

LĪGUMS Nr.SRM-23-_____ -lī

Rīgā

datums skatāms laika zīmogā

SIA "Rīgas meži", reģistrācijas Nr.40003982628, juridiskā adrese: Ojāra Vācieša iela 6 k-1, Rīga, LV-1004, tās valdes priekšsēdētājas Anitas Skudras personā, kura rīkojas, pamatojoties uz statūtiem, SIA "Rīgas meži" 11.03.2022 pilnvaras Nr.SRM-22-21-pv, pamata (turpmāk – Sabiedrība), no vienas puses, un

_____, juridiskā adrese _____, valdes locekļa _____ personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz _____ (turpmāk – Komersants), no otras puses, saskaņā ar _____.2023. SIA "Rīgas meži" valdes lēmumu Nr.____ (protokols Nr.____) _____, SIA "Rīgas meži" īslaicīgās tirdzniecības (gadatirgi) organizēšanas tiesību iegūšanas izsoles komisijas _____.2023. lēmumu, Komersanta izsolei iesniegto piedāvājumu un tajā norādīto informāciju, bez viltus, maldības un spaidiem, paužot brīvu gribu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

I Līguma priekšmets

1.1. Komersants ir ieguvis tiesības organizēt ielu tirdzniecību _____ (*ierakstīt atbilstoši - Vērmanes dārzā, Esplanādē, kultūras un atpūtas parkā "Mežaparks"*) (turpmāk – arī Teritorija, Teritorijas) šādos periodā/-os:

1.1.1. Vērmanes dārzs 2023.gada _____. (*ierakstīt dienas*).

1.1.2. Esplanāde 2023.gada _____. (*ierakstīt dienas*);

1.1.3. Mežaparks 2023.gada _____. (*ierakstīt dienas*).

1.2. Komersants organizē ielu tirdzniecību saskaņā ar Līgumam pievienoto Tirdzniecības vietu plānu un atbilstoši Transporta maršruta shēmai (Līguma 1.pielikums), kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

1.3. Komersants ir informēts un tam nav iebildumu par Teritoriju/-as tehnisko un vizuālo stāvokli īslaicīgās tirdzniecības organizēšanas darbības nodrošināšanas vajadzībām. Komersants nodrošina Teritorijas/-u tehniskā un vizuālā stāvokļa nepasliktināšanu un ievēro Sabiedrības noteiktās Teritoriju lietošanas prasības (Līguma 2.pielikums).

1.4. Komersantam, kuram izsoles rezultātā piešķirtas tiesības organizēt īslaicīgo tirdzniecību, ir aizliegts nodot šīs tiesības tālāk trešajām personām.

1.5. Ielu tirdzniecības organizēšanas vietas vizualizācija ir noteikta Līguma 3. pielikumā un ir obligāts nosacījums Līguma izpildes ievērošanai.

1.6. Komersants ievēros Rīgas domes 28.04.2021. saistošajos noteikumos nr.43 "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība" noteiktās prasības.

1.7. Sabiedrībai ir tiesības blakus Līgumā norādītajām tirdzniecības vietām organizēt vai saskaņot sporta, izglītojošu, kultūras vai izklaides norišu organizēšanu. Komersants ar šī Līguma parakstīšanu tiek informēts par to, ka ir noteikti komersanti, kas Teritorijā ir tiesīgi nodarboties ar tiem atļauto tirdzniecību un pakalpojumu sniegšanu, tajā skaitā šajā Līgumā noteiktajā laikā. Ja Komersants vēlas ierobežot šo komersantu darbību, tad viņš pats patstāvīgi vienojas ar šiem komersantiem par to darbības pārtraukšanu, kā arī pats uzņemas ar to saistītos izdevumus par komersantiem izmaksājamajām kompensāciju summām un citiem ar to saistītajiem izdevumiem, ja tādi radīsies.

II Līguma termiņš

2.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā savstarpējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz tajā noteikto saistību izpildei.

III Līguma summa, norēķinu kārtība, drošības nauda un tās atmaksas nosacījumi, pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšana

3.1. Samaksu par Līguma 1.1. punktā noteiktās teritorijas lietošanu veido maksa, kas noteikta saskaņā ar Komersanta izsoles solījumu EUR ____ un PVN 21% - EUR ____, kopā: EUR ____ kas 1.1.apakšpunktā norādītajā periodā kopā sastāda EUR ____ un PVN 21% - EUR - ____, kopā: EUR _____.

3.2. Līguma 3.1. punktā noteiktajā maksā ir iekļauta maksa par šādiem Sabiedrības sniegtajiem teritoriju apsaimniekošanas pakalpojumiem – teritorijas uzkopšana, kas sevī ietver sadzīves, vieglo atkritumu savākšanu Teritorijā/-ās pēc tirdzniecības līdz nākamās dienas plkst. 08.00, kā arī papildu atkritumu konteineru (1100 l) izvietošana (Mežaparkā 1 gab., Esplanādē 2 gab., Vērmanes dārzā 3 gab.), atkritumu izvešana un nodošana. Noteiktajā maksā nav iekļauta samaksa par Sabiedrības izsniegtajām atļaujām (caurlaidēm) iebraukšanai apstādījumu teritorijās (*atļaujas (caurlaides) ir nepieciešams saņemt par iebraukšanu Vērmanes dārzā un Esplanādē. Maksa tiek noteikta atbilstoši daļas "Dārzi un parki" maksas pakalpojumu cenrādī*).

3.3. Ja Komersants izmantos Mežaparkā esošo elektrības pieslēgumu, tad par elektronenerģijas izmantošanu tiks sagatavots rēķins atbilstoši patēriņam un elektroenerģijas tarifam.

3.4. Līgumā noteiktos maksājumus Komersants veic ar pārskaitījumu uz Līgumā norādīto Sabiedrības bankas kontu ne vēlāk kā līdz 2023.gada ____ (samaksa jāveic pirms Līguma 1.1.apakšpunktos noteiktā pirmā termiņa). Puses nosaka, ka savstarpējiem norēķiniem sagatavotie rēķini, kas nosūtīti elektroniski no Sabiedrības e-pasta adreses: alla.urtane@rigasmezi.lv uz Komersanta e-pasta adresi: _____, uzskatāmi par saņemtiem ar nosūtīšanas dienu un tiks uzskatīti par derīgiem un apmaksājami arī, ja nav parakstīti ar drošu elektronisko parakstu.

3.5. Par Līgumā noteikta maksājuma samaksas termiņa neievērošanu Komersants maksā Sabiedrībai līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) apmērā no kavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no kavētā maksājuma summas. Sabiedrība ir tiesīga prasīt no Komersanta arī likumā noteikto kavējuma procentu samaksu.

3.6. Komersanta samaksātā izsoles drošības nauda 500.00 *euro* (pieci simti *euro* 00 centi) apmērā kalpo kā Komersanta Līguma saistību izpildes nodrošinājums. Visā Līguma periodā Komersantam jānodrošina, ka Sabiedrības rīcībā ir Komersanta līguma izpildes nodrošinājums (drošības nauda) 500.00 *euro* apmērā.

3.7. Drošības naudu Sabiedrība ir tiesīga ieturēt šādos gadījumos:

3.7.1. ja Komersants neievēro šo Līgumu, kā arī spēkā esošos normatīvos aktus;

3.7.2. Komersants izsolē iegūtās tiesības nodevis trešajai personai;

3.7.3. Komersants nav samaksājis Līgumā noteiktos maksājumus, tajā skaitā līgumsodu. Sabiedrība bez īpaša paziņojuma drošības naudu ieskaita nesamaksāto maksājumu samaksai;

3.7.4. Komersanta vainas vai/un rupjas neuzmanības dēļ ir radīti zaudējumi. Sabiedrība informē Komersantu, ka drošības naudu izmantos radušos zaudējumu segšanai;

3.7.5. Ja Komersants paziņo par vienpusēju atkāpšanos no Līguma vai arī atsakās no kāda Līguma 1.1. apakšpunktā noteiktā datuma.

3.8. Drošības nauda tiek atmaksāta Komersantam 10 (desmit) dienu laikā (no Līguma 1.1. apakšpunktā noteiktā pēdējā datuma), attiecīgā fakta konstatācijas brīža (ja Komersantam nav no šī Līguma izrietošu neizpildītu saistību pret Sabiedrību):

3.8.1. Ja Līgums ir ticis pilnībā izpildīts;

3.8.2. Līgums tiek izbeigts pamatojoties uz Līguma 6.2., 7.3. punkta nosacījumiem;

3.8.3. ja Komersantam netiek izsniegta vai tiek anulēta atļauja ielu tirdzniecības organizēšanai Līgumā noteiktajā periodā;

3.8.4. Ja Līgums tiek izbeigts uz abpusējas vienošanas pamata.

3.9. Līgumā norādītajā termiņā (pēc nobūves beigām) Sabiedrības atbildīgais pārstāvis apseko teritoriju dabā. Ja tiek konstatēti bojājumi, tad Sabiedrība pieaicina Komersanta pārstāvi un sagatavo aktu par konstatēto Teritorijas stāvokli, tai skaitā aprakstot apstādījumu (t.sk. zālienu) bojājumus un to apjomus.

3.10. Ja Komersants vilcinās ar daļību Teritorijas apsekošanā un akta parakstīšanā, tad Sabiedrībai ir tiesības veikt attiecīgās darbības bez Komersanta piekrišanas, pie kam šādi sagatavots Akts tiks uzskatīts par atbilstošu Līguma prasībām un Līguma sadaļā noteikto tālāko darbību veikšanai.

3.11. Komersantam ir pienākums ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Akta par apstādījumu (t.sk. zālienu) un teritorijas labiekārtojuma elementu faktiskajiem bojājumiem abpusējas parakstīšanas, apstiprināt Sabiedrības piestādīto tāmi.

3.12. Ja Komersants neparaksta/nesaskaņo šo tāmi 3 (trīs) darba dienu laikā, tad uzskatāms, ka tāmē norādītie darbi ir izpildāmi pilnā apjomā bez iebildumiem no Sabiedrības puses un Sabiedrībai ir tiesības saņemt šajā Līgumā noteikto atlīdzību noteiktajā apmērā un maksājumu termiņā un ieturēt šo maksu no drošības naudas.

IV Sabiedrības pienākumi un tiesības

4.1. Sabiedrība apņemas:

4.1.1. nodrošināt iespēju Komersantam izmantot Līguma 1.1. punktā noteikto teritoriju šī līguma noteiktajā termiņā bez jebkādiem pārtraukumiem un traucējumiem, izņemot šajā Līgumā noteiktus gadījumus;

4.1.2. nekavējoties informēt Komersantu par tiesiskajiem un/vai faktiskajiem apstākļiem, kuri ietekmē Teritorijas izmantošanu, un kas Sabiedrībai ir kļuvuši zināmi līguma darbības laikā;

4.1.3. atbildēt par zaudējumiem, kas Komersantam nodarīti Sabiedrības, tā pilnvaroto personu, darbinieku nevēlīgas vai ļaunprātīgas darbības vai bezdarbības rezultātā;

4.1.4. izsniegt saskaņojumu Komersantam ielu tirdzniecības organizēšanas saskaņošanai (ja tāda nepieciešama);

4.2. Sabiedrībai ir tiesības:

4.2.1. veikt Teritorijas apskati jebkurā laikā un pieprasīt Komersantam ievērot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības, valsts un pašvaldības iestāžu lēmumus, ugunsdrošības un citu kompetentu iestāžu prasības, kā arī šī Līguma noteikumus attiecībā uz Teritorijas lietošanu;

4.2.2. prasīt Komersantam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījuma pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus;

4.2.3. pieprasīt no Komersantam kompensāciju par soda sankcijām, ja tādas Sabiedrībai piemērotas sakarā ar Komersanta darbību Teritorijā;

4.2.4. apturēt Komersanta saimniecisko darbību Teritorijā, ja Komersants to dara tādā veidā, kas ir pretrunā šī Līguma noteikumiem vai neizpilda šajā Līgumā noteiktus pienākumus;

4.2.5. gadījumos, kad pieņemts lēmums par pasākumu organizēšanu un īslaicīgās tirdzniecības darbība traucē vai rada šķēršļus attiecīgā pasākuma norisei, Komersantam ir pienākums apturēt / ierobežot savu darbību uz pasākumu laiku bez tiesībām saņemt kompensāciju par tiešiem un netiešiem zaudējumiem un negūto peļņu. Par šādu pasākumu norisi Sabiedrībai ir pienākums savlaicīgi (ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienas pirms pasākuma norises) rakstiski paziņot tirdzniecības organizatoram. Šajā gadījumā Sabiedrība atgriezīs Pretendenta/Tirdzniecības organizatora iemaksāto

drošības naudu, kā arī citus maksājumus, kurus Sabiedrība saņēmusi atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem (ja tāds ir bijis noslēgts).

V Komersanta pienākumi un tiesības

5.1. Komersants apņemas:

5.1.1. pirms ielu tirdzniecības organizēšanas norises, Rīgas domes 2021. gada 28. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 43 "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība" noteiktajā kārtībā, saņemt ielu tirdzniecības organizēšanas atļauju (Teritorijā ir atļauta ielu tirdzniecības organizēšana tikai pēc ielu tirdzniecības organizēšanas atļaujas saņemšanas un ja tā nav anulēta);

5.1.2. iesniegt Sabiedrībai Līguma 5.1.1. apakšpunktā noteikto atļauju ne vēlāk kā 1 (vienas) darba dienas laikā pēc tās saņemšanas, kā arī nekavējoši informēt Sabiedrību par atļaujas anulēšanu;

5.1.3. izmantot Teritoriju vienīgi šajā Līgumā paredzētajiem mērķiem, atbilstoši Līguma nosacījumiem, ievērojot Līguma 1.pielikumā noteiktās tirdzniecības vietu izvietojuma robežas;

5.1.4. izpildīt Rīgas valstspilsētas pašvaldības institūciju izvirzītās prasības;

5.1.5. gadījumos, kad pieņemts lēmums par pasākumu organizēšanu un Īslaicīgās tirdzniecības darbība traucē vai rada šķēršļus attiecīgā pasākuma norisei, Komersantam ir pienākums apturēt/ ierobežot savu darbību uz pasākumu laiku bez tiesībām saņemt kompensāciju.

5.1.6. nodrošināt ielu tirdzniecības organizēšanas vietas vizualizāciju (izvietojamo objektu dizainu, tirdzniecības vietas dizainu un laukuma noformējumu un labiekārtojuma elementu izvietojumu) atbilstoši Līguma 3. pielikumam;

5.1.7. uzturēt ielu tirdzniecības organizēšanas vietu, ievērojot elektrodrošības principus, sanitāri higiēniskās un ugunsdrošības normas (nodrošinot ugunsdrošības noteikumu ievērošanu un ugunsgrēku likvidāciju saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem ugunsdrošību reglamentējošiem tiesību aktiem), Teritorijas sakopšanu un uzturēšanu kārtībā, nodrošinot tirdzniecības dalībnieku un apmeklētāju drošību un ērtības, kā arī nodrošināt Līguma 2.pielikumā noteikto prasību ievērošanu;

5.1.8. nodrošināt tirdzniecības sortimenta atbilstību Rīgas domes 2021. gada 28. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 43 "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība" noteiktajām prasībām;

5.1.9. beidzoties Līguma termiņam un (atbilstoši Līguma 2.pielikumā noteiktajiem uzbūves/nobūves termiņiem), Komersantam ir pienākums atbrīvot Teritoriju – demontēt tur esošo Īslaicīgās lietošanas būvi/es, ar to saistīto infrastruktūru un sakopt Teritoriju atbilstoši sakārtotas vides prasībām. Rīgas valstspilsētas pašvaldība un Sabiedrība neatlīdzina nekādus izdevumus (ne nepieciešamos, ne derīgos, ne greznuma izdevumus) par Teritorijā veiktajiem ieguldījumiem.

5.1.10. savlaicīgi maksāt nomas maksu, Līgumā noteiktus maksājumus, kā arī citus Līgumā noteiktus maksājumus;

5.1.11. nodrošināt, ka Teritorijā iebrauks tikai ar Sabiedrības izsniegtajām atļaujām (caurlaidēm) un ievērojot Līguma 1.pielikumā noteiktos transporta kustību maršrutus;

5.1.12. nodrošināt Sabiedrībai iespēju apsekot Teritoriju, lai pārliecinātos par tā izmantošanu atbilstoši šī Līguma nosacījumiem;

5.1.13. atbildēt par savas (t.sk., pilnvaroto personu, darbinieku, dalībnieku) darbības vai bezdarbības rezultātā Teritorijā Sabiedrībai nodarītajiem zaudējumiem, atlīdzināt tos, kā arī novērst Teritorijai radītos bojājumus;

5.1.14. nodrošināt Teritorijā esošu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu un to netraucētu ekspluatāciju, kā arī ievērot minēto inženiertīklu aizsargjoslu ekspluatācijas prasības, nodrošināt iespēju ekspluatācijas dienestu darbiniekiem brīvi piekļūt inženiertīkliem; Komersantam ir pienākums par saviem

līdzekļiem pēc Rīgas pilsētas izpilddirektora, Sabiedrības vai Rīgas domes Satiksmes departamenta pieprasījuma uz laiku atbrīvot ielu tirdzniecības organizēšanas norises vietu sakarā ar pilsētā veicamajiem neatliekamajiem remontdarbiem (ūdensvada remonts u.c.) vai ja tas rada draudus apmeklētāju drošībai.

5.1.15. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;

5.1.16. ar savu darbību neizraisīt Teritorijas applūšanu ar notekūdeņiem, piesārņošanu ar ķīmikālijām un sadzīves atkritumiem un novērst citus zemi postošus procesus;

5.1.17. nebojāt parka infrastruktūru un komunikācijas;

5.1.18. savas darbības ietvaros pieļaut tikai drošības standartiem atbilstošu iekārtu izmantošanu;

5.1.19. pilnībā atbildēt par Teritorijā izvietotā sava īpašuma un vērtību apsargāšanu pret trešo personu aizskārumu un zādzību;

5.1.20. ievērot šī Līguma 4.2.5. un 7.3. punktā noteikto;

5.1.21. savā darbībā nodrošināt, ka pircēju apkalpošanā tiek ievērota augsta apkalpošanas kultūra;

5.1.22. nodrošināt Latvijas Republikas tiesību aktos noteikto komercdarbības atsevišķo veidu licencēšanas, sertificēšanas noteikumu ievērošanu un nodrošina, ka īslaicīgās tirdzniecības vietās būs pieejamas visu attiecīgo atļauju, licenču un sertifikātu kopijas;

5.2. Komersantam ir tiesības netraucēti izmantot Teritoriju Līgumā paredzētajiem mērķiem.

VI Atbildība un nepārvarama vara

6.1. Puses ir atbildīgas par savu šajā līgumā noteikto saistību godprātīgu izpildi.

6.2. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi vai izpildes kavējumu un tā rezultātā radītajiem zaudējumiem, ja saistību neizpildes vai izpildes kavējuma pamatā ir nepārvaramas varas apstākļi. Par nepārvaramas varas apstākļiem šī līguma punkta izpratnē puses saprot tādus apstākļus, kurus vainīgā puse nevarēja un tai nevajadzēja paredzēt, ietekmēt vai novērst un kuru rašanās pamatā nav vainīgās puses darbība vai bezdarbība (vaina).

6.3. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viena puse informē otru nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs dienu laikā no šo apstākļu iestāšanās dienas un, ja nepieciešams, risina jautājumu par turpmāko līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

VII Līguma izbeigšanās un sekas

7.1. Līguma termiņš izbeidzas saskaņā ar 2.1.punkta noteikumiem.

7.2. Sabiedrība ir tiesīga vienpusēji izbeigt šo Līgumu pirms noteiktā termiņa, par to paziņojot Komersantam, kā arī (ja attiecināms) - pieprasīt nekavējoši atbrīvot Teritoriju, ja:

7.2.1. Komersants pārkāpj normatīvo aktu un/vai šī Līguma prasības un nav novērsis konstatēto neizpildi 3 (trīs) darba dienu laikā no Sabiedrības paziņojuma nosūtīšanas dienas;

7.2.2. Komersants nav izpildījis Līgumā noteiktos maksājumu samaksas pienākumus;

7.2.3. Komersants izsolē iegūtās tiesības nodevis trešajai personai;

7.2.4. Komersants izmanto Teritoriju citiem mērķiem, nekā Līgumā noteikts;

7.2.5. Komersantam (t.sk. tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēttiesīgajai personai vai prokūristam, vai personai, kura ir pilnvarota pārstāvēt pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedram, tā valdes vai padomes loceklim, patiesā labuma guvējam, pārstāvēttiesīgajai personai vai

prokūristam, ja pretendents ir personālsabiedrība) ir noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas, atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ panta pirmās un otrās daļas nosacījumiem;

7.2.6. attiecībā uz Komersantu, apturēta saimnieciskā darbība vai iestājas citi apstākļi, kas liedz vai liegs Komersantam turpināt Līguma izpildi;

7.2.7. pēc Līguma noslēgšanas atklājas, ka, iesniedzot piedāvājumu izsolē, Komersants ir apzināti sniedzis nepatiesu informāciju, vai Līguma izpildes laikā Komersants ir sniedzis nepatiesas vai nepilnīgas ziņas vai apliecinājumus;

7.3. Sabiedrībai ir tiesības uzteikt Līgumu, brīdinot Komersantu vismaz 10 (desmit) darba dienas iepriekš, ja attiecīgā teritorija, par kuru noslēgts Līgums, būs nepieciešama sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai neatlīdzinot zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu.

7.4. Par Līguma vienpusēju izbeigšanu saskaņā ar Līguma 7.2. punkta nosacījumiem, Līgums uzskatāms par izbeigtu otrajā darba dienā pēc paziņojuma nosūtīšanas (nosūtot paziņojumu ar elektroniskā pasta starpniecību, izmantojot drošu elektronisko parakstu).

7.5. Komersants ir tiesīgs vienpusēji izbeigt šo Līgumu vai atteikties no kāda Līguma 1.1. punktā noteiktā datuma tirdzniecības organizēšanai datuma rakstveidā paziņojot par to Sabiedrībai. Šādā gadījumā Komersants piekrīt un neizvirzīs kādas pretenzijas pret Sabiedrību, ar šādiem nosacījumiem, ja:

7.5.1. Līgums tiek vienpusēji izbeigts no Komersanta puses par visiem Līguma 1.1. punktā noteiktajiem termiņiem un Komersants ir samaksājis Līguma 3.1. punktā noteikto maksu, tad Sabiedrība ietur 10% no Līguma 3.1. punktā noteiktās summas, kā arī ietur iemaksāto drošības naudu (atlikusī Komersanta samaksātā Līguma summa Komersantam tiks atmaksāta);

7.5.2. Komersants atsakās no kāda Līguma 1.1. punktā noteiktā datuma tirdzniecības organizēšanai, bet Komersants vēl nav samaksājis Līguma 3.1. punktā noteikto samaksu, tad Sabiedrība ietur drošības naudu. Komersantam jāievēro Līguma 3.6. punktā noteiktais;

7.5.3. Komersants atsakās no kāda Līguma 1.1. punktā noteiktā datuma tirdzniecības organizēšanai un Komersants ir samaksājis Līguma 3.1. punktā noteikto samaksu, tad Sabiedrība ietur iemaksāto maksu par konkrēto tirdzniecības organizēšanas datumu;

7.6. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa notecējuma, Pusēm savstarpēji vienojoties.

7.7. Pušu reorganizācija nevar būt par pamatu Līguma izbeigšanai. Ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Puses saistību un tiesību pārņēmējam.

VIII Pušu par Līguma izpildi atbildīgās personas

8.1. Puses nosaka par Līguma izpildi atbildīgās persona, kuras kontaktējas ar otru Pusi un uzrauga (koordinē) kvalitatīvu Līguma izpildi, tajā skaitā paraksta pieņemšanas-nodošanas aktu u.c. Līgumā noteiktos dokumentus:

8.1.1. No Sabiedrības puses: _____, tālr. _____, e-pasts: _____@rigasmezi.lv. Rēķinu nosūtīšanai: _____;

8.1.2. No Komersanta puses: _____, tālr. _____, e-pasts: _____.

8.2. Puses apņemas iespējami savlaicīgi informēt viena otru par izmaiņām atbildīgo personu sastāvā vai atsevišķu personu pilnvarojuma apjoma izmaiņām, attiecīgo

informāciju nosūtot uz Līguma X punktā noteiktajām e-pasta adresēm un neveicot attiecīgos grozījumus Līgumā.

IX Noslēguma jautājumi

9.1. Šis līgums ir saistošs visu pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

9.2. Jebkādas papildus vienošanās par Līguma nosacījumiem, kā arī jebkādi grozījumi vai papildinājumi ir spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā un tos parakstījušas abas Puses.

9.3. Strīdus, kas radušies šī līguma sakarā, puses risina savstarpējās pārrunās, bet, ja pārrunās vienošanos nav iespējams panākt, strīdu nodod izskatīšanai Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā tiesā.

9.4. Nolūkā nodrošināt Līguma nosacījumu izpildes iespējamību, tostarp informācijas apriti, kā arī lai izpildītu uz Pusēm attiecināmos juridiskos pienākumus un ievērotu Pusēm leģitīmās intereses, Pusēm ir tiesības apstrādāt no otras Puses iegūtos fizisko personu datus (piemēram, Pušu kontaktpersonu datus) un Līguma ietvaros iegūtos fizisko personu datus, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības šādu datu apstrādei un aizsardzībai, tostarp, bet ne tikai, Vispārīgās datu aizsardzības regulas ((ES) 2016/679) prasības.

9.5. Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai novērstu koruptīvas darbības. Neviena Puse vai tās darbinieki nedrīkst tieši vai netieši piedāvāt, pieprasīt, dot vai pieņemt naudu, dāvanas vai personīgas priekšrocības no otras Puses vai tās darbiniekiem. Jebkura persona ir tiesīga iesniegt informāciju par Puses vai tās darbinieku veiktajām koruptīvajām darbībām vai par iespējamiem pārkāpumiem, rakstot uz Pušu kontaktinformācijā norādīto e-pasta adresi.

9.6. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu grozījumu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

9.7. Līgums sastādīts valsts valodā uz septiņām lapām, parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

9.8. Pielikumā:

- 1.pielikums – Tirdzniecības vietu plāns (*Vērmanes dārzā, Esplanādē vai Mežaparkā*) un Transporta maršruta shēma;
2. pielikums – Sabiedrības noteiktie Teritoriju lietošanas nosacījumi;
- 3.pielikums - Prasības tirdzniecībai un aprīkotām tirdzniecības nojumēm;
- 4.pielikums - Komersanta izsolei iesniegtais pieteikums.

X Pušu rekvizīti un paraksti:

Sabiedrība:

SIA „Rīgas meži”

Juridiskā adrese: Ojāra Vācieša iela 6,

corpuss – 1,

Rīga, LV- 1004

Reģistrācijas Nr.: 40003982628

Banka: AS „Citadele banka”

Konta Nr.: LV15PARX0005508860001

_____/_____/

SIA „Rīgas meži” valdes priekšsēdētāja

Komersants

_____/_____

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU