

SIA "Rīgas meži"

Operatīvais finanšu pārskats uz 30.09.2018

SATURS

	Lpp.
Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Naudas plūsmas pārskats	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Finanšu pārskata pielikums	12

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	SIA "Rīgas meži"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	Nr. 40003982628, Rīga, LR UR Komercreģistrs 2008.gada 10.janvāris
Juridiskā adrese	Ostas prospekts 11, Rīga, LV-1034
Dalībnieka	Rīgas dome (100%)
Valdes locekļi	Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs Juris Buškevics, valdes loceklis Uldis Zommers, valdes loceklis Edgars Vaikulis, valdes loceklis
Pārskata gads	no 01.01.2018 līdz
Sabiedrības darbības veids	Mežsaimniecība, dārzu un parku apsaimniekošana
NACE klasifikatora kods	02.01; 02.20; 16; 42.11; 68; 81.2; 93.2

VADĪBAS ZINOJUMS

SIA "Rīgas meži" (turpmāk – arī Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008. gada 10. janvārī ar vienoto reģistra Nr. 40003982628. PVN maksātāja reģistra Nr. LV40003982628. Rīgas dome ir kapitālsabiedrības dibinātājs. Sabiedrības sastāvā ir piecas mežniecības, kokaudzētava "Norupe" un kokzāģētava "Norupe" Jkšķīles novadā, kultūras un atpūtas parks "Mežaparks", kā arī daļa "Dārzi un parki".

Darbības veids

SIA "Rīgas meži" galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Uzņēmuma īss darbības apraksts pārskata periodā

Sabiedrību vada un visus stratēģiskos, organizatoriskos, saimnieciskos un finanšu jautājumus lemj valde 4 (četrus) personu sastāvā. Valdei pakļautas desmit Sabiedrības daļas, no kurām četras attiecināmas uz pamatfunkciju veikšanu ("Mežsaimniecības daļa", "Ražošanas daļa", "Realizācijas daļa" un "Meža apsardzības daļa"), četras veic atbalsta funkcijas (Finanšu vadības daļa, Grāmatvedības daļa, Administratīvā daļa, Birojs). Atsevišķās struktūrvienībās izdalītas daļa "Dārzi un Parki", kas nodrošina deleģēšanas līgumā paredzēto darbu izpildi Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošanā un apsaimnieko kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" infrastruktūru, tajā skaitā "Mežaparka" Lielo estrādi, un daļa "Mežaparks", kuras atbildībā ir kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Komercreģistrā reģistrētais apmaksātais pamatkapitāls uz 2018. gada 30. septembri sastāda EUR 114 575 950.

Strādājošo skaits Sabiedrībā vidēji pārskata periodā ir 447 darbinieki, par kuriem tiek veiktas sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas un iedzīvotāju ienākuma nodokļa maksājumi.

Atskaites periodā SIA "Rīgas meži" ir strādājis ar neto apgrozījumu EUR 14 511 789 apmērā, kas ir par 15,3% vairāk nekā attiecīgajā periodā pērn (2017. gada trīs ceturkšņos – EUR 12 582 918). Apgrozījuma pieaugumu pamatā nodrošinājis ieņēmumu pieaugums no apaļkoka un zāģmateriālu pārdošanas.

2018. gada pirmajos 9 mēnešos Ražošanas daļa sagatavoja un Realizācijas daļa pārdevusi 95 545 m³ apaļkoku (2017. gadā – trijos ceturkšņos – 104 000 m³) ar vidējo cenu 64,53 EUR/m³, ieņēmumu apjomam 3 ceturkšņos sasniedzot 6,166 mlj. EUR (pērn šajā periodā – 5,868 mlj. EUR). Tādējādi, samazinoties realizētā apaļkoka apjomam, bet pieaugot vidējai cenai, ieņēmumi par apaļkoku 2018. gada 3 ceturkšņos ir par 298 tūkst. EUR lielāki kā 2017. gada attiecīgajā periodā. Jāatzīmē, ka zāģbaļķu cenu Sabiedrība spējusi noturēt virs vidējā tirgus līmeņa, jo izsolēs pārdevusi apaļkoku, kamēr zāģbaļķu tirgū bija vērojams materiālu deficīts. Arī situācijā, kad zāģētavas samazina zāģbaļķu iepirkumu cenas, "Rīgas meži" joprojām piegādā zāģbaļķus par izsolē nosolītiem salīdzinoši augstākām cenām. Arī mazvērtīgajam sortimentam (papīrmalka, malka, taras kluči) ir cenu kāpums, salīdzinot ar 2017. gada attiecīgo periodu.

2018. gada 3 ceturkšņos kokzāģētavā "Norupe" pārstrādāti 45 100 m³ apaļkoka, saražoti 20 639 m³ zāģmateriālu ar vidējo lietderības koeficientu 45,76%. Realizēti 18 131 m³ zāģmateriālu (2017. gada 3 ceturkšņos – 19 050 m³) ar vidējo cenu 179,5 EUR/m³. (2017. gadā – 157 EUR/m³), ieņēmumu apjomam no zāģmateriālu pārdošanas sasniedzot 3,270 mlj. EUR. Kopējie kokzāģētavas ieņēmumi 2018. gada 3 ceturkšņos, ieskaitot skaidas, šķēldas, mizas un brāķētā apaļkoka pārdošanas ieņēmumus, sasniedz 4,178 mlj. EUR.

Kokaudzētava "Norupe" pārskata periodā no janvāra līdz martam veikusi sagatavošanās darbus meža atjaunošanai, bet laika posmā no aprīļa līdz jūnijam SIA „Rīgas meži” apsaimniekotajos mežos iestādīti 387,93 hektāri jauna meža, kopumā iestādīt 1,154 miljonu jaunu Kokaudzētavā "Norupe" izaudzēto priežu, egļu, bērzu un melnalkšņu stādu. Rudens periodā veikta atjaunoto platību stādījumu papildināšana.

Mežsaimniecības daļa sagatavoja apstiprināšanai Rīgas domē Rīgas pašvaldības īpašumā esošo mežu apsaimniekošanas plānu (MAP) laika periodam no 2018. līdz 2026. gadam. Pabeigta MAP sabiedriskā apspriešana, MAP iesniegts apstiprināšanai Rīgas domē (MAP apstiprināts Rīgas domes sēdē pārskata periodam sekojošajā mēnesī 31. oktobrī.) 2018. gada 3. ceturkšņos atjaunoto platību kopšana veikta 164 ha, jaunaudžu kopšana 162 ha, tā nodrošinot kvalitatīvu augšanas gaitu palielinošai audzes daļai. Mežsaimniecības daļa ar Stopiņu, Garkalnes, Mārupes, Ropažu un Ādažu novadu pašvaldībām un iedzīvotājiem saskaņojusi meža izstrādes darbu veikšanu.

SIA "Rīgas meži" turpinājusi apsaimniekoto mežu meliorācijas sistēmu atjaunošanu. Kopējais atjaunoto grāvju garums 2018. gada 3 ceturkšņos – 24640 metri. Funkcionējošas meliorācijas sistēmas ļauj pilnvērtīgāk izmantot augsnes auglības potenciālu un veicina straujāku koksnes audzēšanas pieaugumu meliorētās platībās.

Meža apsardzības daļa veikusi ārkārtas pasākumus ugunsgrēku izplatības ierobežošanā, ņemot vērā ugunsbīstamo stāvokli mežos un purvos šovasar. Valsts meža dienests (VMD) bija noteicis meža ugunsnedrošo laikposmu visā valsts teritorijā no 27. aprīļa līdz 30. septembrim. Līdz ar ugunsnedrošā laikposma izsludināšanu tika uzsāktas dežūras ugunsnovērošanas torņos, lai savlaicīgi būtu iespējams konstatēt dūmus un noteikt vietu, kur, iespējams, ir izcēlies meža ugunsgrēks. Pateicoties aktīvam preventīvajam darbam, par spīti ļoti lielajam sausumam un augstajai ugunsbīstamībai, Sabiedrības apsaimniekotos mežus izdevies pasargāt no postošiem meža ugunsgrēkiem. 2018. gada deviņos mēnešos dzēsti 156 ugunsgrēki, kas skāruši 67,43 ha platību. (Latvijā kopumā uguns skartās platības sasniedza 2600 ha – 10 reizes vairāk nekā 2017. gadā) Pārskata periodā sabiedrības apsaimniekotajos mežos savāktas 32,57 tonnas autoriepu atkritumu, kas ir gandrīz divreiz vairāk nekā, piemēram, visā 2016. gadā kopā (18 tonnas). Prognozējams, ka pārsknētajām dobēm "Rīgas meži" dārznieki bija ierīkojuši ap 50 krāšņus vasaras ziedu objektus: tajā skaitā Rīgas centrā iestādītas dobes, ziedu vāzes, grozi un piramīdas Jēkaba laukumā, Pils laukumā, Līvu laukumā, Kanālmalas apstādījumos, Vērmanes dārzā, Ziedondārzā, Kronvalda parkā, Esplanād

Sabiedrības Daļas „Dārzi un parki” Rīdzenes un Pārdaugavas iecirkņu darbinieki 2018.gada 3.ceturksņos kvalitatīvi veica deleģēšanas līgumā noteiktos darbus atbilstoši sezonai. Ziemā tika veikti ikdienas sniega tīrīšanas darbi parkos un parku piegulošajās teritorijās, janvāra – marta mēnešos tika veikti avārijas, bīstamo un bojāto koku ciršanas darbi, bojāto un sauso zaru izgriešana kokiem, kā arī koku un krūmu vainagu sakopšanas pasākumi. Martā – aprīlī Daļas „Dārzi un parki” arboristi veica ikgadējos liepu vainagu kopšanas darbus laukumā ap Brīvības pieminekli. Ap laukumu tika veikta koku vainagu ciršana ar polardēšanas metodi – mākslīgu, bet kokam veselīgu vainaga veidošanas paņēmieni ar regulāru zaru apgriešanu vienā un tajā pašā vietā, veidojot bumbai līdzīgu zara pārsnījumu, kas arī bezlapu periodā izskatās dekoratīvi. Ar līdzīgu paņēmieni izveidoti liepu vainagi Ziedoņdārza parkā. Aprīlī Daļas dārznieki kopā ar speciālistiem veica pavasara ziedu stādīšanas darbus.

Gatavojoties Latvijas simtgadei, pie Brīvības pieminekļa jau 2017.gada oktobrī tika izveidota sīpolpuķu dobe 620 kvadrātmetru platībā “Ziedošais Simtgades pavasaris”, kurā tika iestādīti 94 000 tulpju un muskaru sīpoli un kura uzplauka 2018.gada maijā. Brīvības pieminekļa kreisajā pusē uz zilas krāsas muskaru šķirnes “Blue magic” fona ar rozā krāsas tulpēm “Rosalie” un sarkanām tulpēm “Latvija” ziedēja uzraksts „ES mīlu LATVIJU”. Sirds formā uz ziedēja 1200 tulpju šķirnes “Latvija” sīpoli. Savukārt pieminekļa labajā pusē dobi Latvijas karoga krāsās veidoja triumfa grupas tulpes “Pallada” un “White Dream” karmīnsarkanā un baltā krāsā. Puķu dobi ierīkoja SIA „Rīgas meži” sadarbībā ar SIA „Onava” ar ziedotāju un dārzkopju atbalstu.

Maija beigās, jūnija sākumā Rīgas dārzos, parkos un skvēros ar vasaras puķēm tika apstādītas dobes 3000 m² platībā. Dobes, ziedu piramidās, ziedu grozos un vāzēs kopumā iestādītas vairāk nekā 73 tūkstoši vasaras puķu. Visvairāk stādītas begonijas – 21 039 ziedi, kā arī 7570 samtenes, 7215 cinnijas, 7037 balzamīnes, 4768 cinerārijas, 3210 laimiņi, 3160 irasīnes, 3060 perillas un daudzu citu kopumā 36 ziedaugu sugu stādi. Divas lielākās un krāšņākās vasaras puķu paklājdobes tika stādītas Rīgas centrā – dobe pie *Latvijas Nacionālās operas un baleta* un dobe Esplanādē, Brīvības bulvāra un Elizabetes ielu stūrī, iepretim viesnīcai “Latvija”. Abas dobes veidotas līdzīgā stilistikā – latvju rakstu un spēka zīmju formā – un bija veltījums Latvijai tās simtgadē. Bet simboliski ne mazāk nozīmīgā dobe “Ziedošās Simtgades vasara” ieskāva Brīvības pieminekli no abām pusēm. Dobes zīmējumā attēlotās Latvijas, Lietuvas un Igaunijas karogu stilizācijas bija “Rīgas mežu” apsveikums visu trīs Baltijas valstu simtgadē. Bez jau minētajām dobēm “Rīgas meži” dārznieki bija ierīkojuši ap 50 krāšņus vasaras ziedu objektus: tajā skaitā Rīgas centrā iestādītas dobes, ziedu vāzes, grozi un piramīdas Jēkaba laukumā, Pils laukumā, Līvu laukumā, Kanālmalas apstādījumos, Vērmanes dārzā, Ziedoņdārzā, Kronvalda parkā, Esplanādē un pie Brīvības pieminekļa, kā arī Uzvaras parkā un Arkādijas parkā Pārdaugavā, Zemītaņa laukumā, rekonstruētās Kr.Barona ielas ziedu vāzēs, Ziemeļblāzmas parkā, Mežaparkā, Spīķeru kvartālā un citviet Rīgas apkaimēs. Vērmanes dārzā arī šogad bija iekopts un papildināts profesionālo dārznieku vadībā pēc tapušais rozārijs.

Daļas “Dārzi un parki” darbinieki pārskata periodā iestādījuši ap 70 liepu un 67 kļavu dizštādu Raiņa bulvārī, Aspazijas bulvārī, Z.A.Meierovica bulvārī, Brīvības bulvārī, 11.novembra krastmalā, Aizsauls ielā, Kr.Barona ielā un citviet. Uzvaras parkā blakus Japānas vēstniecības Latvijā stādītajām 114 sakurām no nokaltušas gobas izveidots vides objekts ar latvju spēka zīmēm un japāņu sakuru ziedu rakstiem, simbolizējot Latvijas un Japānas sadarbību. Veikti citi pamanāmi pilsētvides sakārtošanas un sakopšanas darbi: Uzvaras parkā miera sūtnis Judži Miata (Yuji Miyata) un SIA „Rīgas meži” pārstāvi iestādīja koku kā miera simbolu, lai apliecinātu savu miera un vides aizsardzības vēstījumu, septembrī Rīgas dārzus un parkus apmeklēja Lielbritānijas Karaliskā botāniskā dārza Kew Gardens vadītāji, Ēbelmuizas parka apstādījumi tika papildināti ar jauniem figurālu skabāržu stādījumiem.

Sabiedrība kopā ar Rīgas pašvaldības aģentūru “Rīgas pieminekļu aģentūra” organizēja starptautisku konferenci “Senās kapsētas un memoriāli pilsētvīdē Rīgā, Latvijā, Eiropā. Teorija. Prakse. Piederze”, lai izvērtētu Sabiedrības apsaimniekošanā nodoto Lielo kapu teritorijas iespējamo turpmākās attīstības koncepciju. Sabiedrības speciālisti piedalījās RPA “Rīgas pieminekļu aģentūra” Kultūras mantojuma saglabāšanas konsultatīvās padomes sēdēs.

Sabiedrības Daļa “Mežaparks” sagatavoja nomas tiesību izsoles tirdzniecības vietām, ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem un nomas punktam kultūras un atpūtas parka “Mežaparks” teritorijā. Atbilstoši projektam par Mežaparka Lielās estrādes pārbūvi, kas paredzēja skatītāju zonas paplašināšanu un estrādes pielāgošanu 2018.gada XXVI Vispārējiem latviešu Dziesmu un XVI Deju svētkiem, jaunu inženierkomunikāciju izbūvi un teritorijas labiekārtošanu, atskaites periodā noslēdzās minētie rekonstrukcijas darbi un 18.jūnijā pārbūvētās būves un teritorija nodotas ekspluatācijā. Veikti visi nepieciešamie darbi XXVI Vispārējo latviešu Dziesmu un XVI Deju svētku un Latvijas vēsturē visplašāk apmeklētā grupas “Prāta vētra” koncerta sekmīgai norisei Mežaparka Lielajā estrādē.

2018.gada 1.pusgadā Sabiedrība turpināja īstenot uzdevumu kļūt par efektīvu, sabiedrībā atpazīstamu uzņēmumu, regulāri informēja un izglītoja sabiedrību par mežā notiekošajiem procesiem, ilgtspējīgu mežsaimniecību, mežu atjaunošanu un kopšanu, popularizēja saudzīgu attieksmi pret mežu, popularizēja atpūtas iespējas Sabiedrības apsaimniekotajās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, dabas takās un apskates objektos, popularizēja Rīgas dārzus un parkus, kultūras un atpūtas parka “Mežaparks” attīstību un Sabiedrības ieguldījumu pilsētvides ainavas uzlabošanā, nodrošinātās atpūtas, sporta, tūrisma un kultūras aktivitātes un to pieejamību visiem Rīgas iedzīvotājiem un viesiem, izgatavojusi informatīvus materiālus un reklāmas, kas izvietotas TV, radio, drukātajos plašsaziņas līdzekļos un interneta medijos, organizēti izglītojoši un informatīvi pasākumi, preses konferences, izdoti izglītojoši un informatīvi materiāli par Sabiedrību un tās apsaimniekotajiem objektiem un teritorijām.

Tajā skaitā februārī Sabiedrības kokzāģētavā “Norupe” notika preses konference veltīta Sabiedrības 10 darbības gadu darba rezultātu izvērtējumam – no neliela uzņēmuma, kas nodarbojas ar mežsaimniecību, SIA “Rīgas meži” desmit gadu laikā kļuvusi par lielu daudznozaru kompāniju, kas nodrošina pilnu mežsaimniecības un koksnes pārstrādes ciklu – no sēklas līdz dēlim, kā arī apsaimnieko Rīgas dārzus un parkus un kultūras un atpūtas parku “Mežaparks”.

Sabiedrība sadarbībā ar sabiedriskās domas pētījumu kompāniju "Latvijas fakti" 2018.gada marta-aprīļa mēnesī veica sabiedriskās domas aptauju – Kvantitatīvu pētījumu par Sabiedrības veiktās Rīgas mežu un apstādījumu teritoriju apsaimniekošanas kvalitāti, kā arī citām aktualitātēm Sabiedrības darbībā – attieksmi pret SIA "Rīgas meži" iesaistīšanos komercdarbībā zāģmateriālu ražošanā, Sabiedrības ietekmi uz konkurenci nozarē, Lielo kapu un Jēkaba kapu teritorijas kopšanu u.c. Rīgas mežu teritoriju apsaimniekošanu un kopšanu kopumā pozitīvi vērtēja gandrīz divas trešdaļas (63%) aptaujāto Rīgas iedzīvotāju, bet dārzu un parku apstādījumu kopšanu un ziedu stādījumu kvalitāti Rīgas teritorijā pozitīvi vērtēja vairāk nekā trīs ceturtdaļas (attiecīgi 80% un 81%) aptaujāto rīdzinieku.

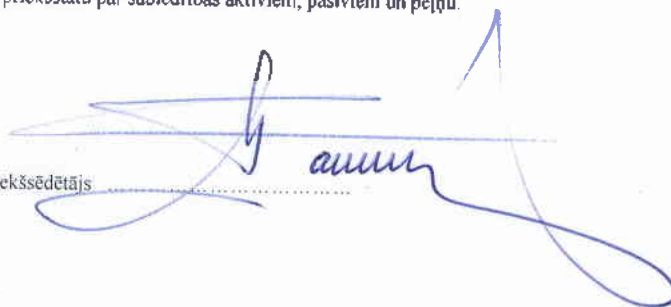
69% aptaujāto rīdzinieku aptaujā pauda uzskatu, ka pašvaldības uzņēmuma "Rīgas meži" iesaistīšanās komercdarbībā korrūpcijas jomā ir pamatota un likumsakarīga. Tā nodrošina lietderīgu pašvaldības resursu izmantošanu, jaunas darba vietas, nodokļu nomaksu un palielina pašvaldības ienākumus. Vēl vairāk (76%) aptaujāto piekrita apgalvojumam, ka efektīvāka un ilgtspējīgāka saimnieciskā darbība ir investīcijas ražošanā, ražojot un pārdodot/eksportējot produktus ar augstu pievienoto vērtību, pakāpeniski atpelnot ieguldījumus un sekmējot lielāku peļņu nākotnē, kamēr izejvielu pārdošanu/eksportu un tūlītējus ienākumus par efektīvu un ilgtspējīgu atzina vienpadsmit reizes mazāk aptaujāto (7%).

Pārskata periodā organizēta informatīva kampaņa par Sabiedrības īstenotās sociāli atbildīgās darbības paplašināšanu: vides izglītības projekta "Zaļa klase" attīstību, Sabiedrības ieguldījumu videi draudzīgā mežu apsaimniekošanā un dabas daudzveidības saglabāšanā Rīgas un Pierīgas mežos, jauno tehnoloģiju ieviešanā uzņēmumā efektīvākai mežu apsaimniekošanai.

Pazinojums par vadības atbildību

Pamatojoties uz SIA "Rīgas meži" valdes rīcībā esošo informāciju, SIA "Rīgas meži" nerevidētais operatīvais finanšu pārskats par 6 mēnešu periodu, ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi", un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības aktīviem, pasīviem un peļņu.

Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs



PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS

	Piezīmes numurs	30.09.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Neto apgrozījums	3	14 511 789	18 457 500
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču iegādes vai sniegto pakalpojumu izmaksas	4	-11 519 739	-15 223 638
Bruto peļņa		2 992 050	3 233 862
Pārdošanas izmaksas	5	-118 815	-163 397
Administrācijas izmaksas	6	-1 159 570	-1 498 380
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	7	586 756	906 377
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8	-29 599	-77 248
Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas a) citām sabiedrībām	9	-23 589	-51 848
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		2 247 233	2 349 366
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu		-2 244	-187 458
Peļņa pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		2 244 989	2 161 908
Pārskata gada peļņa		2 244 989	2 161 908

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

2018. gada 20. novembrī

Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs

paraksts

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

BILANCE

AKTĪVS	Piezīmes numurs	30.09.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Citi nemateriālie ieguldījumi		81 512	103 722
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem		13 100	8 850
Nemateriālie ieguldījumi kopā	10	94 612	112 572
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		63 583 371	64 600 454
Dzīvnieki un augi			
a) ilggadīgie stādījumi		54 144 343	54 517 273
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		29 675	38 052
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		4 163 449	4 410 671
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		367 944	268 433
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	1 901
Pamatlīdzekļi kopā	11	122 288 782	123 836 784
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		122 383 394	123 949 356
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		205 266	172 668
Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi		77 679	527 437
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		550 442	374 414
Avansa maksājumi par krājumiem		15 558	13 075
Dzīvnieki un augi			
a) darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi		7 449	7 449
Krājumi kopā	12	856 394	1 095 043
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	13	716 312	582 324
Citi debitori	14	159 694	192 336
Nākamo periodu izmaksas		92 863	89 599
Uzkrātie ieņēmumi		-	1 620
Debitori kopā		968 869	865 879
Nauda un naudas ekvivalenti	15	7 325 413	5 355 172
Apgrozāmie līdzekļi kopā		9 150 676	7 316 094
AKTĪVS KOPĀ		131 534 070	131 265 450

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs

paraksts

2018. gada 20. novembrī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

BILANCE

PASĪVS	Piezīmes numurs	30.09.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	114 575 950	115 156 021
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi		11 086 786	8 924 878
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		2 244 989	2 161 908
Pašu kapitāls kopā		127 907 725	126 242 807
Uzkrājumi			
Citi uzkrājumi		711 876	711 876
Uzkrājumi kopā		711 876	711 876
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	221 141	221 141
Citi aizņēmumi	18	699 188	584 290
Nākamo periodu ieņēmumi	22	43 936	43 936
Ilgtermiņa kreditori kopā		964 265	849 367
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	17	282 482	1 129 928
Citi aizņēmumi	18	70 354	271 564
No pircējiem saņemtie avansi		286 415	72 634
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		300 587	473 404
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	263 332	616 133
Pārējie kreditori	20	283 918	246 264
Nākamo periodu ieņēmumi	21	2 453	126 690
Uzkrātās saistības	22	460 663	524 783
Īstermiņa kreditori kopā		1 950 204	3 461 400
Kreditori kopā		2 914 469	4 310 767
PASĪVS KOPĀ		131 534 070	131 265 450

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs

paraksts

2018. gada 20. novembrī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

	30.09.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma		
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	2 247 233	2 349 366
Korekcijas:		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	- 800 812	1 768 691
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	23 347	21 960
Uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem)	-	621 856
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	23 589	51 848
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	3 094 981	4 813 721
Korekcijas:		
Debitoru parādu atlikuma (pieaugums) vai samazinājums	-102 990	-404 692
Krājumu atlikumu (pieaugums) vai samazinājums	238 649	-39 814
Piegādātājiem, darbuuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai (samazinājums)	-1 851 699	-2 165 065
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	1 378 941	2 204 150
Izdevumi procentu maksājumiem	-23 589	-51 848
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	-190 658	
Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem	1 164 694	2 152 302
Naudas plūsma no ārkārtas posteņiem		
Pamatdarbības neto naudas plūsma	1 164 694	2 152 302
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-657 734	-1 069 968
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	664 674	323 923
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	6 940	-746 045
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	1 885 240	2 253 364
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	-847 446	-1 129 928
Izdevumi nomāto pamatlīdzekļu izpirkumam	-239 187	-291 645
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	798 607	831 791
Pārskata gada neto naudas plūsma	1 970 241	2 238 048
Nauda un tās ekvivalentu atlikum pārskata gada sākumā	5 355 172	3 117 124
Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	7 325 413	5 355 172

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs

paraksts

2018. gada 20. novembrī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

PAŠU KAPITĀLA IZMAINU PĀRSKATS

	Daju kapitāls (pamatkapitāls)	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
	EUR	EUR	EUR
2016. gada 31. decembrī	115 156 021	8 924 878	124 080 899
Pārskata gada peļņa	-	2 161 908	2 161 908
2017. gada 31. decembrī	115 156 021	11 086 786	126 242 807
Pamatkapitāla samazinājums	-580 071		-580 071
Pārskata gada peļņa	-	2 244 989	2 244 989
2018. gada 30. septembrī	114 575 950	13 331 775	127 907 725

Pielikums no 12. līdz 26. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs

paraksts

2018. gada 20. novembrī

Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede

paraksts

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

(1) Vispārīga informācija par sabiedrību

SIA "Rīgas meži" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008. gada 10.janvārī. Sabiedrības juridiskā adrese ir Ostas prospekts 11 iela, Rīga. Rīgas dome ir sabiedrības dibinātājs. Sabiedrības galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

(2) Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu. Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2018. gada 1. janvāra līdz 2018. gada 30.septembrim. Peļņas vai zaudējumu aprēķins veidots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai. Naudas plūsmas pārskats veidots pēc netiešās metodes.

Sabiedrības darbības turpināšana

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšana metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu, novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsauces kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsauces kursa pārskata gada pēdējā dienā. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Nemateriālie aktīvi

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi - 20% gadā. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

Pētniecības darba un sabiedrības attīstības izmaksas

Pētniecības darbu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā to rašanās brīdī. Ar konkrētu projektu saistītas attīstības izmaksas tiek pārnestas uz nākamajiem periodiem, ja to atgūstamību nākotnē var uzskatīt par pamatoti pierādītu. Amortizācija visām uz nākamajiem periodiem pārnestajām izmaksām tiek aprēķināta visā attiecīgā projekta paredzamajā realizācijas laikā.

Ja attiecīgais aktīvs netiek izmantots, attīstības izmaksu bilances vērtība tiek pārskatīta katru gadu, lai noteiktu tās iespējamo vērtības samazināšanos. Citos gadījumos šāda pārskatīšana tiek veikta, ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka bilances vērtība varētu būt neatgūstama.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 215 EUR un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu. Iegādātie aktīvi zem 215 EUR tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Pamatlīdzekļi:

Nezīvojamās ēkas	2.50%
Viegļas konstrukcijas būves	10%
Viegļas konstrukcijas būves medībām	20%
Citas celtnes, būves ceļi	5%
Inženierbūves, meliorācijas sistēmas, grāvju sistēmas	5%
Pārējais nekustamais īpašums	10%
Tehnoloģiskās iekārtas	20%
Viegļās automašīnas	20%
Smagās automašīnas, traktori	20%
Motocikli, piekabes	20%
Saimnieciskie pamatlīdzekļi	20%
Ražošanas iekārtas	10-14,286%
Datortehnika, sakaru, biroja tehnika	28.57%
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekojamajā īpašumā	20%
Pārējie pamatlīdzekļi un mēbeles	10%
Saimnieciskā darbībā neizmantotie pamatlīdzekļi	20%

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tā atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas.

Tādus īpašumus kā zeme un ēkas, kuras tiek turētas nomas ienēgumu vai ieguldījuma vērtības pieauguma nolūkos, nevis izmantošanai ražošanas, preču piegādes vai pakalpojumu sniegšanas nolūkos, administrācijas vajadzībām vai pārdošanai ikdienas uzņēmējdarbības ietvaros, Sabiedrība novērtē iegādes izmaksās. Iegādes izmaksās tiek iekļautas visas ar atbilstošā objekta iegādi saistītās izmaksas.

Šāda īpašuma atzīšana tiek pārtraukta tad, kad to atsavina vai pavisam izņem no lietošanas un no tā atsavināšanas nākotnē nav gaidāms saimniecisks labums. Peļņa vai zaudējumi, kas rodas no ieguldījuma īpašuma norakstīšanas vai atsavināšanas, tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā atsavināšanas vai likvidācijas periodā.

Pārņemšana uz ieguldījuma īpašumu posteni, jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, ja notiek tā lietošanas veida maiņa. Par par lietošanas veida maiņu var liecināt fakts, ka īpašnieks beidz izmantot nekustamo īpašumu, vai nekustamā īpašuma iznomāšana saskaņā ar operatīvās nomas noteikumiem kādai citai personai, vai arī celtniecības darbu vai izstrādes pabeigšana. Pārņemšana no ieguldījuma īpašumu posteņa jāveic tikai un vienīgi tādā gadījumā, ja notiek tā lietošanas veida maiņa, par ko liecina fakts, ka īpašnieks pats sāk izmantot nekustamo īpašumu vai ka tiek uzsākta īpašuma uzlabošana pārdošanas nolūkā.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai ja no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ienēgumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana. Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas tiek uzskaitītas sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Ilggadīgie stādījumi

Ilggadīgie stādījumi tiek uzskaitīti sākotnējā vērtībā. Ilggadīgo stādījumu sākotnējo vērtību veido iegādes cena, tajā skaitā jebkuras tieši attiecināmas iegādes izmaksas. Ja kādi notikumi vai apstākļi maiņa liecina, ka ilggadīgo stādījumu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo ilggadīgo stādījumu aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs tiek norakstīts līdz tā atgūstamajai summai. Ja ilggadīgie stādījumi tiek pārdoti vai norakstīti, to sākotnējā vērtība tiek izslēgta no uzskaites, un peļņa vai zaudējumi no ilggadīgo stādījumu aktīvu pārdošanas vai norakstīšanas tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Krājumu novērtēšana

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- izejvielas tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO) metodes;
- gatavie un nepabeigtie ražojumi tiek uzskaitīti to tiešajās materiālu un darbaspēka izmaksās, pieskaitot ražošanas vispārējo izmaksu daļu, pamatojoties uz ražošanas iekārtu normālu jaudu, bet neņemot vērā aizņēmumu izmaksas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Nauda

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta nauda bankā un kasē un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējās dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas. Pēc sākotnējās atzīšanas aizdevumi un aizņēmumi tiek uzskaitīti to amortizētajā vērtībā, izmantojot efektīvās procentu likmes metodi. Amortizētā vērtība tiek aprēķināta, ņemot vērā aizdevuma izsniegšanas vai aizņēmuma saņemšanas izmaksas, kā arī jebkādus ar aizdevumu vai aizņēmumu saistītos diskontus vai prēmijas. Amortizācijas rezultātā radušies peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu ieņēmumi un izmaksas.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjoms iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas. Gadījumā, ja būtiska ietekme ir naudas laika vērtībai, uzkrājumi tiek aprēķināti, diskontējot paredzamo nākotnes naudas plūsmu, izmantojot pirmsnodokļu likmi, kas atspoguļo naudas laika vērtības pašreizējo novērtējumu tirgū un riskus, kas attiecas uz konkrētajām saistībām, ja tādi būtu. Ja tiek veikta diskontēšana, uzkrājumu palielināšana laika gaitā tiek atzīta, kā aizņēmumu izmaksas. Saskaņā ar "Meža likumu" un saistošiem tam MK noteikumiem Nr.308, sabiedrībai desmit gadu laikā kailcirtēs ir jāveic pasākumu kopumu mežaudzes atjaunošanai.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atlīdzība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atlīdzību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomas maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi tiek atzīti, kad Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgākos ar īpašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un atbildības.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti. Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Dotācijas

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās subsīdijas attiecina uz pārskata gada rezultātiem subsīdiju saņemšanas periodā.

(3) Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no uzņēmuma pamatdarbības – preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	30.09.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Ieņēmumi no cirsmu izsolēm un kokmateriālu pārdošanas	11 696 344	15 047 830
Saņemtās dotācijas	1 885 240	2 253 364
Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	222 366	549 992
Ieņēmumi no zemes nomas	237 238	200 968
Ieņēmumi no kultūras pasākumu organizēšanas Mežaparkā	8 654	17 872
Ieņēmumi no zemes dzīļu nomas	135 472	131 414
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi	326 475	256 060
Kopā	14 511 789	18 457 500

(4) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču iegādes vai sniegto pakalpojumu izmaksas

	30.09.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Strādnieku algas	4 287 719	5 859 213
Izcirsto koku vērtības norakstīšana	810 994	1 301 901
Meža izstrādes izdevumi	1 770 257	2 514 821
Pamatlīdzekļu nolietojums	1 159 073	1 440 981
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	3 321	4 108
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 021 037	1 367 747
Veselības apdrošināšana	63 873	80 741
Transporta uzturēšana (degviela, remonts u.c.)	693 993	791 084
Telpu izmaksas, komunālie maksājumi	390 913	340 963
Uz ražošanu attiecināmie apgrozāmie līdzekļi	541 129	755 761
Meža atjaunošanas izmaksas	-	141 832
Meža ceļu uzturēšana	645 731	473 435
Telpu, inventāra remontu izmaksas	82 904	177 843
Saņemtie ārpalpojumi	100 567	84 243
Tehnikas noma	47 019	123 218
Uzkrājums neizmantotajiem atvaļinājumiem	-	83 454
Mežsaimnieciskie darbi	4 147	44 595
Ilgtermiņa ieguldījumu nomātajos pamatlīdzekļos nolietojums	9 887	14 593
Darba aizsardzības izdevumi	78 979	57 669
Mežaparka pasākumu izdevumi	55 018	86 438
Apdrošināšana	18 934	24 868
Sakaru izdevumi	17 212	34 165
Valsts nodevas	7 113	19 091
Staltbriežu dārza uzturēšana	5 367	5 884
Mežaudžu, kokmateriālu un stādu krājumu vērtības izmaiņas	-287 186	-462 261
Mežaudžu vērtības palielinājums no iestādītajām jaunaudzēm	-472 247	-555 649
Nekustama īpašuma nodoklis	222 476	223 726
PEFC sertifikācija, audits	7 900	10 248
PVN korekcija dotācijām	144 089	102 947
Pārējās ražošanas izmaksas	89 520	75 979
Kopā	11 519 739	15 223 638

(5) Pārdošanas izmaksas

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Reklāmas izdevumi	75 316	96 597
Reprezentācijas izdevumi	41 338	63 792
Citi pārdošanas izdevumi	2 161	3 008
Kopā	118 815	163 397

(6) Administrācijas izmaksas

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Administrācijas algas	582 051	749 355
Jurista pakalpojumi	148 052	201 422
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	138 969	175 234
Veselības apdrošināšana	7 496	9 824
Pamatlīdzekļu nolietojums	47 259	94 462
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	20 026	17 853
Telpu izmaksas, komunālie maksājumi	71 165	26 303
Transporta izmaksas	28 685	56 814
Ilgtermiņa ieguldījumu nomātos pamatlīdzekļos nolietojums	574	1 020
Komandējumu izdevumi	16 009	34 595
Sakaru izdevumi	13 485	16 831
Kantora izdevumi	8 120	14 413
Automašīnu nomas izmaksas	7 964	1 755
Uzkrājums neizmantotiem atvaļinājumiem	-	4 102
Biedru naudas meža nozares asociācijās	12 267	20 885
Kvalifikācijas celšana un pārējās izmaksas	3 812	5 236
Revīzijas izmaksas	745	10 945
Pārējās administrācijas izmaksas	52 891	57 331
Kopā	1 159 570	1 498 380

(7) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Bezatlīdzības kārtā pārņemto pamatlīdzekļu pārskata gada ieņēmumu daļa	124 237	184 284
Ieņēmumi no nekustama īpašuma kapitālizācijas	-	69 398
Ieņēmumi no soda naudām	3 165	3 757
Guvumi no pamatlīdzekļu un NĪ pārdošanas	352 796	224 656
Piesaistītie ES fondu līdzekļi	28 582	118 253
Ieņēmumi no šaubīgo un bezcerīgo debitoru parādu atgūšanas	690	1 834
Ieņēmumi no garantijām	-	228 099
Ieņēmumi no atlīdzības par zemes izmantošanu	50 574	67 534
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	26 712	8 562
	586 756	906 377

(8) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi	20 480	-
Šaubīgo debitoru parādu norakstīšanas izmaksas	-	25 992
Samaksātās soda naudas	149	850
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8 970	50 406
Kopā	29 599	77 248

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Finanšu līzingu procenti	8 906	12 132
Procenti par aizdevumu, SEB Banka	14 683	39 716
Kopā	23 589	51 848

(10) Nemateriālie ieguldījumi

		Citi nemateriālie ieguldījumi	Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	Nemateriālie ieguldījumi kopā
		EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība	01.01.2018	184 740	8 850	193 590
Iegādāts		1 137	4 250	5 387
Sākotnējā vērtība	30.09.2018	185 877	13 100	198 977
Uzkrātā amortizācija	01.01.2018	81 018	-	81 018
Amortizācija		23 347	-	23 347
Uzkrātā amortizācija	30.09.2018	104 365	-	104 365
Atlikusī vērtība	01.01.2018	103 722	8 850	112 572
Atlikusī vērtība	30.09.2018	81 512	13 100	94 612

(11) Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		
	01.01.2018	30.09.2018	01.01.2018	30.09.2018	01.01.2018	30.09.2018	01.01.2018	30.09.2018	01.01.2018	30.09.2018		
Sākotnējā vērtība	66 183 719	65 089 315	54 518 999	54 146 547	201 159	201 159	10 702 384	11 364 028	1 901	-	132 253 118	131 536 934
legādāts	478 434		2 084				771 136				1 353 151	
Izslēgts	-850 886						-56 583				-907 993	
Pārvietots uz citu posteni							3 363				0	
Pārdots	-1 094 404		-10 666				-56 272				-1 161 342	
Sākotnējā vērtība	66 183 719	65 089 315	54 518 999	54 146 547	201 159	201 159	10 702 384	11 364 028	1 901	-	132 253 118	131 536 934
Uzkrātais nolietojums	1 583 265	1 505 944	1 726	2 204	201 159	201 159	6 291 713	7 200 579	1 901	-	8 416 334	9 248 152
Aprēķinātais nolietojums	186 204		478				1 019 650				1 216 793	
Pārdots	-263 525		-10 666								-274 191	
Izslēgto pamatlīdzekļu nolietojums											-110 784	
Uzkrātais nolietojums	1 583 265	1 505 944	1 726	2 204	201 159	201 159	6 291 713	7 200 579	1 901	-	8 416 334	9 248 152
Atlikusi vērtība	64 600 454	63 583 371	54 517 273	54 144 343	-	-	4 410 671	4 163 449	1 901	-	123 836 784	122 288 782
Atlikusi vērtība	64 600 454	63 583 371	54 517 273	54 144 343	-	-	4 410 671	4 163 449	1 901	-	123 836 784	122 288 782

(12) **Krajumi**

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
<i>Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli</i>		
Izejmateriāli, degviela	205 266	172 668
<i>Nepabeigtie ražojumi*</i>		
Nepabeigtie ražojumi - sējeņi	12 467	56 747
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki mežā	10 050	7 300
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki pie ceļa	16 711	108 500
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki kokzāģētavā	38 451	354 890
<i>Gatavie ražojumi un preces pārdošanai**</i>		
Stādmateriāli	243 265	202 840
Priedes koka sagataves	-	3 273
Kokzāģētavas gatavā produkcija	307 177	168 301
<i>Avansa maksājumi par precēm</i>		
Avans par precī	15 558	13 075
<i>Darba dzīvnieki un produktīvie dzīvnieki***</i>		
Staltbrieži	7 449	7 449
Kopā	856 394	1 095 043

* Nepabeigtie ražojumi sastāv no sēklām, sējeņiem, apaļkokiem mežā un pie ceļa, un kokzāģētavā.

** Gatavā produkcija sastāv no stādiem un sējeņiem SIA "Rīgas Meži" struktūrvienībā - kokaudzētavā "Norupes", Kokzāģētavas gatavās produkcijas, šķeldas un augstas kvalitātes priedes koka sagatavēm.

*** Pie darba dzīvniekiem un produktīvajiem dzīvniekiem norādīti uzņēmuma briežu dārzā turētie brieži.

(13) **Pircēju un pasūtītāju parādi**

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	1 975 853	1 899 217
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem - Latvijas Krājbanka	-1 205 692	-1 205 692
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem	-53 849	-111 201
Kopā	716 312	582 324

Pēc AS "Latvijas Krājbanka" darbības apturēšanas un bankrota procedūras ierosināšanas, bankas kontos iesaldētie naudas līdzekļi pēc savas būtības vairs nav uzskatāmi par naudas līdzekļiem, bet par debitoru saistībām. Tā kā minēto naudas līdzekļu atgūšanas iespējas ir neskaidras, 2011. gadā tika izveidots šaubīgo parādu uzkrājums iesaldēto naudas līdzekļu apmērā.

(14) **Citi debitori**

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodokļa pārākums	53 791	114 558
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	956	
Nekustāma īpašuma nodoklis	1 877	-
Dabas resursu nodoklis	32	-
Uzņēmuma vieglo transportlīdzekļu nodoklis	1 075	-
Samaksāti avansi par pakalpojumiem un citi	23 667	64 271
Norēķini par drošības naudu	11 465	11 373
Pārmaksas piegādātājiem	-	715
Norēķini ar personālu	-	1 419
Kopā	92 863	192 336

(15) Nauda un naudas ekvivalenti

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	7 325 326	5 355 171
Naudas līdzekļi kasē	87	1
Kopā	7 325 413	5 355 172

(16) Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

2018. gada 30.septembrī daļu kapitāls ir pilnībā apmaksāts. Tas sastāv no 114 575 950 kapitāla daļām, vienas daļas nominālvērtība ir 1 EUR.

Sabiedrības valde iesaka pārskata gada peļņu novirzīt Sabiedrības tālākai attīstībai.

(17) Aizņēmumi no kredītiestādēm

	% likme	Atmaksas termiņš	30.09.2018	31.12.2017
			EUR	EUR
Ilgtermiņa aizņēmumi				
AS "SEB Banka"	3 m Euribor + 2%	14.08.2019.	221 141	221 141
Kopā	X	X	221 141	221 141
Īstermiņa aizņēmumi				
AS "SEB Banka"	3 m Euribor + 2%	31.12.2018	282 482	1 129 928
Kopā	X	X	282 482	1 129 928

Kredītliģuma summa ir nodrošināta ar hipotēku un komercķīlu, iekķīlājot zemes un ķķu ķpašumu "Norupes", kad.Nr. 7494 014 0024, kopķķjā platķķba 34.04 ha, tajā skaitā, ietilpst "Norupes kokaudzķķtava." Kopķķjā ķķīlas vērtķķba uz 30.09.2018 – 2 762 516 EUR.

Pķķc Objekta "Norupes kokzāģķķtava" nodošanas ekspluatāķķijā un tās ierakstķķšanas zemesgrāmatā plānots grozķķt ķķīlai pakļautā ķķpašuma sastāvu, ķķīlas tiesķķbai pakļaujot vienķķģi atsevišķi nodalķķto zemes un ķķu ķķpašumu "Norupes kokzāģķķtava", bet ar aizņķķmumu nesaistķķto, pašreiz iekķķlāto ķķpašuma daļu "Norupes kokaudzķķtava" no ķķīlas sastāva izslķķdzot. Kopķķjā ar ķķīlu nodrošināta summa – 9 604 385 EUR.

(18) Citi aizņēmumi

	% likme	Atmaksas termiņš	30.09.2018 EUR	31.12.2017 EUR
Ilgtermiņa aizņēmumi				
1. Luminor Līzings Latvija, SIA par iekrāvēja iegādi	3m Euribor +1.2%	15.02.2020.	44 351	44 351
2. Luminor Līzings, SIA John Deere forvarders	6m Euribor +2.15%	01.03.2020.	53 526	53 526
3. Luminor Līzings, SIA Harvesters	6m Euribor +2.15%	01.01.2020.	106 420	106 420
4. OP Finance līzings par kravas a/m MAN TGL iegādi	3m Euribor +1.55%	01.02.2021	58 044	58 044
5. OP Finance līzings Traktors Jihn Deere	3m Euribor +1.27%	30.11.2022	111 949	111 949
6. SEB līzings John Deere 1010E	6m Euribor +1.2%	25.06.2022	210 000	210 000
7. Luminor Līzings, SIA divi MAN auto	3m Euribor +2.25%	01.09.2023	114 898	-
Kopā	X	X	699 188	584 290
Īstermiņa aizņēmumi				
1. Luminor Līzings Latvija, SIA par iekrāvēja iegādi	3 m Euribor +1.2%	31.12.2018	6 953	27 706
2. Luminor Līzings, SIA John Deere forvarders	6 m Euribor +2.15%	31.12.2018	12 185	52 203
3. Luminor Līzings, SIA Harvesters	6 m Euribor +2.15%	31.12.2018	19 766	82 838
4. OP Finance līzings par kravas a/m MAN TGL iegādi	3m Euribor +1.3%	31.12.2018	4 464	24 557
5. OP Finance līzings Traktors John Deere	3m Euribor +1.27%	31.12.2018	4 665	25 655
6. SEB līzings John Deere 1010E	6m Euribor +1.2%	31.12.2018	14 663	58 378
7. Luminor Līzings, SIA divi MAN auto	3m Euribor +2.25%	31.12.2018	5 715	-
8. LMT nomas līgumi		31.12.2018	1 943	227
Īstermiņa parādi kopā	X	X	70 354	271 564

(19) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Pievienotās vērtības nodoklis	-53 791	-114 558
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	82 119	152 261
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	181 051	274 185
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	-956	187 458
Uzņēmējdarbības riska nodeva	162	143
Dabas resursu nodoklis	-32	1 038
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	-1 075	-
Nekustamā īpašuma nodoklis	-1 877	1 048
Kopā	205 601	501 575
Tai skaitā:	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Nodokļu pārmaksas	-57 731	-114 558
Nodokļu parāds	263 332	616 133

(20) Pārējie kreditori

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Īstermiņa pārējie kreditori		
Norēķini ar personālu par darba algu	279 995	242 771
Norēķini par ieturējumiem no algas	3 783	1 626
Klientu pārmaksas	-	1 480
Avansa norēķina pārtēriņš	140	387
Kopā	283 918	246 264

(21) Nākamo periodu ieņēmumi

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi		
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem *	43 936	43 936
Kopā	43 936	43 936
Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem *	2 453	126 690
Kopā	2 453	126 690

* Posteņos uzrādīta 2009.gadā no Rīgas pašvaldības aģentūras "Mežaparks" un 2012.gadā no Rīgas pašvaldības aģentūras "Rīgas dārzi un parki" pārņemto pamatlīdzekļu patiesā vērtībā, kas samazināta atbilstoši kārtējā gada nolietojumam.

(22) Uzkrātās saistības

	30.09.2018	31.12.2017
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem	430 197	430 197
Pārējās uzkrātās saistības	30 466	94 586
Kopā	460 663	524 783

(23) **Finanšu risku pārvaldība**

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestādēm, finanšu noma un nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks.

Procentu likmju risks

Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tās īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem un finanšu līzīgiem. Sabiedrības politika paredz nodrošināt, lai lielākās tās aizņēmumu daļas procentu likme būtu nemainīga. Sabiedrības aizņēmumu vidējā procentu likme atspoguļota pielikuma 17. un 18. piezīmēs.

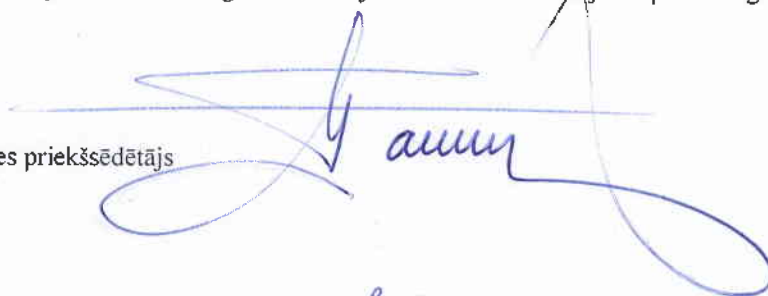
Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot banku piešķirtās kredītlinijas.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs



Irēna Puriņa, galvenā grāmatvede

