

MEDĪBU TIESĪBU NOMAS LĪGUMS Nr. _____

Rīgā,

Datums skatāms laika zīmogā

SIA "Rīgas meži", vienotais reģistrācijas Nr.40003982628, kuru pamatojoties uz statūtiem un 11.03.2022. pilnvaru Nr.SRM-22-21-pv, pārstāv tās _____, turpmāk tekstā saukta Iznomātājs, no vienas puses, un

Mednieku biedrība "_____", vienotais reģistrācijas Nr._____, kuru saskaņā ar _____ pārstāv tās _____, turpmāk tekstā saukts - Nomnieks, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti Puses, bez viltus, maldības un spaidiem, ievērojot SIA "Rīgas meži" _____ (lēmums), ņemot vērā to, ka saskaņā ar ierakstu Tīnūžu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000357941 SIA "Rīgas meži" pieder nekustamais īpašums "Rīgas pilsētas meža fonds", kadastra Nr.74940140025.

Piezīme: Turpmāk tekstā attiecīgais nekustamais īpašums tiek saukts atbilstoši tā nosaukumam, "Rīgas pilsētas meža fonds".

Puses noslēdz sekojoša satura līgumu (turpmāk tekstā "Līgums"):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. **Iznomātājs nodod Nomniekam atlīdzības lietošanā (iznomā)** medību tiesības sekojošos zemes gabalos: 74940140025 (turpmāk tekstā - **Medību platības**), saskaņā ar šī Līguma 1.pielikumā pievienoto "Medību platību shēmu", kas ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 1.2. Līguma izpildes laikā netiek ierobežota Iznomātāja jebkāda veida darbība, kas saistīta ar meža apsaimniekošanu iznomāto medību tiesību mežu platībās.
- 1.3. Līguma izpildes laikā Puses apņemas ievērot Latvijas Republika spēkā esošos medību un mežsaimniecību regulējošos tiesību aktus.

2. NOMAS MAKSA UN CITI MAKSĀJUMI, TO SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 2.1. Medību tiesību nomas provizoriskā maksa ir EUR _____ bez **pievienotā vērtības nodokļa (turpmāk PVN)**. PVN tiek piemērots atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Precīza nomas maksas cena tiks fiksēta līguma izpildes gaitā, Līguma kopējo cenu nosakot atbilstoši faktiski konstatētajam nomedīto briežu skaitam, aprēķinam piemērojot 1.tabulā noteikto 1 (viena) dzīvnieka cenu bez PVN. PVN tiek aprēķināts atbilstoši normatīvajiem aktiem.

1.tabula

Savvaļas dzīvnieku grupa:	Novērtētais dzīvnieku skaits:	Cena 1 dzīvniekam, EUR bez PVN	Grupas cena, EUR bez PVN
Staltbriežu bullis	15	200	3000
Staltbriežu govys	20	150	3000
Staltbriežu jaundzīvnieks	4	125	600
Staltbriežu teļš	3	50	150

- 2.2. Uz Līguma noslēgšanas brīdi Iznomātājs Nomniekam ir samaksājis medību tiesību nomas maksu EUR _____ (_____ eiro un 00 centi) apmērā. Pārējo

nomas maksu Nomnieks apņemas samaksāt līdz Līguma darbības termiņa beigām, atbilstoši Līguma 2.1.punktā noteiktajam aprēķinam, parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu.

- 2.3. Puses nosaka, ka savstarpējiem norēķiniem sagatavotie rēķini, kas nosūtīti elektroniski no Iznomātāja e-pasta adreses: rigasmezi@rigasmezi.lv uz Nomnieka e-pasta adresi: [redacted], uzskatāmi par saņemtiem ar nosūtīšanas dienu un tiks uzskatīti par derīgiem un apmaksājami arī, ja nav parakstīti ar drošu elektronisko parakstu.
- 2.4. Nomas maksas kavējuma gadījumā Iznomātājs ir tiesīgs prasīt no Nomnieka līgumsodu 0,1 % apmērā par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no nesamaksātās summas. Visi Nomnieka maksājumi vispirms tiek ieskaitīti līgumsoda un tikai pēc tam pamatparāda dzēšanai.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. Iznomātājam ir pienākums:

3.1.1. Nodot Nomniekam Medību tiesības Līguma 1.1.punktā norādītajās Medību platībās;

3.2. Iznomātājam ir tiesības:

3.2.1. veikt Medību platību apskati jebkurā laikā un pieprasīt Nomniekam ievērot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības, valsts un pašvaldības iestāžu lēmumus, ugunsdrošības un citu kompetentu iestāžu prasības, kā arī šī Līguma noteikumus attiecībā uz Medību platību lietošanu;

3.2.2. prasīt Nomniekam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījuma pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus;

3.2.3. pieprasīt no Nomnieka kompensāciju par soda sankcijām, ja tādas Iznomātājam piemērotas sakarā ar Nomnieka darbību Medību platībās;

3.2.4. apturēt Nomnieka darbību Medību platībās, ja Nomnieks to dara tādā veidā, kas ir pretrunā šī Līguma noteikumiem vai neizpilda šajā Līgumā noteiktus pienākumus;

3.2.5. Kontrolēt Medību platību stāvokli un pieprasīt no Nomnieka to interesējošo informāciju un paskaidrojumus par Nomnieka darbību;

3.2.6. Prasīt, lai Nomnieks novērst šī Līguma noteikumu, Medību likuma un citu tiesību aktu pārkāpumus, kas radušies Nomnieka darbības vai bezdarbības rezultātā;

3.2.7. Citas šajā Līgumā un LR normatīvajos aktos noteiktas tiesības.

4. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI.

4.1. Nomnieka pienākumi:

4.1.1. Ievērot Latvijas Republikas tiesību aktus medību un meža platību uzturēšanas un aizsardzības jomā, uzturoties mežā un Medību teritorijās ievērot ugunsdrošības, sanitāros, meža apsardzības, aizsardzības un apsaimniekošanas, kā arī apkārtējās vides aizsardzības pasākumus;

4.1.2. izmantot Medību platības vienīgi šajā līgumā paredzētajiem mērķiem, ievērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus;

4.1.3. Organizēt briežu medības Medību teritorijā, ievērojot Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās prasības medību un meža platību uzturēšanas un aizsardzības jomā, uzturoties mežā un Medību teritorijās ievērot ugunsdrošības, sanitāros, meža apsardzības, aizsardzības un

- apsaimniekošanas, kā arī apkārtējās vides aizsardzības prasības;
- 4.1.4. Nekavējoties apturēt vai pārtraukt savu darbību Medību teritorijā, ja to pieprasījusi attiecīga kompetenta valsts/pašvaldības institūcija;
 - 4.1.5. nodrošināt 1.tabulā noteiktā (provizoriskā) visa briežu ganāmpulka nomedīšanu Līgumā noteiktajā termiņā;
 - 4.1.6. 1 (vienas) dienas laikā pēc Līguma noslēgšanas iesniegt Iznomātājam plānoto briežu medību grafiku;
 - 4.1.7. par briežu medībām laicīgi (trīs darba dienas iepriekš) informēt Iznomātāja noteikto kontaktpersonu;
 - 4.1.8. nodrošināt nomedīto briežu un medību subproduktu izvešanu no briežu dārza ar saviem līdzekļiem un resursiem;
 - 4.1.9. nodrošināt visu dokumentāciju, kas saistīta ar briežu pārvietošanu;
 - 4.1.10. nodrošināt, ka briežu medību procesā tiek izmantoti medību ieroči, kuri ir aprīkoti ar skaņas slāpētāju un izmantot svinu nesaturošu munīciju;
 - 4.1.11. savlaicīgi maksāt nomas maksu, Līgumā noteiktus maksājumus, kā arī citus Līgumā noteiktus maksājumus;
 - 4.1.12. atbildēt par savas (t.sk., pilnvaroto personu, darbinieku un apakšnomnieku) darbības vai bezdarbības rezultātā Medību platībā Iznomātājam nodarītajiem zaudējumiem, atlīdzināt tos, kā arī novērst Medību platībām un tām piegulošajām teritorijām (t.sk. uz tā esošajam mežam) radītos bojājumus;
 - 4.1.13. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;
 - 4.1.14. nodrošināt ugunsdrošības noteikumu ievērošanu un ugunsgrēku likvidāciju saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem ugunsdrošību reglamentējošiem tiesību aktiem iznomātajā platībā, kā arī tai piegulošajā teritorijā;
 - 4.1.15. nenodot apakšnomā Medību platību trešajai personai bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas;
 - 4.1.16. Organizēt medību saimniecību atbilstoši tiesību aktos izvirzītajām prasībām, tai skaitā veikt meža dzīvnieku piebarošanu un uzturēt lietošanas kārtībā medību platībās esošo infrastruktūru;
 - 4.1.17. Bez saskaņojuma ar Iznomātāju nenodot Medību tiesības apakšnomā citām fiziskām vai juridiskām personām;
 - 4.1.18. Pēc Iznomātāja un kompetentu valsts iestāžu pieprasījuma sniegt informāciju par stāvokli Medību platībās;
 - 4.1.19. Tiesību aktos noteiktajā kārtībā ar medībām saistītās darbības saskaņot ar LR Valsts meža dienestu;
 - 4.1.20. Nekavējoties apturēt vai pārtraukt savu darbību Medību teritorijās, ja to pieprasījusi attiecīga kompetenta valsts/pašvaldību institūcija;
- 4.2. Nomnieka tiesības:
- 4.2.1. Šajā Līgumā noteiktajā kārtībā netraucēti izmantot medību tiesības Medību teritorijās;
 - 4.2.2. Prasīt Iznomātājam novērst tā pieļautos šī Līguma noteikumu pārkāpumus.

5. LĪGUMA TERMIŅŠ, LĪGUMA GROZĪJUMI UN IZBEIGŠANA.

- 5.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz 31.12.2023.
- 5.2. Līgumu var izbeigt pirms termiņa, Pusēm par to vienojoties.
- 5.3. Jebkuri Līguma grozījumi var tikt izdarīti vienīgi pēc abu Pušu rakstiskas

- vienošanās, kas ar to abpusējas parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, bez jebkādu zaudējumu atlīdzināšanas Nomniekam, par to rakstiski paziņojot Nomniekam, sekojošos gadījumos:
- 5.4.1. Ja Nomnieks kavē Līgumā noteikto maksājumu samaksu ilgāk kā 30 (trīsdesmit) dienas;
 - 5.4.2. Ja Nomnieks bez Iznomātāja piekrišanas nodevis medību nomas tiesības apakšnomā citām personām;
 - 5.4.3. Ja Nomnieks pieļāvis vides aizsardzības, ugunsdrošības, sanitāro, meža apsaimniekošanas, apsardzības un aizsardzības vai medību noteikumu pārkāpumus, kas konstatēti ar kontrolējošās institūcijas aktu, lēmumu u.tml. vai tiesas spriedumu;
 - 5.4.4. Nomnieks neizpilda kādu no Līguma saistībām un pat pēc brīdinājuma saņemšanas turpina to nepildīt vai pieļauj pārkāpuma atkārtošanos;
 - 5.4.5. attiecībā uz Nomnieku (t.sk. tā valdes vai padomes locekli, patiesā labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt Nomnieku darbībās, kas saistītas ar filiāli, vai personālsabiedrības biedru, tās valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, pārstāvēttiesīgo personu vai prokūristu, ja Nomnieks ir personālsabiedrība) ir piemērotas sankcijas, atbilstoši "Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma" nosacījumiem;
 - 5.4.6. attiecībā uz Nomnieku, tā patiesā labuma guvēju ir konstatēti Noziedzīgi iegūto līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likumā noteiktais;
 - 5.4.7. pēc Līguma noslēgšanas atklājas, ka, iesniedzot piedāvājumu izsolē, Nomnieks ir apzināti sniedzis nepatiesu informāciju, vai Līguma izpildes laikā Nomnieks ir sniedzis nepatiesas vai nepilnīgas ziņas vai apliecinājumus.
- 5.5. Nomniekam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot Iznomātājam, sekojošos gadījumos:
- 5.5.1. Ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot medību tiesības šajā Līgumā paredzētajā kārtībā.
- 5.6. Līguma darbībai izbeidzoties Nomnieks viena mēneša laikā nodod Iznomātājam Medību platības un to stāvokli puses fiksē abpusēji parakstītā pieņemšanas - nodošanas aktā.

6. NEPĀRVARAMA VARA.

- 6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja to rada nepārvaramas varas apstākļi. Puses apņemas veikt nepieciešamos pasākumus, lai līdz minimumam samazinātu kaitējumus, kas var izrietēt no nepārvaramas varas apstākļiem. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāmi tādi apstākļi, kas radušies attiecīgās Puses darbības vai bezdarbības rezultātā.
- 6.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem atzīst notikumu, kas atbilst visām šīm pazīmēm:
- 6.2.1. no kā nav iespējams izvairīties, un kura sekas nav iespējams pārvarēt;
 - 6.2.2. kuru Līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt;
 - 6.2.3. kas nav radies Puses vai tās kontrolē esošas personas kļūdas vai rīcības dēļ;

- 6.2.4. kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtinošu, bet arī neiespējamu.
- 6.3. Puse, kurai iestājas Līguma 7.2.punktā minētie apstākļi, par šādu apstākļu iestāšanos ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā rakstveidā paziņo par to otrai Pusei. Ja kāda no Pusēm pieprasa, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
- 6.4. Nepārvaramas varas apstākļi netiek ņemti vērā, ja Puses par to neinformēja viena otru ar vēstules vai elektroniskā pasta palīdzību Līguma 7.3.punktā minētajā termiņā.
- 6.5. Nepārvaramas varas apstākļu pierādīšanas pienākums ir Pusei, kura uz tiem atsaucas.
- 6.6. Ja nepārvaramas varas apstākļu dēļ Līgums nav izpildāms ilgāk par 3 (trim) kalendārajiem mēnešiem, tad katrai Pusei ir tiesības vienpusēji atteikties no tālākas Līguma saistību izpildes.

7. KONFIDENCIALITĀTE UN PERSONAS DATI

- 7.1. Puses apņemas neizpaust konfidenciālu informāciju, kas iegūta no otras Puses Līguma darbības laikā. Par konfidenciālu informāciju Līguma izpratnē tiek uzskatīta visa veida informācija, kura saistīta ar Līguma izpildi, tai skaitā personu dati, komercnoslēpums, jebkura rakstiska, mutiska, elektroniski uzglabāta vai jebkura cita veida informācija. Konfidencialitātes noteikumi neattiecas uz gadījumiem, ja šo informāciju pieprasa normatīvajos aktos noteiktas kompetentas institūcijas, kurām uz to ir likumīgas tiesības un gadījumos, kad informācija ir bijusi iepriekš vai tās nodošanas brīdī publiski zināma. Konfidencialitātes pienākums nav aprobežots ar Līguma termiņu un ievērojams bez laika ierobežojuma.
- 7.2. Visi dokumenti un informācija, kas saistīta ar Līguma noslēgšanu un izpildi ir uzskatāmi par Pušu komercnoslēpumu saturošu informāciju. Tās aizsardzībai Puses apņemas to saglabāt noslēpumā un bez otras Puses rakstiskas piekrišanas neizpaust trešajām personām. Komercnoslēpuma statuss neattiecas uz informāciju, kas jau ir publiski pieejama, vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir noteikta kā publiski pieejama.
- 7.3. Puses apliecina, ka Līguma norādītos vai saskaņā ar Līguma izpildi nodotos Pušu darbinieku personu datus izmantos tikai Līguma izpildei (dati tiks apstrādāti tikai saskaņā ar Līguma priekšmetu, Līguma noteiktajā apjomā, uz Līguma darbības termiņu un tikai saskaņā ar spēkā esošo tiesību aktu prasībām).
- 7.4. Puses apņemas nodrošināt spēkā esošajiem tiesību aktiem atbilstošu aizsardzības līmeni otras Puses fizisko personu datiem. Puses apņemas nenodot tālāk trešajām personām otras Puses iesniegtos fizisko personu datus. Ja saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem Pusēm var rasties šāds pienākums, tie pirms personas datu nodošanas informē par to otru Pusi, ja vien to neaizliedz spēkā esošie tiesību akti.
- 7.5. Izpildītājs apņemas neapstrādāt tam uzticētos personas datus citiem ar Līguma minēto saistību izpildi nesaistītiem mērķiem, ja vien tas neizriet no spēkā esošiem normatīviem aktiem.

8. NOBEIGUMA NOTEIKUMI.

- 8.1. Līgums un jautājumi, kas nav ietverti Līgumā, tiek tulkoti un risināti saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošo tiesību aktu normām.

- 8.2. Puses apņemas veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai novērstu koruptīvas darbības. Neviena Puse vai tās darbinieki nedrīkst tieši vai netieši piedāvāt, pieprasīt, dot vai pieņemt naudu, dāvanas vai personīgas priekšrocības no otras Puses vai tās darbiniekiem. Jebkura persona ir tiesīga iesniegt informāciju par Puses vai tās darbinieku veiktajām koruptīvajām darbībām vai par iespējamām pārkāpumiem, rakstot uz Pušu kontakthinformācijā norādīto e-pasta adresi.
- 8.3. Visi strīdi un domstarpības, kas rodas starp Līguma Pusēm Līguma darbības laikā, tiek risināti savstarpēju sarunu ceļā. Ja Pusēm neizdodas vienoties par strīda vai domstarpības risinājumu pārrunu ceļā, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no Līguma, skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu, grozīšanu, iztulkošanu vai spēkā esamību vai neesamību, tiks galīgi izšķirts tiesā Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 8.4. Līguma izpildei katra no Pusēm nosaka savu pārstāvi ar tiesībām parakstīt Līgumā noteiktos dokumentus, kura pienākums sekot Līguma (t.sk. Līguma summas) izpildei un informēt par tā izpildi gan savu, gan arī otru Pusi. Pārstāvja nomaiņas gadījumā otra Puse tiek nekavējoties par to informēta, nosūtot paziņojumu uz šajā punktā norādīto pārstāvju vai 9.punktā norādītajām e-pasta adresēm.:
- 8.4.1. Iznomātāja pārstāvis: Meža apsardzības un tehniskās nodaļas vadītājs Edgars Leitāns, **tel. +371 20194708**, e-pasts: edgars.leitans@rigasmezi.lv.
- 8.4.2. Nomnieka pārstāvis: _____, tel.nr. _____, e-pasts: _____.
- 8.5. Līgums parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līgums ir saistošs no tā abpusējas parakstīšanas brīža. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.
- 8.6. Līguma pielikumi: 1.Pielikums - "Medību platību shēma".

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS

SIA "Rīgas meži"

Vienotais reģistrācijas Nr.40003982628

PVN maksātāja reģ.Nr.LV40003982628

Juridiskā adrese: Ojāra Vācieša ielā 6 k-1, Rīgā, LV-1004

Banka: Citadele banka AS

Konts: LV15PARX0005508860001

Tālrunis: +371 67415710

e-pasts: rigasmezi@rigasmezi.lv

NOMNIEKS