

META SKAIDROJOŠS RAKSTS

Moduļu konstrukcijas horizontālais apjoms veiksmīgi iekļaujas plānotajā novietnē - gar apmeklētāju kustības ceļiem. Pergolas modulārā konstrukcija turpina galvenā apjoma formu un fasādes apdares ritmu. Fasāde tiek uzirdināta izmantojot vertikālu dēļu fasādi, iedvesmojoties no apkārtējā vidē augošo koku vertikālītātes. Impregnēto koka dēļu melnais tonis saplūst ar apkārt augošo koku stumbriem.

Pergola ļauj būvapjomam pielāgoties meža vides mērogam, radot masīvāku koptēlu. Ar jumtu pārsegta terase ir lietojama vasaras, rudens un pavasara sezonās, kas krietni palielina kafejnīcas kapacitāti. Projektētie labiekārtojuma elementi - koka dēļu terase, soliņi, dekoratīvie stādījumi un velonovietnes rada atbilstošu telpas noslogojuma intensitāti gar Atpūtas ielu.

Pretstatā smalkajām koka stumbru formām, projektā piedāvātajā interjerā izmantoti viengabalaini saplākšņa paneļi, kas palīdz publiskā telpā ar samērā mazām telpiskajām dimensijām izvairīties no saspīestības sajūtas. Kvadrāta formas galdiņi, ļauj brīvi pielāgot telpas iekārtojumu pēc nepieciešamības.

Lai pasargātu logus no vandālisma, tiem paredzēti transformējami metāla režģi slēgi.

Visām projektā izstrādātajām konstrukcijām lietojama klasiska konstruktīvā shēma: koka karkass ar siltinājumu. 90% konstrukciju montējamas ražotnē, komunikācijas un apdare veicama būvlaukumā. Moduļi savstarpēji sastiprināti ar bultskrūvēm - atkārtotai demontāžai un montāžai.

Lai nodrošinātu siltumnoturību ēka, siltināta no iekšpuses ar akmens vati (grīda: 150mm, sienas: 150+50mm, jumts: 200+50). Pamatu konstrukcija - skrūvpāļi un dubultā-T metāla sija.

Inženiertīkli

- Ēkas un teritorijas apgaismojums pieslēdzams pilsētas inženiertīkliem saskaņā ar ST izdotajiem noteikumiem.
- Kanalizācijas tīkliem izbūvējams pieslēgums līdz tuvākajiem centralizētās kanalizācijas tīkliem vai izbūvējamas lokāls kanalizācijas attīrīšanas ierīces, saņemot atļauju no Rīgas domes mājokļu un vides departamenta. Ūdensvada pieslēgums centralizētajam tīklam izveidojams no teritorijai tuvākā pilsētas ūdensvada.
- Ēkā izbūvējama iekšējā ūdensapgādes, kanalizācijas elektroapgādes, ventilācijas, ugunsdzēsības signalizācijas, apsardzes signalizācijas sistēma:
- Lietusūdeņus no ēkas jumtiem un teritorijas paredzēts novadīt pa reljefu.
- Ēkas siltumapgādi paredzēts nodrošināt ar gaisa siltumsūkni, kas vasaras periodā vienlaicīgi nodrošinātu ēkā gaisa dzesēšanas funkciju.

Ugunsdrošības principiālo risinājumu apraksts

- Ēkas ugunsnoturības klase U3

<i>Būvkonstrukcijas</i>	<i>Minimālās ugunsizturības robežas (min.) un ugunsreakcijas klases</i>
Kolonnas, nesošās sienas	netiek normēta
Pārseguma sijas	netiek normēta

Ārējās neņesošās sienas tai skaitā stiklotās	netiek normēta
Iekšējās neņesošās sienas un starpsienas	netiek normēta
Savietoto jumtu pamatkonstrukcijas, klājumi	netiek normēta

Būvkonstrukcijām, kuru ugunsizturības robeža vai degspējas grupa neatbilst tabulā norādītajām prasībām, veic pretuguns aizsargapstrādi.

Visus caurumus un spraugas būvkonstrukcijās ar normētu ugunsizturības robežu, kā arī vietās, kur inženierkomunikācijās šķērso minētās būvkonstrukcijas, aizpilda ar attiecīgas ugunsizturības robežas hermetizējošiem materiāliem.

Visas koka konstrukcijas antiseptizējamas un apstrādājamas ar pretuguns šķīdumu paaugstinot materiāla ugunsreakcijas klasi no D-s2 uz B-s1.

Pēc elektroinstalācijas izbūves veicami instalācijas pretestības mērījumi.

Finanšu ekonomiskie rādītāji:

- Būvniecības izmaksas 48 900 Eur
- Labiekārtošanas izmaksas 13 800 Eur

Vides pieejamības risinājumi

Personām ar redzes vai dzirdes traucējumiem paredzētās ēkas ieejas un telpas paredzēts aprīkot ar labi uztveramām (kontrastējošām un labi izgaismotām) zīmēm un norādēm atbilstoši vadlīnijām par vides pieejamību.

Evakuācijas ceļos durvis, kā arī grīdas un citas apdares virsmas paredzētas kontrastējošas. Līmeņu maiņu pandusa sākumā un beigās marķēt ar spilgtu kontrastējošu (dzeltenu vai uz gaiša fona – tumšu) ne mazāk kā 5 cm platu svītru ejas vai pandusa platumā.

1. Ēkā projektētas tualetes apmeklētājiem un darbiniekiem, kas pielāgotas ratiņkrēslu lietotājiem. Pielāgotas tualetes ar attiecīgo aprīkojumu, kas domāts personām ar funkcionāliem traucējumiem. Tualetēs ierīkota zvanu poga neparedzētiem un trauksmes gadījumiem;
2. Telpu iekārtojums ar brīvu manevrēšanas laukumu.
3. Nodrošināt neslīdošu cietā seguma piebraukšanas celiņus atbilstošā platumā un līmeņa pārejām un nodrošināt iekļūšanu ēkā personām ar kustību traucējumiem, ratiņkrēslu un ratiņu lietotājiem. Paredzēt pārvietošanās ceļu platumu ne mazāku par 1,2 m;
4. Informācijas norādes ēkas ārpusē, atbilstošā augstumā un kontrastējošās krāsās;
5. Durvju stiklotā daļa marķēta kontrastējoša krāsā;
6. Durvis uz iekštelpām izbūvētas tā, lai būtu viegli lietojamas, attiecīgā platumā, kontrastējošās krāsās attiecībā pret sienu krāsojumu;

Energoefektivitātes apraksts

Plānotās ēkas energoefektivitātes rādītāji kWh/m² gadā

- apkurei 54.59
- karstā ūdens sagatavošanai 7.95
- mehāniskajai ventilācijai 16.99
- apgaismojumam 3.81

- dzesēšanai 7.56

Lai veidotu energoefektīvu ēku nepieciešams ievērot kvalitātes kontroles nosacījumus.

Lai pārbaudītu ēkas pārbūves kvalitāti, būs nepieciešams veikt ēkas termogrāfisko apsekojumu testus apkures perioda laikā un gaisa caurplūdes spiediena testu (blower door). Ar termogrāfisko apsekošanu var konstatēt siltināšanas defektus - gaisa spraugas, siltumizolācijas iestrādes kvalitāti, mitruma skartas vietas, konstrukciju salaidumu vietas. Lai noteiktu gaisa apmaiņu ēkā vai pārbaudītu, cik tā ēka ir hermētiska, ir nepieciešams veikt gaisa caurplūdes spiediena testu. Gaisa apmaiņas koeficients plānotajai ēkai $n_{50} < 1.5h^{-1}$. Būvējot jaunu celtni, būtu ieteicams izvēlēties materiālus ar pēc iespējas mazāku gaisa caurlaidību.

Ēkas mitrums pēc celtniecības var paaugstināties, jo celtniecības procesā lielāko daļu celtniecības materiālu apstrādā ar ūdeni vai citiem ūdeni saturošiem materiāliem. Tādēļ pirms ēka tiek ekspluatēta, ūdens iztvaikošanas process ir jāveicina mākslīgi (piemēram, ar pastiprinātu apkuri vai vēdināšanu vai citiem konstrukcijas nosusināšanas darbiem).

Ventilācijas rekuperācijas iekārtu efektivitātes koeficients plānots ne zemāks par 75%.