitāti Rīgas teritorijā pozitīvi vērtēja vairāk nekā trīs ceturtdaļas

69% aptaujāto rīdznieku aptaujā pauda uzskatu, ka pašvaldības uzņēmuma "Rīgas meži" iesaistīšanās komercdarbībā kokrūpniecības jomā ir pamatota un likumsakarīga. Tā nodrošina lietderīgu pašvaldības resursu izmantošanu, jaunas darba vietas, nodokļu nomaksu un palielina pašvaldības ienākumus. Vēl vairāk (76%) aptaujāto piekrita apgalvojumam, ka efektīvāka un ilgtspējīgāka saimnieciskā darbība ir investīcijas ražošanā, ražojot un pārdojot/eksportējot produktus ar augstu pievienoto vērtību, pakāpeniski atpelnot ieguldījumus un sekmējot lielāku peļņu nākotnē, kamēr izejvielu pārdošanu/eksportu un tūlītējus ienākumus par efektīvu un ilgtspējīgu atzina vienpadsmit reizes mazāk aptaujāto (7%).

Pārskata periodā organizēta informatīva kampaņa par Sabiedrības īstenotās sociāli atbildīgās darbības paplašināšanu: vides izglītības projekta "Zaļā klase" attīstību, Sabiedrības ieguldījumu videi draudzīgā mežu apsaimniekošanā un dabas daudzveidības saglabāšanā Rīgas un Pierīgas mežos, jauno tehnoloģiju ieviešanā uzņēmumā efektīvākai mežu apsaimniekošanai.

Paziņojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz SIA "Rīgas meži" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Rīgas meži" nerevidētais operatīvais finanšu pārskats par 6 mēnešu periodu, ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi", un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem un peļņu.

Juris Buškevičs, valdes loceklis



PELNAS VAI ZAUDEJUMU APRĒKINS

	Piezīmes numurs	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Neto apgrozījums	3	20 050 589	18 457 500
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču iegādes vai sniegto pakalpojumu izmaksas	4	-16 059 803	-15 223 638
Bruto peļņa		3 990 786	3 233 862
Pārdošanas izmaksas	5	-184 311	-163 397
Administrācijas izmaksas	6	-1 602 881	-1 498 380
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	7	735 412	906 377
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8	-76 496	-77 248
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas			
a) citām sabiedrībām	9	-28 846	-51 848
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		2 833 664	2 349 366
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu		-1 632	-187 458
Peļņa pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		2 832 032	2 161 908
Pārskata gada peļņa		2 832 032	2 161 908

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

2019.gada 28.februārī

Juris Buškevičs, valdes loceklis



paraksts

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede



paraksts

BILANCE

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Citi nemateriālie ieguldījumi		76 059	103 722
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem		13 100	8 850
Nemateriālie ieguldījumi kopā	10	89 159	112 572
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		63 559 728	64 600 454
Dzīvnieki un augi			
a) ilggadīgie stādījumi		53 796 053	54 517 273
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		37 612	38 052
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		4 213 410	4 410 671
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		573 271	268 433
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	1 901
Pamatlīdzekļi kopā	11	122 180 074	123 836 784
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		122 269 233	123 949 356
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		105 053	172 668
Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi		470 332	527 437
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		596 361	374 414
Avansa maksājumi par krājumiem		13 438	13 075
Dzīvnieki un augi			
a) darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi		8 182	7 449
Krājumi kopā	12	1 193 366	1 095 043
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	13	497 864	582 324
Citi debitori	14	195 888	192 336
Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā		174 000	-
Nākamo periodu izmaksas		54 662	89 599
Uzkrātie ieņēmumi		25 188	1 620
Debitori kopā		947 602	865 879
Nauda un naudas ekvivalenti	15	8 237 094	5 355 172
Apgrozāmie līdzekļi kopā		10 378 062	7 316 094
AKTĪVS KOPĀ		132 647 295	131 265 450

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Buškevics, valdes loceklis



paraksts

2019.gada 28.februārī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede



BILANCE

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	114 749 950	115 156 021
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi		11 086 786	8 924 878
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		2 832 032	2 161 908
Pašu kapitāls kopā		128 668 768	126 242 807
Uzkrājumi			
Citi uzkrājumi		703 377	711 876
Uzkrājumi kopā		703 377	711 876
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	-	221 141
Citi aizņēmumi	18	486 831	584 290
Nākamo periodu ieņēmumi	21	-	43 936
Ilgtermiņa kreditori kopā		486 831	849 367
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	221 141	1 129 928
Citi aizņēmumi	18	335 697	271 564
No pircējiem saņemtie avansi		189 753	72 634
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		596 694	473 404
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	505 112	616 133
Pārējie kreditori	20	275 521	246 264
Nākamo periodu ieņēmumi	21	14 026	126 690
Uzkrātās saistības	22	650 375	524 783
Īstermiņa kreditori kopā		2 788 319	3 461 400
Kreditori kopā		3 275 150	4 310 767
PASĪVS KOPĀ		132 647 295	131 265 450

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Buškevičs, valdes loceklis



paraksts

2019.gada 28.februārī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede



paraksts

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma		
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	2 833 664	2 349 366
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	1 516 727	1 768 691
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	28 800	21 960
Uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem)	-8 499	621 856
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	28 846	51 848
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	4 399 538	4 813 721
Korekcijas:		
Debitoru parādu atlikuma (pieaugums) vai samazinājums	-81 723	-404 692
Krājumu atlikumu (pieaugums) vai samazinājums	-98 323	-39 814
Piegādātājiem, darbuuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai (samazinājums)	-1 995 140	-2 165 065
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	2 224 352	2 204 150
Izdevumi procentu maksājumiem	-28 846	-51 848
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	-194 758	
Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem	2 000 748	2 152 302
Naudas plūsma no ārkārtas posteņiem		
Pamatdarbības neto naudas plūsma	2 000 748	2 152 302
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-756 122	-1 069 968
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	677 921	323 923
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-78 201	-746 045
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	2 434 676	2 253 364
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	-1 129 927	-1 129 928
Izdevumi nomāto pamatlīdzekļu izpirkumam	-345 374	-291 645
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	959 375	831 791
Pārskata gada neto naudas plūsma	2 881 922	2 238 048
Nauda un tās ekvivalentu atlikum pārskata gada sākumā	5 355 172	3 117 124
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	8 237 094	5 355 172

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Buškevičs, valdes loceklis



paraksts

2019.gada 28.februārī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede



paraksts

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Daju kapitāls (pamatkapitāls)	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
	EUR	EUR	EUR
2016. gada 31. decembrī	115 156 021	8 924 878	124 080 899
Pārskata gada peļņa	-	-	0
2017. gada 31. decembrī	115 156 021	11 086 786	126 242 807
Pamatkapitāla samazinājums	-580 071		-580 071
Pamatkapitāla palielinājums	174 000		174 000
Pārskata gada peļņa	-	2 832 032	2 832 032
2018. gada 31. decembrī	114 749 950	13 918 818	128 668 768

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Juris Buškevičs, valdes loceklis



paraksts

2019. gada 28. februārī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede



paraksts

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

(1) Vispārīga informācija par sabiedrību

SIA "Rīgas meži" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008. gada 10.janvārī. Sabiedrības juridiskā adrese ir Ostas prospekts 11 iela, Rīga. Rīgas dome ir sabiedrības dibinātājs. Sabiedrības galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

(2) Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu. Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2018. gada 1. janvāra līdz 2018. gada 31.decembrim. Peļņas vai zaudējumu aprēķins veidots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai. Naudas plūsmas pārskats veidots pēc netiešās metodes.

Sabiedrības darbības turpināšana

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšana metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu, novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsaucē kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsaucē kursa pārskata gada pēdējā dienā. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību postņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Nemateriālie aktīvi

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi - 20% gadā. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

Pētniecības darba un sabiedrības attīstības izmaksas

Pētniecības darbu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā to rašanās brīdī. Ar konkrētu projektu saistītas attīstības izmaksas tiek pārnestas uz nākamajiem periodiem, ja to atgūstamību nākotnē var uzskatīt par pamatoti pierādītu. Amortizācija visām uz nākamajiem periodiem pārņemtajām izmaksām tiek aprēķināta visā attiecīgā projekta paredzamajā realizācijas laikā.

Ja attiecīgais aktīvs netiek izmantots, attīstības izmaksu bilances vērtība tiek pārskatīta katru gadu, lai noteiktu tās iespējamo vērtības samazināšanos. Citos gadījumos šāda pārskatīšana tiek veikta, ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka bilances vērtība varētu būt neatgūstama.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 215 EUR un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu. Iegādātie aktīvi zem 215 EUR tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Pamatlīdzekļi:

Nezīvojamās ēkas	2.50%
Viegla konstrukcijas būves	10%
Viegla konstrukcijas būves medībām	20%
Citas celtnes, būves ceļi	5%
Inženierbūves, meliorācijas sistēmas, grāvju sistēmas	5%
Pārējais nekustamais īpašums	10%
Tehnoloģiskās iekārtas	20%
Vieglās automašīnas	20%
Smagās automašīnas, traktori	20%
Motocikli, piekabes	20%
Saimnieciskie pamatlīdzekļi	20%
Ražošanas iekārtas	10-14,286%
Dator tehnika, sakaru, biroja tehnika	28.57%
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekojamajā īpašumā	20%
Pārējie pamatlīdzekļi un mēbeles	10%
Saimnieciskā darbībā neizmantotie pamatlīdzekļi	20%

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieta dažas pamatlīdzekļa daļas, tā atsevišķi nolieta arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdošanas produkcijas ražošanas izmaksas.

Tādus īpašumus kā zeme un ēkas, kuras tiek turētas nomas ieņēmumu vai ieguldījuma vērtības pieauguma nolūkos, nevis izmantošanai ražošanas, preču piegādes vai pakalpojumu sniegšanas nolūkos, administrācijas vajadzībām vai pārdošanai ikdienas uzņēmējdarbības ietvaros, Sabiedrība novērtē iegādes izmaksās. Iegādes izmaksās tiek iekļautas visas ar atbilstošā objekta iegādi saistītās izmaksas.

Šāda īpašuma atzīšana tiek pārtraukta tad, kad to atsavina vai pavisam izņem no lietošanas un no tā atsavināšanas nākotnē nav gaidāms saimniecisks labums. Peļņa vai zaudējumi, kas rodas no ieguldījuma īpašuma norakstīšanas vai atsavināšanas, tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā atsavināšanas vai likvidācijas periodā.

Pārvešana uz ieguldījuma īpašumu posteni, jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, ja notiek tā lietošanas veida maiņa. Par lietošanas veida maiņu var liecināt fakts, ka īpašnieks beidz izmantot nekustamo īpašumu, vai nekustamā īpašuma iznomāšana saskaņā ar operatīvās nomas noteikumiem kādai citai personai, vai arī celtniecības darbu vai izstrādes pabeigšana. Pārvešana no ieguldījuma īpašumu posteņa jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, ja notiek tā lietošanas veida maiņa, par ko liecina fakts, ka īpašnieks pats sāk izmantot nekustamo īpašumu vai ka tiek uzsākta īpašuma uzlabošana pārdošanas nolūkā.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai ja no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana. Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas tiek uzskaitītas sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ilggadīgie stādījumi

Ilggadīgie stādījumi tiek uzskaitīti sākotnējā vērtībā. Ilggadīgo stādījumu sākotnējo vērtību veido iegādes cena, tajā skaitā jebkuras tieši attiecināmas iegādes izmaksas. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka ilggadīgo stādījumu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo ilggadīgo stādījumu aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs tiek norakstīts līdz tā atgūstamajai summai. Ja ilggadīgies stādījumi tiek pārdoti vai norakstīti, to sākotnējā vērtība tiek izslēgta no uzskaites, un peļņa vai zaudējumi no ilggadīgo stādījumu aktīvu pārdošanas vai norakstīšanas tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Krājumu novērtēšana

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- izejvielas tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO) metodes;
- gatavie un nepabeigtie ražojumi tiek uzskaitīti to tiešajās materiālu un darbaspēka izmaksās, pieskaitot ražošanas vispārējo izmaksu daļu, pamatojoties uz ražošanas iekārtu normālu jaudu, bet neņemot vērā aizņēmumu izmaksas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Nauda

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta nauda bankā un kasē un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējās dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas. Pēc sākotnējās atzīšanas aizdevumi un aizņēmumi tiek uzskaitīti to amortizētajā vērtībā, izmantojot efektīvās procentu likmes metodi. Amortizētā vērtība tiek aprēķināta, ņemot vērā aizdevuma izsniegšanas vai aizņēmuma saņemšanas izmaksas, kā arī jebkādas ar aizdevumu vai aizņēmumu saistītos diskontus vai prēmijas. Amortizācijas rezultātā radusies peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu ieņēmumi un izmaksas.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas. Gadījumā, ja būtiska ietekme ir naudas laika vērtībai, uzkrājumi tiek aprēķināti, diskontējot paredzamo nākotnes naudas plūsmu, izmantojot pirmsnodokļu likmi, kas atspoguļo naudas laika vērtības pašreizējo novērtējumu tirgū un riskus, kas attiecas uz konkrētajām saistībām, ja tādi būtu. Ja tiek veikta diskontēšana, uzkrājumu palielināšana laika gaitā tiek atzīta, kā aizņēmumu izmaksas. Saskaņā ar "Meža likumu" un saistošiem tam MK noteikumiem Nr.308, sabiedrībai desmit gadu laikā kailcirtēs ir jāveic pasākumu kopumu mežaudzes atjaunošanai.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atlīdzība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atlīdzību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomā maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi tiek atzīti, kad Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgākos ar Ipašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un atbildības.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti. Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Dotācijas

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamā periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās subsīdijas attiecina uz pārskata gada rezultātiem subsīdiju saņemšanas periodā.

(3) Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no uzņēmuma pamatdarbības – preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Ieņēmumi no cirsmu izolēm un kokmateriālu pārdošanas	16 556 477	15 047 830
Saņemtās dotācijas	2 434 676	2 253 364
Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	310 724	549 992
Ieņēmumi no zemes nomas	238 213	200 968
Ieņēmumi no kultūras pasākumu organizēšanas Mežaparkā	8 654	17 872
Ieņēmumi no zemes dzīļu nomas	146 693	131 414
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	355 152	256 060
Kopā	20 050 589	18 457 500

(4) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču iegādes vai sniegto pakalpojumu izmaksas

	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Strādnieku algas	6 097 622	5 859 213
Izcirsto koku vērtības norakstīšana	1 110 535	1 301 901
Meža izstrādes izdevumi	2 295 537	2 514 821
Pamatlīdzekļu nolietojums	1 555 054	1 440 981
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	4 416	4 108
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 458 035	1 367 747
Veselības apdrošināšana	89 922	80 741
Transporta uzturēšana (degviela, remonts u.c.)	986 202	791 084
Telpu izmaksas, komunālie maksājumi	535 720	340 963
Uz ražošanu attiecināmie apgrozāmie līdzekļi	714 813	755 761
Meža atjaunošanas izmaksas	-8 499	141 832
Meža ceļu uzturēšana	887 365	473 435
Telpu, inventāra remontu izmaksas	135 015	177 843
Saņemtie ārpakalpojumi	136 969	84 243
Tehnikas noma	47 019	123 218
Uzkrājums neizmantotajiem atvaļinājumiem	86 361	83 454
Mežsaimnieciskie darbi	54 174	44 595
Ilgtermiņa ieguldījumu nomātajos pamatlīdzekļos nolietojums	14 114	14 593
Darba aizsardzības izdevumi	91 147	57 669
Mežaparka pasākumu izdevumi	70 579	86 438
Apdrošināšana	31 299	24 868
Sakaru izdevumi	25 637	34 165
Valsts nodevas	9 342	19 091
Staltbriežu dārza uzturēšana	11 725	5 884
Mežaudžu, kokmateriālu un stādu krājumu vērtības izmaiņas	-465 076	-462 261
Mežaudžu vērtības palielinājums no iestādītajām jaunaudzēm	-472 989	-555 649
Nekustama īpašuma nodoklis	216 568	223 726
PEFC sertifikācija, audits	12 168	10 248
PVN korekcija dotācijām	180 030	102 947
Pārējās ražošanas izmaksas	148 999	75 979
Kopā	16 059 803	15 223 638

(5) Pārdošanas izmaksas

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Reklāmas izdevumi	113 270	96 597
Reprezentācijas izdevumi	65 390	63 792
Citi pārdošanas izdevumi	5 651	3 008
Kopā	184 311	163 397

(6) Administrācijas izmaksas

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Administrācijas algas	790 692	749 355
Jurista pakalpojumi	219 064	201 422
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	189 126	175 234
Veselības apdrošināšana	10 106	9 824
Pamatlīdzekļu nolietojums	60 093	94 462
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	24 383	17 853
Telpu izmaksas, komunālie maksājumi	98 530	26 303
Transporta izmaksas	37 819	56 814
Ilgtermiņa ieguldījumu nomātos pamatlīdzekļos nolietojums	765	1 020
Komandējumu izdevumi	18 587	34 595
Sakaru izdevumi	19 005	16 831
Kantora izdevumi	10 207	14 413
Automašīnu nomas izmaksas	10 748	1 755
Uzkrājums neizmantotiem atvaļinājumiem	-3 893	4 102
Biedru naudas meža nozares asociācijās	23 133	20 885
Kvalifikācijas celšana un pārējās izmaksas	4 573	5 236
Revīzijas izmaksas	10 645	10 945
Pārējās administrācijas izmaksas	79 298	57 331
Kopā	1 602 881	1 498 380

(7) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Bezatlīdzības kārtā pārņemto pamatlīdzekļu pārskata gada ieņēmumu daļa	156 599	184 284
Ieņēmumi no nekustama īpašuma kapitālizācijas	88 481	69 398
Ieņēmumi no soda naudām	3 275	3 757
Guvumi no pamatlīdzekļu un NĪ pārdošanas	365 225	224 656
Piesaistītie ES fondu līdzekļi	28 582	118 253
Ieņēmumi no šaubīgo un bezcerīgo debitoru parādu atgūšanas	10 813	1 834
Ieņēmumi no garantijām	-	228 099
Ieņēmumi no atlīdzības par zemes izmantošanu	50 574	67 534
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	31 863	8 562
	735 412	906 377

(8) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi	53 322	-
Šaubīgo debitoru parādu norakstīšanas izmaksas	5 007	25 992
Samaksātās soda naudas	199	850
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	17 968	50 406
Kopā	76 496	77 248

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Uzkrātie procentu maksājumi	156	-
Finanšu līzingu procenti	11 897	12 132
Procenti par aizdevumu, SEB Banka	16 793	39 716
Kopā	28 846	51 848

(10) Nemateriālie ieguldījumi

		Citi nemateriālie ieguldījumi	Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	Nemateriālie ieguldījumi kopā
		EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība	01.01.2018	184 740	8 850	193 590
Iegādāts		1 137	4 250	5 387
Sākotnējā vērtība	31.12.2018	185 877	13 100	198 977
Uzkrātā amortizācija	01.01.2018	81 018	-	81 018
Amortizācija		28 800	-	28 800
Uzkrātā amortizācija	31.12.2018	109 818	-	109 818
Atlikusī vērtība	01.01.2018	103 722	8 850	112 572
Atlikusī vērtība	31.12.2018	76 059	13 100	89 159

(11) Pamatīdzekļu kustības pārskats

	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR						
	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018	01.01.2018	31.12.2018						
Sākotnējā vērtība	66 183 719	65 124 682	54 518 999	53 797 826	376 523	345 590	201 159	201 159	10 702 384	10 791 853	268 433	573 271	1 901	-	132 253 118	130 834 381
legādāts			449 988		2 693				1 168 357		362 268			1 983 306		
Izslēgts	-1 099 397		-1 171 161		-46 097				-1 084 864		-524			-3 402 043		
Pārvietots uz citu posteni	40 360				12 471				5 976		-56 906		-1 901	0		
Sākotnējā vērtība	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
Uzkrātais nolietojums	1 583 265	1 564 954	1 726	1 773	338 471	307 978	201 159	201 159	6 291 713	6 578 443	-	-	-	8 416 334	8 654 307	
Aprēķinātais nolietojums	246 550		626		14 879				1 367 971					1 630 026		
Izslēgto pamatīdzekļu nolietojums	-264 861		579		-45 372				-1 081 241					-1 392 053		
Uzkrātais nolietojums	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018
Atlikusi vērtība	64 600 454	63 559 728	54 517 273	53 796 053	38 052	37 612	-	-	4 410 671	4 213 410	268 433	573 271	1 901	123 836 784	122 180 074	
Atlikusi vērtība	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2018

(12) Krājumi

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
<i>Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli</i>		
Izejmateriāli, degviela	105 053	172 668
<i>Nepabeigtie ražojumi*</i>		
Nepabeigtie ražojumi - sējeņi	12 467	56 747
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki mežā	22 841	7 300
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki pie ceļa	201 883	108 500
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki kokzāgētavā	233 141	354 890
<i>Gatavie ražojumi un preces pārdošanai**</i>		
Stādmateriāli	234 079	202 840
Priedes koka sagataves	-	3 273
Kokzāgētavas gatavā produkcija	362 282	168 301
<i>Avansa maksājumi par precēm</i>		
Avanss par precī	13 438	13 075
<i>Darba dzīvnieki un produktīvie dzīvnieki***</i>		
Staltbrieži	8 182	7 449
Kopā	1 193 366	1 095 043

* Nepabeigtie ražojumi sastāv no sēklām, sējeņiem, apaļkokiem mežā un pie ceļa, un kokzāgētavā.

** Gatavā produkcija sastāv no stādiem un sējeņiem SIA "Rīgas Meži" struktūrvienībā - kokaudzētavā "Norupes", Kokzāgētavas gatavās produkcijas, šķeldas un augstas kvalitātes priedes koka sagatavēm.

*** Pie darba dzīvniekiem un produktīvajiem dzīvniekiem norādīti uzņēmuma briežu dārzā turētie brieži.

(13) Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	1 739 434	1 899 217
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem - Latvijas Krājbanka	-1 205 692	-1 205 692
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	-35 878	-111 201
Kopā	497 864	582 324

Pēc AS "Latvijas Krājbanka" darbības apturēšanas un bankrota procedūras ierosināšanas, bankas kontos iesaldētie naudas līdzekļi pēc savas būtības vairs nav uzskatāmi par naudas līdzekļiem, bet par debitoru saistībām. Tā kā minēto naudas līdzekļu atgūšanas iespējas ir neskaidras, 2011. gadā tika izveidots šaubīgo parādu uzkrājums iesaldēto naudas līdzekļu apmērā.

(14) Citi debitori

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodokļa pārmaxsa	87 642	114 558
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	5 668	-
Nekustāma īpašuma nodoklis	1 804	-
Samaksāti avansi par pakalpojumiem un citi	88 013	64 271
Norēķini par drošības naudu	11 348	11 373
Pārmaksas piegādātājiem	941	715
Norēķini ar personālu	473	1 419
Kopā	195 888	192 336

(15) Nauda un naudas ekvivalenti

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	8 237 094	5 355 171
Naudas līdzekļi kasē	-	1
Kopā	8 237 094	5 355 172

(16) Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

Sabiedrības daļu kapitāls ir 114 749 950 EUR, un to veido 114 749 950 daļas. Emitēto, bet pilnībā neapmaksāto kapitāla daļu vērtība ir 174 000 EUR.

Sabiedrības valde iesaka pārskata gada peļņu novirzīt Sabiedrības tālākai attīstībai.

(17) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Ilgtermiņa aizņēmumi				
AS "SEB Banka"	3 m Euribor + 2%	14.08.2019.	0	221 141
Kopā	X	X	0	221 141
Īstermiņa aizņēmumi			0	
AS "SEB Banka"	3 m Euribor + 2%	31.12.2018	221 141	1 129 928
Kopā	X	X	221 141	1 129 928

Kredītīguma summa ir nodrošināta ar hipotēku un komercķīlu, ieķīlājot zemes un ēku īpašumu "Norupes", kad.Nr. 7494 014 0024, kopējā platība 34.04 ha, tajā skaitā, ietilpst "Norupes kokaudzētava." Kopējā ķīlas vērtība uz 31.12.2018 – 2 762 516 EUR.

Pēc Objekta "Norupes kokzāģētava" nodošanas ekspluatācijā un tās ierakstīšanas zemesgrāmatā plānots grozīt ķīlai pakļautā īpašuma sastāvu, ķīlas tiesībai pakļaujot vienīgi atsevišķi nodalīto zemes un ēku īpašumu "Norupes kokzāģētava", bet ar aizņēmumu nesaistīto, pašreiz ieķīlāto īpašuma daļu "Norupes kokaudzētava" no ķīlas sastāva izslēdzot. Kopējā ar ķīlu nodrošinātā summa – 9 604 385 EUR.

(18) Citi aizņēmumi

Ilgtermiņa aizņēmumi	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
1. Luminor Līzings Latvija, SIA par iekrāvēja iegādi	3m Euribor +1.2%	15.02.2020.	16 326	44 351
2. Luminor Līzings, SIA John Deere forvarders	6m Euribor +2.15%	01.03.2020.	4 497	53 526
3. Luminor Līzings, SIA Harvesters	6m Euribor +2.15%	01.01.2020.	21 635	106 420
4. Luminor Līzings, SIA divi MAN auto	3m Euribor +2.25%	01.09.2023	87 851	-
5. OP Finance līzings par kravas a/m MAN TGL iegādi	3m Euribor +1.55%	01.02.2021	29 022	58 044
6. OP Finance līzings Traktors Jihn Deere	3m Euribor +1.27%	30.11.2022	81 629	111 949
7. OP Finance līzings Traktors Valtra A104 MN (1507200)	3m Euribor +1.20%	30.11.2022	52 595	-
8. OP Finance līzings Traktors Valtra A104 MN (1507201)	3m Euribor +1.20%	30.11.2022	42 368	-
9. SEB līzings John Deere 1010E	6m Euribor +1.2%	25.06.2022	150 908	210 000
Kopā	X	X	486 831	584 290
Īstermiņa aizņēmumi	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
1. Luminor Līzings Latvija, SIA par iekrāvēja iegādi	3 m Euribor +1.2%	31.12.2019	28 035	27 706
2. Luminor Līzings, SIA John Deere forvarders	6 m Euribor +2.15%	31.12.2019	48 936	52 203
3. Luminor Līzings, SIA Harvesters	6 m Euribor +2.15%	31.12.2019	84 637	82 838
4. Luminor Līzings, SIA divi MAN auto	3m Euribor +2.25%	31.12.2019	25 136	-
5. OP Finance līzings par krāvas a/m MAN TGL iegādi	3m Euribor +1.3%	31.12.2019	26 789	24 557
6. OP Finance līzings Traktors John Deere	3m Euribor +1.27%	31.12.2019	27 987	25 655
7. OP Finance līzings Traktors Valtra A104 MN (1507200)	3m Euribor +1.20%	31.12.2019	17 101	-
8. OP Finance līzings Traktors Valtra A104 MN (1507201)	3m Euribor +1.20%	31.12.2019	13 776	-
9. SEB līzings John Deere 1010E	6m Euribor +1.2%	31.12.2019	59 092	58 378
10. LMT nomas līgumi		31.12.2019	4 208	227
Īstermiņa parādi kopā	X	X	335 697	271 564

(19) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	-87 642	-114 558
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	170 391	152 261
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	333 678	274 185
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	-5 668	187 458
Uzņēmējdarbības riska nodeva	150	143
Dabas resursu nodoklis	893	1 038
Nekustamā īpašuma nodoklis	-1 804	1 048
Kopā	409 998	501 575
Tai skaitā:	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Nodokļu pārmaxsa	-95 114	-114 558
Nodokļu parāds	505 112	616 133

(20) Pārējie kreditori

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Īstermiņa pārējie kreditori		
Norēķini ar personālu par darba algu	272 274	242 771
Norēķini par ieturējumiem no algas	1 590	1 626
Klientu pārmaxsa	1 317	1 480
Avansa norēķina pārtēriņš	340	387
Kopā	275 521	246 264

(21) Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi		
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem *	0	43 936
Kopā	0	43 936
Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi		
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem *	14 026	126 690
Kopā	14 026	126 690

* Postēnos uzrādīta 2009.gadā no Rīgas pašvaldības aģentūras "Mežaparks" un 2012.gadā no Rīgas pašvaldības aģentūras "Rīgas dārzi un parki" pārņemto pamatlīdzekļu patiesā vērtībā, kas samazināta atbilstoši kārtējā gada nolietojumam.

(22) Uzkrātās saistības

	31.12.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem	512 665	430 197
Garantijas	1 942	-
Pārējās uzkrātās saistības	135 768	94 586
Kopā	650 375	524 783

(23) **Finanšu risku pārvaldība**

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestādēm, finanšu noma un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks.

Procentu likmju risks

Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tās īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem un finanšu līzingsiem. Sabiedrības politika paredz nodrošināt, lai lielākās tās aizņēmumu daļas procentu likme būtu nemainīga. Sabiedrības aizņēmumu vidējā procentu likme atspoguļota pielikuma 17. un 18. piezīmēs.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot banku piešķirtās kredītlīnijas.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Juris Buškevics, valdes loceklis



Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede

