

APSTIPRINĀTS

SIA "Rīgas meži"
Medību tiesību nomas izsoles komisijā
2023. gada 16. maija sēdē, protokols Nr. 2

**SIA "Rīgas meži"
BRIEŽU DĀRZA "RĪGAS BRIEŽI"
MEDĪBU TIESĪBU
ATKĀRTOTAS IZSOLES
NOLIKUMS**

2023. gads

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Nolikumā lietotie termini:

- 1.1.1. **Izsole** – medību tiesību nomas tiesību izsole.
 - 1.1.2. **Izsoles dalībnieks** – fiziska vai juridiska persona, kura vēlas iegūt medību tiesību nomas tiesības Izsoles priekšmetā noteiktajā brīvajā platībā, noslēdzot Līgumu ar SIA "Rīgas meži". Izsolē nevar piedalīties trešo valstu personas.
 - 1.1.3. **Izsolītājs** – SIA "Rīgas meži", reģistrācijas Nr. 40003982628, juridiskā adrese: O. Vācieša iela 6, k-1, Rīga, LV-1004.
 - 1.1.4. **Komisija** – medību tiesību nomas tiesību izsoles komisija, kas apstiprināta ar SIA "Rīgas meži" 15.03.2023. valdes sēdes protokola Nr. 13 lēmumu.
 - 1.1.5. **Līgums** – Izsoles rezultātā slēdzamais līgums par medību tiesību nomu (projekts 2. pielikums).
 - 1.1.6. **Nolikums** – Komisijas sēdē apstiprinātais medību tiesību izsoles nolikums, kas nosaka kārtību, kādā izsludināma un rīkojama izsole par medību tiesību nomas tiesību piešķiršanu.
 - 1.1.7. **Izsoles uzvarētājs** – Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Visaugstāko cenu.
 - 1.1.8. **Objekts** – 42 (četrdesmit divu) staltbriežu (skaits ir provizorisks) medību tiesību noma uz termiņu no 15.08.2023. līdz 31.12.2023. Sabiedrības apsaimniekošanā esošajā savvaļas sugu dzīvnieku turēšanas vietā ar reģistrācijas Nr. LV1620680, adresē "Rīgas Brieži", Tīnūžu pagasts, Ogres novads, ganāmpulka numurs LV0608609 (zemes gabala kadastra apzīmējums 74940140025).
 - 1.1.9. **PVN** – pievienotās vērtības nodoklis. PVN procentu likmi nosaka atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
 - 1.1.10. **Visaugstākā cena** – visaugstākā Izsoles uzvarētāja nosolītā cena Izsolē (ieskaitot pievienotās vērtības nodokli - PVN).
- 1.2. SIA "Rīgas meži" (turpmāk - Sabiedrība) briežu dārza "Rīgas brieži" medību tiesību izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiks rīkota medību tiesību nomas izsole Sabiedrības apsaimniekošanā esošajā īpašumā "Rīgas brieži".
- 1.3. Izsoli organizē SIA „Rīgas meži” izveidota izsoles komisija kas apstiprināta ar SIA "Rīgas meži" 15.03.2023. valdes sēdes protokola Nr.13 lēmumu.
- 1.4. Ar Objektu līdz izsoles dienai dalībniekiem ir iespēja iepazīties, iepriekš piesakoties. Kontaktpersona - SIA „Rīgas meži” Meža apsardzības un tehniskās nodaļas vadītājs Edgars Leitāns, e-pasts: edgars.leitans@rigasmezi.lv tālrunis: 20194708.
- 1.5. Pēc Noteikumu apstiprināšanas ne vēlāk kā divas nedēļas pirms izsoles dienas Komisija publicē sludinājumu par izsoli oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un ievieto tīmekļa vietnē www.rigasmezi.lv.

2. Izsoles priekšmets

2.1. Izsoles priekšmets (Objekts) ir medību tiesību noma termiņā no 15.08.2023. līdz 31.12.2023. Sabiedrības apsaimniekošanā esošajā savvaļas sugu dzīvnieku turēšanas vietā ar reģistrācijas Nr. LV1620680, adresē "Rīgas brieži", Tīnūžu pagasts, Ogres novads, ganāmpulka numurs LV0608609 (zemes gabala kadastra apzīmējums 74940140025).

2.2. Saskaņā ar Sabiedrības pasūtīto ganāmpulka novērtējumu "Rīgas brieži" iežogotajā teritorijā uzturas sekojošs, provizorisks dzīvnieku skaits:

Savvaļas dzīvnieku grupa:	Novērtētais dzīvnieku skaits:	Cena 1 dzīvniekam, EUR bez PVN	Grupas cena, EUR bez PVN
Staltbriežu bullis	15	200	3000
Staltbriežu govys	20	150	3000
Staltbriežu jaundzīvnieks	4	125	600
Staltbriežu teļš	3	50	150
Kopā			6 750

2.3. Objekta nosacītā (novērtētā) cena (turpmāk – Sākumcena) – 6 750,00 EUR (seši tūkstoši septiņi simti piecdesmit eiro un 00 centi) bez PVN. PVN tiek piemērots atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Sākumcena ir provizoriska. Precīza Objekta cena tiks fiksēta līguma izpildes gaitā, Līguma kopējo cenu nosakot atbilstoši faktiski konstatētajam dzīvnieku skaitam, aprēķinam piemērojot 2.2.punkta tabulā noteikto 1 (viena) dzīvnieka cenu.

2.4. Objekta izsoles veids – pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles solis ir 100,00 EUR (viens simts eiro un 00 centi).

3. Izsoles norises laiks un vieta

3.1. Izsole notiks klātienē **2023. gada 6.jūnijā plkst. 11.00 SIA "Rīgas meži" centrālajā birojā, 2. stāva apspriežu zālē** (adrese: O. Vācieša iela 6, k-1, LV-1004).

3.2. Ierodoties uz Iz soli, Izsoles dalībnieka pārstāvim jābūt līdz personu apliecinošam dokumentam - pasei vai personas apliecībai (identifikācijas kartei).

3.3. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles vietā personas identitātes pārbaudei nevar uzrādīt personu apliecinošu dokumentu, uzskatāms, ka Izsoles dalībnieks nav ieradies uz Iz soli.

4. SIA „Rīgas meži” ir tiesības nevērtēt piedāvājumu un neslēgt līgumu ar Izsoles dalībnieku, uz kuru ir attiecināms vismaz viens no sekojošiem izslēgšanas nosacījumiem

4.1. Izsoles dalībnieks nav nokārtojis maksājumu saistības ar SIA „Rīgas meži”, kurām ir iestājies izpildes termiņš;

4.2. Izsoles dalībniekam ir pasludināts maksātnespējas vai tiesiskās aizsardzības process, ir apturēta vai pārtraukta saimnieciskā darbība, pret Izsoles dalībnieku ir uzsākta tiesvedība par tā darbības izbeigšanu;

4.3. SIA "Rīgas meži" no publiski pieejamās informācijas nav iespējams pārbaudīt Izsoles dalībnieku, tai skaitā tā dalībniekus (akcionārus) un patiesā labuma guvējus atbilstoši Noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likuma prasībām vai patstāvīgi iegūt droši ticamu informāciju par tiem un Izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieprasīto informāciju par Izsoles dalībnieku, tā dalībniekiem (akcionāriem) un patiesā labuma guvējiem vai ziņas par to, ka patiesā labuma guvēju noskaidrot nav iespējams un/vai izziņas, tai skaitā Latvijas vai ārvalstu kompetentās institūcijas izziņas, kas apliecina iepriekš minēto SIA "Rīgas meži" noteiktajā laikā periodā;

4.4. Izsoles dalībniekam (t.sk. tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam,

pārstāvētiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt Izsoles dalībnieku darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvētiesīgajai personai vai prokūristam, ja Izsoles dalībnieks ir personālsabiedrība) ir noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas, atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmās un otrās daļas nosacījumiem;

4.5. Izsoles dalībnieks nav iesniedzis kādu no Nolikuma 6.1. punktā noteiktajiem dokumentiem.

5. Iesniedzamie dokumenti un to iesniegšanas kārtība

5.1. Lai piedalītos Izsolē, **Izsoles dalībnieks līdz 2023. gada 30. maija plkst. 11.00 iesniedz Komisijai šādus dokumentus:**

5.1.1. **pieteikumu dalībai Izsolē** atbilstoši Nolikuma 1. pielikuma veidnei;

5.1.2. ja pieteikumu dalībai Izsolē parakstījusi Izsoles dalībnieka pilnvarotā persona, pieteikumam pievieno **pilnvaru**;

5.2. Dokumentus paraksta persona, kurai publiski reģistrētas pārstāvības tiesības, vai pilnvarotā persona.

5.3. Dokumentus papīra formā:

5.3.1. sakārto sējumā un cauršuj (caurauklo) ar auklu tādā veidā, lai nepieļautu dokumentu nomaiņu, ar numurētām lapām un lapu skaita apliecinājumu - uz piedāvājuma pēdējās lapas cauršūšanas aukla nostiprināta ar uzlīmētu lapu, uz kuras norādīts "Cauršūtas un numurētas __lapas", ko ar savu parakstu apliecina Izsoles dalībnieks;

5.3.2. atbilstoši Nolikumā noteiktajām prasībām sagatavotu dokumentu sējumu Izsoles dalībnieks ievieto aploksnē, aploksni aizlīmē un uz tās norāda:

- Izsoles dalībnieka nosaukumu, juridisko/ deklarēto adresi un tālruna numuru.
- uzrakstu "**Dokumenti 06.06.2023. medību tiesību nomas tiesību izsolei Rīgas briežos**";

5.3.3. **nosūta pa pastu vai iesniedz personīgi SIA "Rīgas meži" centrālajā birojā** (adrese: O. Vācieša iela 6, k-1, Rīga, LV-1004);

5.3.4. Izsolītājs pieņem un reģistrē tikai tos dokumentus, kas noformēti atbilstoši Nolikuma prasībām. Ja piedāvājums nav atbilstoši noformēts, Izsolītājs neuzņemas nekādu atbildību par dokumentu pazušanu.

6. Dokumentus elektroniski:

6.1. **paraksta** ar drošu elektronisko parakstu **un nosūta** vienā elektroniskā pasta sūtījumā uz Izsolītāja elektroniskā pasta adresi: rigasmezi@rigasmezi.lv

6.2. elektroniskā pasta vēstules tēmā norāda "**Dokumenti 06.06.2023. medību tiesību nomas tiesību izsolei Rīgas briežos**", elektroniskā pasta vēstulē norādot Izsoles dalībnieka nosaukumu/ vārdu uzvārdu un tālruna numuru.

6.3. Izsoles dalībnieks ir atbildīgs par savlaicīgu dokumentu izsūtīšanu, lai nodrošinātu to saņemšanu Nolikumā noteiktajā kārtībā un termiņā. Pēc Nolikumā noteiktā dokumentu iesniegšanas termiņa beigām dokumentus nepieņem neatkarīgi no kavēšanās iemesla. Dokumentus papīra formā atdod atpakaļ iesniedzējam.

7. Izsoles dalībnieku atbilstības pārbaude un reģistrācija Izsoles dalībnieku sarakstā

7.1. Pēc dokumentu iesniegšanas termiņa beigām un līdz Izsoles sākumam Komisija izvērtē dokumentus iesniegušo Izsoles dalībnieku atbilstību Nolikumā noteiktajām

prasībām.

- 7.2. Izsoles dalībnieks, kurš neatbilst kādai no Nolikumā noteiktajām prasībām vai nav iesniedzis visus Nolikumā noteiktos dokumentus, zaudē tiesības piedalīties Izsolē.
- 7.3. Izsoles dalībnieku, kurš atbilst visām Nolikumā noteiktajām prasībām, reģistrē Izsoles dalībnieku sarakstā.

8. Izsoles norises kārtība

- 8.1. Izsoles dalībnieks ierodas uz Iz soli vismaz 30 (trīsdesmit) minūtes pirms tās sākuma Izsoles dalībnieka (pārstāvja) personas identitātes pārbaudei.
- 8.2. Komisija pārbauda Izsoles dalībnieku (pārstāvju) identitāti pēc uzrādītā personu apliecinoša dokumenta. Izsoles dalībnieka pārstāvis, kuram nav publiski reģistrētas Izsoles dalībnieka pārstāvības tiesības, uzrāda pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt Izsoles dalībnieku. Izsoles dalībnieks, kurš nav pilnvarojis pārstāvi dalībai Izsolē vai kura pilnvarotais pārstāvis nav ieradies uz Iz soli, zaudē tiesības piedalīties Izsolē.
- 8.3. Izsoles dalībnieka pārstāvis parakstās Izsoles dalībnieku sarakstā un ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar Izsoles noteikumiem un piekrīt Izsoles kārtībai, Nolikumam, kā arī Līguma noteikumiem.
- 8.4. Izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas kartīti ar numuru, kas atbilst Izsoles dalībnieku sarakstā norādītajam kārtas numuram.
- 8.5. Komisijas priekšsēdētājs paziņo Komisijas sastāvu un iepazīstina Izsoles dalībniekus ar Izsoles norises kārtību.
- 8.6. Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina ar Izsoles dalībnieku sarakstu. Ja kāda persona nav iekļauta Izsoles dalībnieku sarakstā, tai izskaidro Komisijas lēmumu.
- 8.7. Izsoles dalībniekiem un personām, kuras vēro Iz soli, nav tiesības iejaukties Izsolē vai kā citādi traucēt, vai ietekmēt Izsoles gaitu. Personas, kuras neievēro noteikto kārtību, var izraidīt no Izsoles norises vietas.
- 8.8. Komisijas sekretārs dokumentē Izsoles norises gaitu.
- 8.9. **Izsole notiek mutiski ar augšupejošu soli.**
- 8.10. Izsoles vadītājs paziņo Izsoles priekšmeta sākumcenu un izsoles soli, par kādu ar katru nākamo soli paaugstināms maksājums par tiesībām noslēgt Līgumu.
- 8.11. Solīšanas gaitā Izsoles dalībnieki paceļ savu reģistrācijas kartīti. Izsoles vadītājs nosauc solītāja reģistrācijas numuru.
- 8.12. Solīšana notiek tikai pa vienam Izsoles solim.
- 8.13. Ja neviens no Izsoles dalībniekiem augstāku cenu vairs nepiedāvā, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.
- 8.14. Pēc trešā āmura piesitiena tiesības noslēgt Līgumu uzskatāmas par nosolītām.
- 8.15. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis Visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas ar parakstu protokolā apliecina tajā norādītās Visaugstākās cenas atbilstību nosolītajai. Izsoles protokolā atzīmē arī nākamo augstāko nosolīto Izsoles cenu un Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, apstiprina to ar savu parakstu.
- 8.16. Ja Izsoles uzvarētājs atsakās parakstīties protokolā, Izsoles uzvarētājs zaudē tiesības slēgt Līgumu un turpmākajā Izsolē nepiedalās. Šādā gadījumā tiesības uz Izsoles priekšmetu iegūst Izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.
- 8.17. Saskaņā ar Civillikuma 2084. pantu Komisija patur tiesības lemt par augstākās nosolītās cenas pieņemšanu.
- 8.18. Izsole uzskatāma par notikušu, ja **Izsolē piedalās vismaz viens Izsoles dalībnieks un sākumcena pārsolīta vismaz par vienu soli.**

9. Izsoles vērtēšana

- 9.1. Komisija trīs darbadienu laikā pēc Izsoles protokola saņemšanas lemj par

- augstākās nosolītās cenas pieņemšanu un izsniedz Izsoles uzvarētājam rēķinu 50% apmērā no nosolītās cenas un papildus PVN apmaksai.
- 9.2. Izsoles uzvarētājs maksājuma dokumentā par naudas summas pārskaitīšanu norāda:
- 9.2.1. izsniegtā rēķina numuru;
 - 9.2.2. maksājuma mērķi - nosolītās cenas apmaksai;
 - 9.2.3. atsauci: "06.06.2023. medību tiesību nomas tiesību izsole Rīgas briežos".
- 9.3. Nolikuma 9.1. punktā noteikto rēķinu Izsoles uzvarētājs apmaksā ar pārskaitījumu 15 dienu laikā pēc rēķina nosūtīšanas.
- 9.4. Pēc Nolikuma 9.1. punktā noteiktā rēķina apmaksas (atbilstošas naudas summas ienākšanas Izsolītāja kontā) Izsolītājs slēdz Līgumu ar Izsoles uzvarētāju.
- 9.5. Ja 15 dienu laikā pēc rēķina nosūtīšanas Izsoles uzvarētājs nav apmaksājis Nolikuma 9.1. punktā noteikto rēķinu, Izsoles uzvarētājs zaudē tiesības noslēgt Līgumu.
- 9.6. Nolikuma 9.5. punktā noteiktajā gadījumā Komisija piedāvā slēgt Līgumu Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, 15 dienu laikā pēc rēķina nosūtīšanas apmaksā rēķinu par tā nosolīto cenu un papildus PVN.
- 9.7. Ja Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, atsakās slēgt Līgumu vai neveic Nolikuma 9.6. punktā noteiktā rēķina apmaksu, Komisija lemj par Izsoles izbeigšanu bez rezultāta.
- 9.8. Izsoles uzvarētājam pēc izsoles ir pienākums:
- 9.8.1. Organizēt briežu medības 1.1.10.punktā noteiktajā teritorijā, ievērojot Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās prasības medību un meža platību uzturēšanas un aizsardzības jomā, uzturoties mežā un Medību teritorijās ievērot ugunsdrošības, sanitāros, meža apsardzības, aizsardzības un apsaimniekošanas, kā arī apkārtējās vides aizsardzības prasības;
 - 9.8.2. Bez rakstiska saskaņojuma ar SIA "Rīgas meži" nenodot Medību tiesības apakšnomā trešajām personām;
 - 9.8.3. Nekavējoties apturēt vai pārtraukt savu darbību medību nomas teritorijā, ja to pieprasījusi attiecīga kompetenta valsts/pašvaldības institūcija;
 - 9.8.4. nodrošināt visa briežu ganāmpulka nomedīšanu noteiktajā termiņā;
 - 9.8.5. noslēdzot līgumu, iesniegt SIA "Rīgas meži" plānoto briežu medību grafiku;
 - 9.8.6. par briežu medībām laicīgi (trīs darba dienas iepriekš) informēt SIA "Rīgas meži" noteikto kontaktpersonu;
 - 9.8.7. nodrošināt nomedīto briežu un medību subproduktu izvešanu no briežu dārza ar saviem līdzekļiem un resursiem;
 - 9.8.8. nodrošināt visu dokumentāciju, kas saistīta ar briežu pārvietošanu;
 - 9.8.9. nodrošināt, ka briežu medību procesā tiek izmantoti medību ieroči, kuri ir aprīkoti ar skaņas slāpētāju un izmantot svinu nesaturošu munīciju.

10. Komisijas tiesības un pienākumi

10.1. Komisijai ir tiesības:

- 10.1.1. pieprasīt papildu informāciju no Izsoles dalībniekiem;
- 10.1.2. pieaicināt Komisijas darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām;
- 10.1.3. veikt citas darbības, kas paredzētas Nolikumā;
- 10.1.4. Nolikumā paredzētos gadījumos rīkoties saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem.

10.2. Komisijai ir pienākumi:

- 10.2.1. organizēt Izsolī, ievērojot Nolikuma noteikumus;

- 10.2.2. parakstīt Izsoles protokolu, apstiprinot izsoles rezultātus;
- 10.2.3. informēt Izsoles dalībniekus par Izsoles rezultātiem, nosūtot informāciju uz Izsoles dalībnieku pieteikumos norādīto elektroniskā pasta adresi.

11. Izsoles dalībnieku tiesības un pienākumi

- 11.1. Izsoles dalībniekam ir tiesības izsoles Objektu apskatīt dabā Nolikuma 1.4. punktā noteiktajā kārtībā.
- 11.2. Izsoles dalībniekam ir pienākumi:
 - 11.2.1. iesniegt Nolikuma prasībām atbilstošus dokumentus un segt visas to sagatavošanas izmaksas. Izsolītājs nav atbildīgs par šīm izmaksām neatkarīgi no Izsoles rezultātiem;
 - 11.2.2. piedaloties Izsolē, ievērot Nolikuma prasības;
 - 11.2.3. Nolikumā norādītajā kārtībā veikt visus nepieciešamos maksājumus.

12. Fizisko personas datu apstrāde un aizsardzība

- 12.1. SIA "Rīgas meži" darbinieki, apstrādājot izsoles procesā iegūtos fizisko personu datus, ievēro Eiropas Parlamenta un Padomes 2016. gada 27. aprīļa Regulā Nr. 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) un nacionālajos normatīvajos aktos par personas datu apstrādi noteiktās tiesības, pienākumus un ierobežojumus.
- 12.2. Izsoles procesā apstrādāto fizisko personu datu aizsardzību nodrošina SIA "Rīgas meži".

13. Nolikuma pielikumi

- 1. pielikums - Pieteikuma dalībai izsolē veidne.
- 2. pielikums - Līguma par medību tiesību nomu projekts.