

NOMAS TIESĪBU IZSOLE

Virsraksts	<i>Izsole “Par Rīgas pašvaldībai piederošā zemes gabala zemes vienības daļas 18 m² un 18m² platībā ar kadastra apzīmējumu 0100 095 0030 Mežaparkā iznomāšanu “</i>
Izsoles veids	Nomas tiesību izsole
Objekta veids	Neapbūvēti zemesgabali
Izsoles rīkotājs	SIA "Rīgas meži"

Izsoles apraksts:

Objekta adrese	Kultūras un atpūtas parks “Mežaparks”, Ostas prospekts 11, Rīga													
Kadastra numurs (norāda, ja nomas objekts ir viens īpašums)	0100 095 0040													
Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts)														
Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.)	Zemesgabali atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa kultūras un atpūtas parka “Mežaparks” teritorijā. Īpašuma atļautā izmantošana saskaņā ar Kultūras un atpūtas parka „Mežaparks” lokālpārvaldības un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem – apstādījumu un dabas teritorijā. <u>Abi zemes gabali ir viens izsoles objekts un tiek iznomāti kopā.</u> <table><tr><td>Platība</td><td>Atrašanās vieta</td><td>Kadastra apzīmējums</td><td>Izmantošanas veids</td></tr><tr><td>18m²</td><td>Centrālā ieeja</td><td>0100 094 0071</td><td rowspan="2">Speciāli pasažieru pārvadāšanai izgatavoto velosipēdu novietošana pasažieru pārvadāšanas pakalpojumu sniegšanai</td></tr><tr><td>18m²</td><td>Pie bezmaksas stāvlaukuma</td><td>0100 095 0030</td></tr></table>			Platība	Atrašanās vieta	Kadastra apzīmējums	Izmantošanas veids	18m ²	Centrālā ieeja	0100 094 0071	Speciāli pasažieru pārvadāšanai izgatavoto velosipēdu novietošana pasažieru pārvadāšanas pakalpojumu sniegšanai	18m ²	Pie bezmaksas stāvlaukuma	0100 095 0030
Platība	Atrašanās vieta	Kadastra apzīmējums	Izmantošanas veids											
18m ²	Centrālā ieeja	0100 094 0071	Speciāli pasažieru pārvadāšanai izgatavoto velosipēdu novietošana pasažieru pārvadāšanas pakalpojumu sniegšanai											
18m ²	Pie bezmaksas stāvlaukuma	0100 095 0030												
Iznomājamā platība	36 m ² (18 m ² un 18 m ²)													

(norāda, ja nomas objekta sastāvā viens nekustamā īpašuma objekts)	
Drošības nauda	90,00 EUR par izsoles objektu (deviņdesmit eiro 00 centi) (bez PVN); Drošības nauda pēc zemes nomas līguma noslēgšanas tiek ieskaitīta nodrošinājuma depozītā.
Izsoles sākumcena (sākotnējais nomas maksas apmērs)	90,00 EUR (deviņdesmit eiro 00 centi) (bez PVN) par izsoles objektu;
Izsoles solis	30,00 EUR (bez PVN);
Iznomāšanas termiņš	01.05.2023. līdz 30.09.2023.
Apakšnomas iespējas	Vienojoties ar Iznomātāju
Izsoles veids, datums, laiks un vieta	Mutiska izsole ar augšupejošu soli. Izsole notiks 2023.gada 19.aprīlī plkst. 13:00 Rīgā, SIA „Rīgas meži” biroja telpās Rīgā, Ojāra Vācieša ielā 6,k-1. Izsoles dalībnieku izsolē drīkstēs pārstāvēt tikai viena fiziska persona.
Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās vieta un termiņš	Pieteikuma dokumenti jāiesniedz līdz 2023.gada 17.aprīlim elektroniski nosūtot uz elektroniskā pasta adresi: rigasmezi@rigasmezi.lv, sūtījuma priekšmetā norādot “Izsolei „Par Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemes gabala zemes vienības daļas 18 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 0100 095 0030 un zemes gabala zemes vienības daļas 18 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 0100 094 0071 Mežaparkā iznomāšanu”, elektroniski iesniegtiem dokumentiem ir jābūt parakstītiem elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu – visi pieteikuma dokumenti jāparaksta apvienoti vienā elektroniskajā dokumentā; vai līdz 2022.gada 17.aprīļa plkst. 17:00 klātienē Ojāra Vācieša iela 6, k-1, Rīga LV-1004 vai ar pasta starpniecību 6.2.punktā norādītajā adresē slēgtā aploksnē, uz kuras ir izdarītas šādas atzīmes: saņēmēja – iznomātāja nosaukums, norāde: “Izsolei „Par Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemes gabala zemes vienības daļas 18 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 0100 095 0030 un zemes gabala zemes vienības daļas 18 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 0100 094 0071 Mežaparkā iznomāšanu” un: „Neatvērt pirms pieteikumu atvēršanas sanāksmes”, kā arī elektroniskā pasta adrese, uz kuru pretendents vēlas saņemt paziņojumu par pieteikuma aploksnes saņemšanu
Iznomātājs	SIA “Rīgas meži”, atbilstoši 29.12.2017. līgumam Nr. RD -17-1043 “Kultūras un atpūtas parka “Mežaparks” pārvaldīšanas un

	apsaimniekošanas līgums” piešķirtajām tiesībām iznomāt kultūras un atpūtas parka “Mežaparks” zemes gabalu daļas.
Objekta apskate	Objektu var apskatīt dabā, iepriekš piesakoties un vienojoties par konkrēto apskates laiku pa tālruni 28608595, zane.paberza@rigasmezi.lv
Papildu informācija (citi iznomāšanas nosacījumi)	Atbilstoši Nolikumam papildus nosolītajai nomas maksai tiek piemērots pievienotās vērtības nodoklis, infrastruktūras uzturēšanas maksa, kā arī nekustamā īpašuma nodoklis.