

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU „RĪGAS MEŽI”

(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 40003982628)

2018. GADA PĀRSKATS

(11. finanšu gads)

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR LATVIJAS REPUBLIKAS GADA PĀRSKATU

UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

UN NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Rīga, 2019

SATURS

Vispārīga informācija	3
Vadības ziņojums	4
Finanšu pārskats:	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10
Naudas plūsmas pārskats	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	13
Finanšu pārskata pielikums	14
Neatkarīgu revidentu ziņojums	30

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	SIA “Rīgas meži”	
Juridiskā forma	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	Nr.40003982628, Rīga, LR UR Komercreģistrs 2008.gada 10.janvāris	
Juridiskā adrese	Ostas prospekts 11 Rīga, Latvija, LV-1034	
Valdes locekļi	Aivars Tauriņš, valdes priekšsēdētājs Juris Buškevics, valdes loceklis Uldis Zommers, valdes loceklis Edgars Vaikulis, valdes loceklis	
Finanšu gads	2018. gada 1. janvāris – 2018. gada 31. decembris	
Sabiedrības darbības veids	Mežsaimniecība, dārzu un parku apsaimniekošana	
NACE klasifikatora kods	02.01; 02.20; 16; 42.11; 68; 81.2; 93.2	
Revidenti	Dace Cikmača LR zvērināta revidente Sertifikāts Nr.175	SIA „Ernst & Young Baltic” Muitas iela 1a, Rīga Latvija, LV – 1010 Licence Nr.17

Vadības ziņojums

SIA "Rīgas meži" (turpmāk – arī Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008.gada 10.janvārī ar vienoto reģistra Nr. 40003982628. PVN maksātāja reģistra Nr. LV40003982628. Rīgas dome ir kapitālsabiedrības dibinātājs. Sabiedrības sastāvā ir piecas mežniecības, kokaudzētava "Norupe" un kokzāģētava "Norupe" Ikšķīles novadā, kultūras un atpūtas parks "Mežaparks", kā arī daļa "Dārzi un parki".

Darbības veids

SIA "Rīgas meži" galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Uzņēmuma īss darbības apraksts pārskata periodā

Sabiedrību vada un visus stratēģiskos, organizatoriskos, saimnieciskos un finanšu jautājumus lemj valde 4 (četrus) personu sastāvā. Valdei pakļautas desmit Sabiedrības daļas, no kurām četras attiecināmas uz pamatfunkciju veikšanu ("Mežsaimniecības daļa", "Ražošanas daļa", "Realizācijas daļa" un "Meža apsardzības daļa"), četras veic atbalsta funkcijas (Finanšu vadības daļa, Grāmatvedības daļa, Administratīvā daļa, Birojs). Atsevišķās struktūrvienībās izdalītas daļa "Dārzi un Parki", kas nodrošina Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumā paredzēto darbu izpildi Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošanā un apsaimnieko kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" infrastruktūru, tajā skaitā "Mežaparka" Lielo estrādi, un daļa "Mežaparks", kuras atbildībā ir kultūras un sporta pasākumu organizācija.

Komercreģistrā reģistrētais pamatkapitāls uz 2018.gada 31.decembri sastāda EUR 114 749 950.

Strādājošo skaits Sabiedrībā vidēji pārskata periodā ir 436 darbinieki, par kuriem tiek veiktas sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas un iedzīvotāju ienākuma nodokļa maksājumi. "Rīgas meži" grāmatvedība veic efektivitātes koeficienta (apgrozījums uz vienu darbinieku) aprēķinu, kas liecina, ka efektivitāte gadu no gada pieaugusi. Kopš 2015.gada tā palielinājusies pusotru reizi:

	2018	2017	2016	2015
Vidējais darbinieku skaits gadā	436	439	440	409
Efektivitātes koeficients - apgrozījums uz vienu darbinieku (EUR)	45 901	42 044	33 978	31 551

Finanšu dati par Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas meži" pagājušā gada darba rezultātiem liecina, ka uzņēmums pērn nodokļos samaksājis 3 945 181 eiro, kas ir par 6,8 % vairāk nekā 2017.gadā, bet četru gadu griezumā samaksāto nodokļu apjoms pieaudzis pusotru reizi jeb par 50%.

	2018	2017	2016	2015
Samaksātie nodokļi	3 945 181	3 691 090	3 416 902	2 936 720

"Rīgas meži" jau otro gadu ir VID Padzījinātās sadarbības programmas jeb t.s. Latvijas godīgāko uzņēmumu Baltajā sarakstā. Pēc programmas reorganizācijas no visiem Latvijā reģistrētajiem 197 000 uzņēmumu programmā ir 4000 uzņēmumu, bet "Rīgas meži" ir to 79 uzņēmumu vidū, kas saņēmusi augstāko – zelta līmeņa programmas dalībnieka statusu.

Investīcijas dažādu pamatlīdzekļu iegādē 2018.gadā sasniedza 1,505 miljonus eiro, tas ir – tikpat, cik gadu iepriekš (2017.gadā – 1,543 miljoni eiro), taču papildus šiem ieguldījumiem jāmin investīcijas "Rīgas mežu" kokzāģētavas "Norupe" zāģmateriālu šķirošanas līnijas angāra būvniecībā 1,229 miljona eiro apmērā, par kuru maksājums tiks veikts pēc pārskata perioda beigām.

Starpt visām "Rīgas meži" atbildībā esošajām jomām nozīmīga daļa no investīcijām novirzīta dārzu un parku apsaimniekošanā – 630.1 tūkst. eiro, iegādājoties apstādījumu apsaimniekošanas traktoros, aparatūru, iekārtas un darbarīkus.

509 tūkst. eiro ieguldīti mežu apsaimniekošanas jomā, iepērkot nepieciešamo meža apsaimniekošanas tehniku, kā arī Sabiedrība turpinājusi īstenot autotransporta parka atjaunošanas programmu, lai nodrošinātu visus mežsargus ar dienesta automašīnām, lai būtiski uzlabotu mežsargu ikdienas darbu, rūpējoties par katra mežsarga atbildībā esošo meža apgaitu - novērst iespējamo kaitējumu videi, pasargāt no meža ugunsgrēkiem vai operatīvi reaģēt uz citiem apdraudējumiem.

Gan jaunu apstādījumu teritoriju, gan apsaimniekojamo platību pieauguma dēļ izdevumi par Rīgas dārzu un parku apsaimniekošanu gadu no gada palielinās. Pērn kārtējie izdevumi sasniedza 3,545 miljonus eiro, bet kopā ar ilgtermiņa investīcijām – 4,193 miljonus eiro. No Rīgas pašvaldības saņemtā dotācija dārzu un parku apsaimniekošanas izdevumu segšanai pērn bija 2,435 miljoni eiro, daļas Dārzi un parki iegūti no saimnieciskās darbības un citi pašu ieņēmumi bija 329.8 tūkstoši eiro, bet "Rīgas meži" līdzfinansējums – 1,429 miljoni eiro.

Gadu gaitā "Rīgas mežu" līdzfinansējums audzis no 757 tūkstošiem 2015.gadā, 712 tūkstošiem 2016.gadā, 1,122 miljoniem 2017.gadā līdz jau minētajiem gandrīz 1,4 miljoniem pērn.

Papildus tam "Rīgas meži" no saimnieciskās darbības ieņēmumiem katru gadu dotē Mežaparka uzturēšanu apmēram 354.2 tūkstošu eiro apmērā.

Neskatoties uz pieaugošajiem izdevumiem, efektīvā mežizstrāde, apaļkoku tirgus situācija un augstas pievienotās vērtības koksnes produktu ražošana kokzāģētavā "Norupe" un pārdošana nodrošinājusi, ka Sabiedrība gadu pabeigusi ar 3 141 088 eiro peļņu (2017.gadā – 2 161 908 eiro, 2016.gadā – 227 704 eiro).

Atskaites periodā SIA "Rīgas meži" ir strādājusi ar neto apgrozījumu EUR 20 012 925, kas ir par 8,6% vairāk nekā pērn (2017.gadā – EUR 18 457 500). Apgrozījuma pieaugumu pamatā nodrošinājis ieņēmumu pieaugums no cirsmu, apaļkoka un zāgmateriālu pārdošanas. Ja 2017.gadā šie ieņēmumi bija 15 047 830 eiro, tad 2018.gadā jau 16 546 956 eiro, tas ir par 1 499 126 eiro jeb 10 % vairāk. No tiem gandrīz divas trešdaļas jeb vienu miljonu eiro veido ieņēmumu pieaugums no kokzāģētavā "Norupe" ražoto zāgmateriālu, šķirotu apaļkoku un blakusproduktu pārdošanas. Uzņēmuma Ražošanas un Realizācijas daļas detalizēti analizējušās kokzāģētavas "Norupe" darbības rezultātus. Ražotne pērn sasniegusi esošās ražošanas līnijas pārstrādes apjomu griestus, pārstrādājot 62869,48 m3 apaļkoka un saražojot 28 603,27 m3 dēļu (lietderības koeficients 45,5%).

No saražotā pārskata periodā pārdoti 25 203,32 m3 zāgmateriālu, gūstot 5 940 648 eiro ienākumus no šķirotā apaļkoka, zāgmateriālu un to blakusproduktu pārdošanas. Salīdzinājumam - 2017.gadā tika realizēti 25 892,57 m3 zāgmateriālu, taču ieņēmumi bija par miljonu eiro mazāki – 4 952 053 eiro. Ienākumu kāpums panākts, vairāk saražojot dēļus ar iespējami augstāko pievienoto vērtību – žāvētus un ēvelētus. Turpinot sadarbību ar mēbeļu ražošanas uzņēmumu SIA "Avoti SWF", kokzāģētavā "Norupe" saražotie dēji, pateicoties to teicamajai kvalitātei un precizitātei, tiek izmantoti IKEA mēbeļu ražošanā.

Mežizstrādes apjomi 2018.gadā bijuši mazāki nekā 2017.gadā. Izstrādāti kopumā 196 641 m3 (2017.gadā – 218 444 m3). Samazinoties realizētā apaļkoka apjomam, bet pieaugot vidējai cenai, ieņēmumi par apaļkoku 2018.gadā ir par vairāk nekā pusmiljonu eiro lielāki nekā gadu iepriekš, liecina 2018.gada pārskata finanšu dati.

Jāatzīmē, ka zāgbaļķu cenu Sabiedrība spējusi noturēt virs vidējā tirgus līmeņa, jo izsolēs pārdevusi apaļkoku, kamēr zāgbaļķu tirgū bija vērojams materiālu deficīts. Arī situācijā, kad zāģētavas samazinājušās zāgbaļķu iepirkumu cenas, "Rīgas meži" joprojām piegādāja zāgbaļķus par izsolē nosolītām salīdzinoši augstākām cenām. Arī mazvērtīgajam sortimentam (papirmalka, malka, taras kluči) bija vērojams cenu kāpums, salīdzinot ar 2017.gadu.

Kokaudzētavā "Norupe" pārskata periodā izaudzēti 1,95 miljoni stādu. SIA „Rīgas meži” apsaimniekotajos mežos iestādīti 394,29 hektāri jauna meža, kopumā iestādīt 1,14 miljonu jaunu kokaudzētavā "Norupe" izaudzēto priežu, egļu, bērzu un melnalkšņu stādu. 2018.gadā atjaunoto platību kopšana veikta 1113 ha, jaunaudžu kopšana 695 ha, tā nodrošinot kvalitatīvu augšanas gaitu paliekošai audzes daļai. Kā arī veikta virkne pasākumu jaunaudžu aizsardzībai: ķīmiskā aizsardzība pret kukaiņu bojājumiem 118 ha platībā un pret pārnadžu postījumiem 273 ha platībā.

Mežsaimniecības daļa sagatavoja apstiprināšanai Rīgas domē Rīgas pašvaldības lēmumā esošo mežu apsaimniekošanas plānu (MAP) laika periodam no 2018. līdz 2026.gadam. Veikta MAP sabiedriskā apspriešana, MAP apstiprināts Rīgas domes sēdē 2018.gada 31.oktobrī. Mežsaimniecības daļa ar Ķekavas, Stopiņu, Garkaines, Mārupes, Ropažu un Ādažu novadu pašvaldībām un iedzīvotājiem saskaņojusi meža izstrādes darbu veikšanu, veicot iedzīvotāju informēšanu par plānotajiem darbiem. Notikušas arī vairākas tikšanās ar vietējiem novadu iedzīvotājiem (Ķekavas, Mārupes novados) ar mērķi skaidrot mežsaimniecisko darbu nepieciešamību un atbildēt uz uzdotajiem jautājumiem.

2018.gadā veikti sagatavošanās darbi un sabiedrības informēšanas pasākumi meža kopšanai Mežaparkā, kurus uzsāka pēc pārskata perioda (2019.gadā janvārī). Šajā procesā iesaistīti arī vadošie dabas aizsardzības speciālisti Latvijā, kas pārstāv tādas nevalstiskās un zinātniskās organizācijas kā Pasaules dabas fonds, Latvijas dabas fonds, Ornitologu biedrība, Vides aizsardzības klubs un meža izpētes institūts "Silava".

SIA "Rīgas meži" turpinājusi apsaimniekoto mežu meliorācijas sistēmu atjaunošanu. Kopējais atjaunoto grāvju garums 2018.gadā ir 30 kilometri. Funkcionējošās meliorācijas sistēmas ļauj pilnvērtīgāk izmantot augsnes auglības potenciālu un veicina straujāku koksnes gada pieaugumu meliorētās platībās.

Veikta nekustamā īpašuma kadastrālā uzmērīšana, instrumentāli precizējot īpašumu robežas zemes vienībās ar kopējo platību 2030 ha.

Vides izglītības projekta "Zaļā klase" ietvaros 2018.gadā SIA "Rīgas meži" piederošajās meža platībās, kā arī kokaudzētavā un kokzāģētavā "Norupe" noorganizētas 42 mācību ekskursijas kopumā 1300 interesentiem, to skaitā 160 jauniešiem no dažādām pasaules valstīm "Erasmus+" programmas ietvaros. Mācību ekskursiju laikā sarīkotas vides sakopšanas talkas (savākts 3500 litri atkritumu) un putnu būrišu izgatavošanas talkas (sanagloti vairāk nekā 150 putnu būriši, kas izvietoti Bābelīša, Dambjapurva un Juglas ezera apkārtnē, Strazdumuižas un Viesturdārza parkā, Biķernieku mežā, kā arī pie daudzām izglītības iestādēm).

Pārskata periodā noorganizētas 4 izbraukuma nodarbības Rīgas 1.specializētajā internātpamatskolā, Ogres 1.vidusskolā, Tīnūžu pamatskolā un Rīgas Ziemeļu izpilddirekcijā projekta "Pavasara līgza 2018" ietvaros, sasniedzot līdz pat 200 skolēnu lielu auditoriju, kā arī 4 vides izglītības darbnīcas tādos vides izglītības un Latvijas meža nozares pasākumos kā Meža zinību dienās Ogres Zilajos kalnos, Dabas koncertzālē un Latvijas Meža dienās, viena pasākuma laikā sasniedzot vidēji līdz pat 600 skolēnu lielu auditoriju.

2018.gadā uzsākta sadarbība ar a/s "Latvijas valsts meži", a/s "Latvijas Finieris", biedrību "Zaļās mājas", iekļaujoties vides izglītības programmā "Izzini mežu" jeb "Learning about Forest", kas šobrīd aptver 17 pasaules valstis. No 2018./2019.mācību gadā paredzētajām sadarbības programmām līdz 2018.gada nogalei "Zaļā klase" iesaistījies "LVM Meža olimpiādes" vides izglītības aktivitātēs, sniedzot atbalstu LVM vides gidēm dabas ekspedīcijās.

Lai dažādotu vides izglītības metodes un sasniegtu netiešo mērķauditoriju, "Zaļās klases" "Facebook" profila kontā 2018.gadā publicēti 20 ieraksti par Rīgas mežiem, to floru un faunu un dabas aizsardzību. Vidēji viens ieraksts sasniedz ap 200 "Facebook" lietotāju skatījumu, taču, pievērsoties tādām aktuālām vides aizsardzības tēmām kā Rīgas mežu piesārņošana un sniedzot praktisku informāciju, kur, piemēram, bez maksas nodot nolietotās autoriepas, pat vairāk nekā 1000 skatījumu.

Sadarbībā ar Vides aizsardzības klubu "Zaļās klase" papildinājusi arī Meža mājas Jūrmalā ekspozīciju un informācija par "Zaļo klasi" regulāri publicēta arī Vides aizsardzības kluba sociālo tīklu vietnēs, kā arī veikta izpēte un sagatavota izdošanai Rīgas ekotūrisma ceļveža "No Daugavas līdz Gaujai" par Jaunciema apkārtni 1. daļa.

Meža apsardzības daļa veikusi ārkārtas pasākumus ugunsgrēku izplatības ierobežošanā, ņemot vērā ugunsbīstamo stāvokli mežos un purvos 2018. gada vasarā. Valsts meža dienests (VMD) bija noteicis meža ugunsnedrošo laikposmu visā valsts teritorijā no 27. aprīļa līdz 30. septembrim. Līdz ar ugunsnedrošā laikposma izsludināšanu tika uzsāktas dežūras ugunsnovērošanas torņos, lai savlaicīgi būtu iespējams konstatēt dūmus un noteikt vietu, kur, iespējams, ir izcēlies meža ugunsgrēks. Pateicoties aktīvam preventīvajam darbam, par spīti ļoti lielajam sausumam un augstajai ugunsbīstamībai, Sabiedrības apsaimniekotos mežus izdevies pasargāt no postošiem meža ugunsgrēkiem. 2018. gada deviņos mēnešos dzēsti 156 ugunsgrēki, kas skāruši 67.43 ha platību. (Latvijā kopumā uguns skartās platības sasniedza 2600 ha – 10 reizes vairāk nekā 2017. gadā) Pārskata periodā sabiedrības apsaimniekotajos mežos savāktas 40 tonnas autoriepu atkritumu, kas ir divreiz vairāk nekā, piemēram, 2016. gadā (18 tonnas). Pēc Sabiedrības domām, tas norāda uz nesakārtotu atkritumu apsaimniekošanas normatīvo regulējumu un problēmām nolietoto autoriepu pārstrādes nozarē kopumā.

Sabiedrības Daļas „Dārzi un parki” Rīdzenes un Pārdaugavas iecirkņu darbinieki 2018. gadā kvalitatīvi veica deleģēšanas līgumā noteiktos darbus atbilstoši sezonai. Ziemā tika veikti ikdienas sniega tīrīšanas darbi parkos un parku piegulošajās teritorijās, janvāra – marta mēnešos tika veikti avārijas, bīstamo un bojāto koku ciršanas darbi, bojāto un sauso zaru izgriešana kokiem, kā arī koku un krūmu vainagu sakopšanas pasākumi. Martā – aprīlī Daļas „Dārzi un parki” arboristi veica ikgadējos liepu vainagu kopšanas darbus laukumā ap Brīvības pieminekli. Ap laukumu tika veikta koku vainagu ciršana ar polardēšanas metodi – mākslīgu, bet kokam veselīgu vainaga veidošanas paņēmieni ar regulāru zaru apgriešanu vienā un tajā pašā vietā, veidojot bumbai līdzīgu zara pāresninājumu, kas arī bezlapu periodā izskatās dekoratīvi. Ar līdzīgu paņēmieni izveidoti liepu vainagi Ziedoņdārza parkā. Aprīlī Daļas dārznieki kopā ar speciālistiem veica pavasara ziedu stādīšanas darbus.

Gatavojoties Latvijas simtgadei, pie Brīvības pieminekļa jau 2017. gada oktobrī tika izveidota sīpolpuķu dobe 620 kvadrātmetru platībā "Ziedošais Simtgades pavasaris", kurā tika iestādīti 94 000 tulpu un muskaru sīpoli un kura uzplauka 2018. gada maijā: Brīvības pieminekļa kreisajā pusē uz zilas krāsas muskaru šķirnes 'Blue magic' fona ar rozā krāsas tulpēm 'Rosalie' un sarkanām tulpēm 'Latvija' ziedēja uzraksts „ES mīlu LATVIJU”. Sirds formā uzziēdēja 1200 tulpu šķirnes 'Latvija' sīpoli. Savukārt pieminekļa labajā pusē dobi Latvijas karoga krāsās veidoja triumfa grupas tulpes 'Pallada' un 'White Dream' karmīnsarkanā un baltā krāsā. Puķu dobi ierīkoja SIA „Rīgas meži” sadarbībā ar SIA „Onava” ar ziedotāju un dārzkopju atbalstu.

Maija beigās, jūnijā sākumā Rīgas dārzos, parkos un skvēros ar vasaras puķēm tika apstādītas dobes 3000 m² platībā. Dobēs, ziedu piramīdās, ziedu grozos un vāzēs kopumā iestādītas vairāk nekā 73 tūkstoši vasaras puķu. Visvairāk stādītas begonijas – 21 039 ziedi, kā arī 7570 samtenes, 7215 cinnijas, 7037 balzamīnes, 4768 cinerārijas, 3210 laimiņi, 3160 irasīnes, 3060 perillas un daudzu citu kopumā 36 ziedaugu sugu stādi. Divas lielākās un krāšņākās vasaras puķu paklājdobes tika stādītas Rīgas centrā – dobe pie Latvijas Nacionālās operas un baleta un dobe Esplanādē, Brīvības bulvāra un Elizabetes ielu stūrī, iepretim viesnīcai "Latvija". Abas dobes veidotas līdzīgā stilistikā – latvju rakstu un spēka zīmju formā – un bija veltījums Latvijai tās simtgadē. Bet simboliski ne mazāk nozīmīgā dobe "Ziedošās Simtgades vasara" ieskāva Brīvības pieminekli no abām pusēm. Dobes zīmējumā attēlotās Latvijas, Lietuvas un Igaunijas karogu stilizācijas bija "Rīgas mežu" apsveikums visu trīs Baltijas valstu simtgadē. Bez jau minētajām dobēm "Rīgas meži" dārznieki bija ierīkojuši ap 50 krāšņus vasaras ziedu objektus: tajā skaitā Rīgas centrā iestādītas dobes, ziedu vāzes, grozi un piramīdas Jēkaba laukumā, Pils laukumā, Līvu laukumā, Kanālmalas apstādījumos, Vērmanes dārzā, Ziedoņdārzā, Kronvalda parkā, Esplanādē un pie Brīvības pieminekļa, kā arī Uzvaras parkā un Arkādijas parkā Pārdaugavā, Zemitāna laukumā, rekonstruētās Kr. Barona ielas ziedu vāzēs, Ziemeļblāzmas parkā, Mežaparkā, Spiķeru kvartālā un citviet Rīgas apkaimēs. Vērmanes dārzā arī šogad bija iekopts un papildināts profesionālo dārznieku vadībā pērn tapušais rozārijs.

Pateicoties Daļas „Dārzi un parki” darbam, koku stādījumu atjaunošanas jomā 2018. gads ir ar absolūti pozitīvu bilanci – 276 lieli koki iestādīti, 169 vēja laužtus, sausus, bebru postītus, slimību invadētus, citu dažādu apstākļu dēļ bīstamus kokus nācies nocirst. Bilance: Rīgas apstādījumos par 107 kokiem vairāk iestādīts nekā nocirsts. Tajā skaitā daļas "Dārzi un parki" darbinieki pārskata periodā iestādījuši ap 70 liepu un 67 kļavu dizštādu Raiņa bulvārī, Aspazijas bulvārī, Z. A. Meierovica bulvārī, Brīvības bulvārī, 11. novembra krastmalā, Aizsaules ielā, Kr. Barona ielā un citviet.

Uzvaras parkā blakus Japānas vēstniecības Latvijā stādītajām 114 sakurām no nokaltušās gomas izveidots vides objekts ar latvju spēka zīmēm un japāņu sakuru ziedu rakstiem, simbolizējot Latvijas un Japānas sadarbību. Veikti citi pamanāmi pilsētvides sakārtošanas un sakopšanas darbi: Uzvaras parkā miera sūtnis Judži Miata (Yuji Miyata) un SIA „Rīgas meži” pārstāvi iestādīja koku kā miera simbolu, lai apliecinātu savu miera un vides aizsardzības vēstījumu, septembrī Rīgas dārzus un parkus apmeklēja Lielbritānijas Karaliskā botāniskā dārza Kew Gardens vadītāji, Ēbelmuižas parka apstādījumi tika papildināti ar jauniem figurālu skabāržu stādījumiem.

Sabiedrība kopā ar Rīgas pašvaldības aģentūru "Rīgas pieminekļu aģentūra" organizēja starptautisku konferenci "Senās kapsētas un memoriāli pilsētvidē Rīgā, Latvijā, Eiropā. Teorija. Prakse. Pieredze", lai izvērtētu Sabiedrības apsaimniekošanā nodoto Lielo kapu teritorijas iespējamo turpmākās attīstības koncepciju. Sabiedrības speciālisti piedalījās RPA "Rīgas pieminekļu aģentūra" Kultūras mantojuma saglabāšanas konsultatīvās padomes sēdēs.

Sabiedrības Daļa "Mežaparks" sagatavoja nomas tiesību izsoles tirdzniecības vietām, ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem un nomas punktam kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" teritorijā. Uzsākts aktīvs darbs pie infrastruktūras attīstības parka teritorijā- izstrādāti vairāki ūdens un kanalizācijas tīklu pieslēgumu projekti, kā arī

izstrādāts būvprojekts un saņemta būvatļauja projektam “Aktīvās atpūtas zonas labiekārtojums”, kura realizācijai ir nepieciešams Rīgas domes finansējums. Papildus regulāri tiek uzturēta esošā infrastruktūra, ceļu tīkls un parka labiekārtojums, kā arī demontētas vidi degradējošas un bīstamas ēkas. Pildot Kultūras un atpūtas parka “Mežaparks” pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr.RD-17-1043-lī saistības, tiek organizēti un atbalstīti dažādi kultūras un sporta pasākumi visa gada garumā. Tika organizēti latviešu tradicionālo svētku pasākumi, notikuši Latvijas simtgadei veltīti pasākumi, kā piemēram Simtgades zaļumballe. Ķīšezerā notikušas dažāda mēroga starptautiskas burāšanas sacensības un Mežaparka BMX trasē regulāri notika sacensības. Ziemas periodā Lielās estrādes skatītāju zonā darbojās “Sniega parks”. Atbilstoši projektam par Mežaparka Lielās estrādes pārbūvi, kas paredzēja skatītāju zonas paplašināšanu un estrādes pielāgošanu 2018.gada XXVI Vispārējiem latviešu Dziesmu un XVI Deju svētkiem, jaunu inženierkomunikāciju izbūvi un teritorijas labiekārtošanu, atskaites periodā noslēdzās minētie rekonstrukcijas darbi un 18.jūnijā pārbūvētās būves un teritorija nodotas ekspluatācijā un Sabiedrības apsaimniekošanā. Veikti visi nepieciešamie darbi XXVI Vispārējo latviešu Dziesmu un XVI Deju svētku un Latvijas vēsturē visplašāk apmeklētā grupas “Prāta vētra” koncerta sekmīgai norisei Mežaparka Lielajā estrādē.

2018.gadā Sabiedrība turpināja īstenot uzdevumu kļūt par efektīvu, sabiedrībā atpazīstamu uzņēmumu, regulāri informēja un izglītoja sabiedrību par mežā notiekošajiem procesiem, ilgtspējīgu mežsaimniecību, mežu atjaunošanu un kopšanu, popularizēja saudzīgu attieksmi pret mežu, popularizēja atpūtas iespējas Sabiedrības apsaimniekotajās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, dabas takās un vēsturiskajos apskates objektos, popularizēja Rīgas dārzu un parku, kultūras un atpūtas parka „Mežaparks” attīstību un Sabiedrības ieguldījumu pilsētvides ainavas uzlabošanā, nodrošinātās atpūtas, sporta, tūrisma un kultūras aktivitātes un to pieejamību visiem Rīgas iedzīvotājiem un viesiem, izgatavoja informatīvus materiālus un reklāmas, kas izvietotas TV, radio, drukātajos plašsaziņas līdzekļos un interneta medijos, organizēti izglītojoši un informatīvi pasākumi, preses konferences, izdoti izglītojoši un informatīvi materiāli par Sabiedrību un tās apsaimniekotajiem objektiem un teritorijām.

Tajā skaitā februārī Sabiedrības kokzāģētavā “Norupe” notika preses konference veltīta Sabiedrības 10 darbības gadu darba rezultātu izvērtējumam – no neliela uzņēmuma, kas nodarbojas ar mežsaimniecību, SIA “Rīgas meži” desmit gadu laikā kļuvusi par lielu daudznozaru kompāniju, kas nodrošina pilnu mežsaimniecības un koksnes pārstrādes ciklu – no sēklas līdz dēlim, kā arī apsaimnieko Rīgas dārzus un parkus un kultūras un atpūtas parku “Mežaparks”.

Sabiedrība sadarbībā ar sabiedriskās domas pētījumu kompāniju “Latvijas fakti” 2018.gada marta-aprīļa mēnesī veica sabiedriskās domas aptauju – Kvantitatīvu pētījumu par Sabiedrības veiktās Rīgas mežu un apstādījumu teritoriju apsaimniekošanas kvalitāti, kā arī citām aktualitātēm Sabiedrības darbībā – attieksmi pret SIA “Rīgas meži” iesaistīšanos komercdarbībā zāģmateriālu ražošanā, Sabiedrības ietekmi uz konkurenci nozarē, Lielo kapu un Jēkabkaļu kapu teritorijas kopšanu u.c. Rīgas mežu teritoriju apsaimniekošanu un kopšanu kopumā pozitīvi vērtēja gandrīz divas trešdaļas (63%) aptaujāto Rīgas iedzīvotāju, bet dārzu un parku apstādījumu kopšanu un ziedu stādījumu kvalitāti Rīgas teritorijā pozitīvi vērtēja vairāk nekā trīs ceturtdaļas (attiecīgi 80% un 81%) aptaujāto rīdzinieku.

69% aptaujāto rīdzinieku aptaujā puda uzskatu, ka pašvaldības uzņēmuma “Rīgas meži” iesaistīšanās komercdarbībā kokrūpniecības jomā ir pamatota un likumsakarīga. Tā nodrošina lietderīgu pašvaldības resursu izmantošanu, jaunas darba vietas, nodokļu nomaksu un palielina pašvaldības ienākumus. Vēl vairāk (76%) aptaujāto piekrita apgalvojumam, ka efektīvāka un ilgtspējīgāka saimnieciskā darbība ir investīcijas ražošanā, ražojot un pārdodot/eksportējot produktus ar augstu pievienoto vērtību, pakāpeniski atpelnot ieguldījumus un sekmējot lielāku peļņu nākotnē, kamēr izejvielu pārdošanu/eksportu un tūlītējus ienākumus par efektīvu un ilgtspējīgu atzina vienpadsmit reizes mazāk aptaujāto (7%). Pārskata periodā organizēta informatīva kampaņa par Sabiedrības īstenotās sociāli atbildīgās darbības paplašināšanu: vides izglītības projekta “Zaļa klase” attīstību, Sabiedrības ieguldījumu videi draudzīgā mežu apsaimniekošanā un dabas daudzveidības saglabāšanā Rīgas un Pierīgas mežos, jauno tehnoloģiju ieviešanā uzņēmumā efektīvākai mežu apsaimniekošanai.

Sabiedrība 2018.gadā turpinājusi stiprināt iekšējo kontroles sistēmu - Iekšējā audita nodaļa veikusi iekšējo kontroļu izvērtējumu vadības, atbalsta un pamatdarbības jomās, veicot pārbaudes uzņēmuma struktūrvienībās un kontroli par pārbaudēs konstatēto neatbilstību novēršanu noteiktajos termiņos. Veiktas pārbaudes par to, kā iekšējie normatīvie akti tiek pielietoti un ievēroti katrā no struktūrvienībām līdz katram individuālajam darba veicējam, koordinēta uzņēmuma pretkorupcijas pasākumu plāna aktualizācija un izpilde.

Sabiedrības pakļautība riskiem

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestādēm, finanšu noma, nauda un īstermiņa noguldījumi. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu riskiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Finanšu riski. Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks.

Procentu likmju risks. Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tās īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem un finanšu līzingsiem. Sabiedrības politika paredz nodrošināt, lai lielākās tās aizņēmumu daļas procentu likme būtu nemainīga.

Likviditātes risks. Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot banku piešķirtās kredītlīnijas.

Kredītrisks. Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tās pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredīvērtēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Bez tam Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu

atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Sekojošajā pārskata periodā būtiskas izmaiņas uzņēmuma saimnieciskās darbības virzienos nav plānotas, uzņēmuma vadība apņēmusies īstenot Sabiedrības plānošanas dokumentā SIA „Rīgas meži” vidēja termiņa stratēģija 2019.–2025.gadam paustās apņemšanās:

- Ilgtspējīgi apsaimniekojot mežu, panākt tā ekonomiskās, ekoloģiskās un sociālās vērtības pieaugumu;
- Dažādojot uzņēmuma darbības veidus un īstenojot aprites ekonomikas pamatprincipus, samazināt ieņēmumu īpatsvaru no augošas koksnes pārdošanas, ar dziļāku pārstrādi un produktu ar augstu pievienoto vērtību ražošanu gūt lielākus ieņēmumus no Rīgas pilsētai piederošajiem mežu resursiem.
- Regulāri informēt un izglītēt sabiedrību par mežā notiekošajiem procesiem, popularizēt saudzīgu attieksmi pret mežu un apkārtējo vidi. Kompetenču centram “Zaļā klase” sadarbībā ar lielākajiem meža nozares uzņēmumiem īstenot skolu jaunatnes izglītošanu par meža nozari Latvijā ar mērķi iekļauties starptautiskajā meža izglītības sadarbības tīklā un veicināt mežsaimniecības nozares prestižu;
- Uzturēt un labiekārtot sabiedrībai nozīmīgus dabas un kultūrvēsturiskos objektus un atpūtas vietas;
- Nodrošināt, lai Rīgas pilsētas sabiedriskie apstādījumi būtu kvalitatīvi uzturēti, lai apmeklētājiem sniegtu iespējas pilnvērtīgai un daudzveidīgai atpūtai, kultūras pasākumu baudīšanai, kā arī iesaistīšanos sociālās aktivitātēs, vienlaikus esot gatavībā pārmaiņām un novitātēm, ko varētu sagaidīt sabiedrība, sekojot līdz dārzu mākslas attīstības tendencēm pasaulē;
- Apsaimniekojot kultūras un atpūtas parka „Mežaparks” teritoriju daudzfunkcionāli visās sezonās, uzlabot parka pieejamību, pakalpojumu un objektu sasniedzamību, kā arī regulāri nodrošināt dažādu kultūras, atpūtas un sporta pasākumu norisi.

SIA „Rīgas meži” turpinās veikt mežsaimnieciskos un mežizstrādes darbus, kā arī attīstīs iegūtās koksnes pārstrādi savā kokzāģētavā, palielinot Sabiedrības Mežizstrādes daļas sagatavoto apaļo kokmateriālu realizāciju pie ceļa vai ar piegādi gala patērētājiem. Kokzāģētavas kapacitāti, saražotās un pārdotās produkcijas apjomu palielinās kokmateriālu šķirošanas iecirkņa un zāģbaļķu uzglabāšanas laukuma būvniecības pabeigšana un darba uzsākšana. Kokaudzētava palielinās saražotā stādāmā materiāla apjomu gan Sabiedrības mežu atjaunošanas vajadzībām, gan realizēs to tirgū. Tādējādi mežu efektīvākā apsaimniekošanā nopelnītā nauda tiks novirzīta citu Rīgas pašvaldības deleģētu funkciju izpildei - Rīgas dārzu un parku, Mežaparka, mežu Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā, kā arī īpaši aizsargājamo dabas teritoriju uzturēšanā.


Prognozējams, ka turpinās paplašināties daļas “Dārzi un parki” apsaimniekojamo teritoriju platība. būtiskākais izaicinājums saistīts ar kopšanas intensitātes un kvalitātes saglabāšanu būtiski samazinātas pašvaldības dotācijas un pieaugošu sabiedrības prasību apstākļos.


Sabiedrība līdzdarbosies “Mežaparka” Lielās estrādes rekonstrukcijas II kārtā, īstenojot līdz šim vērienīgāko būvniecības projektu Latvijā kultūras jomā – jaunās Mežaparka Lielās estrādes būvniecību.

Tiks turpināti ieguldījumi citu pašvaldību teritorijās esošo dabas taku, purva laipu, vēsturisku objektu rekonstrukcijā un labiekārtošana.

Priekšlikumi par uzņēmuma peļņas izlietošanu

Pārskata gads ir nostrādāts ar peļņu pēc nodokļu nomaksas EUR 3 141 088 EUR apmērā. Sabiedrība valde lūdz kapitāla daļu turētāju sadalāmo peļņas daļu atstāt sabiedrības rīcībā, jo Sabiedrībai ir investīciju plāni savas saimnieciskās darbības attīstībā, kā arī saskaņā ar apsaimniekošanas un pārvaldīšanas līgumiem Sabiedrībai pieaug Rīgas dārzu un parku, Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā esošo mežu, kultūras un atpūtas parka „Mežaparks”, īpaši aizsargājamo dabas teritoriju apsaimniekošanas izdevumi.


Aivars Tauriņš
Valdes priekšsēdētājs


Uldis Zommers
Valdes loceklis


Juris Buškevičs
Valdes loceklis


Edgars Vaikulis
Valdes loceklis

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	Piezīme	2018 EUR	2017 EUR
Neto apgrozījums	3	20 012 925	18 457 500
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	4	(15 700 051)	(15 223 638)
Bruto peļņa vai zaudējumi		4 312 874	3 233 862
Pārdošanas izmaksas	5	(194 115)	(163 397)
Administrācijas izmaksas	6	(1 607 711)	(1 498 380)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	7	735 412	906 377
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8	(76 526)	(77 248)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	9	(28 846)	(51 848)
a) citām personām		(28 846)	(51 848)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		3 141 088	2 349 366
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	10	-	(187 458)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		3 141 088	2 161 908
Pārskata gada peļņa		3 141 088	2 161 908

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.



Aivars Tauriņš
Valdes priekšsēdētājs



Uldis Zommers
Valdes loceklis



Irēna Puriņa
Galvenā grāmatvede



Juris Buškevičs
Valdes loceklis



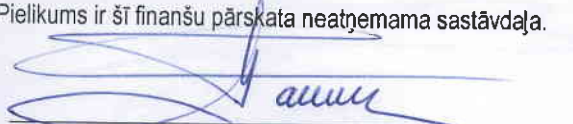
Edgars Vaikulis
Valdes loceklis

2019. gada 9. maijā

Balance AKTĪVS

ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI	Piezīme	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Nemateriālie ieguldījumi			
Citi nemateriālie ieguldījumi		76 059	103 722
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem		13 100	8 850
KOPĀ	11	<u>89 159</u>	<u>112 572</u>
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi:			
• zemesgabali, ēkas un inženierbūves		63 559 729	64 600 454
Dzīvnieki un augi			
• darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi		53 720 839	54 517 273
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		37 612	38 052
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		4 213 410	4 410 671
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		1 824 342	268 433
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	1 901
KOPĀ	12	<u>123 355 932</u>	<u>123 836 784</u>
KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI		<u>123 445 091</u>	<u>123 949 356</u>
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		143 901	172 668
Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi		535 246	527 437
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		658 980	374 414
Avansa maksājumi par krājumiem		13 087	13 075
Dzīvnieki un augi			
• darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi		8 182	7 449
KOPĀ	13	<u>1 359 396</u>	<u>1 095 043</u>
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	14	497 864	582 324
Citi debitori	15	219 116	192 336
Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā	29	174 000	-
Nākamo periodu izmaksas	16	104 484	89 599
Uzkrātie ieņēmumi	17	27 685	1 620
KOPĀ		<u>1 023 149</u>	<u>865 879</u>
Nauda			
	18	8 237 094	5 355 172
KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		<u>10 619 639</u>	<u>7 316 094</u>
KOPĀ AKTĪVS		<u>134 064 730</u>	<u>131 265 450</u>


Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.



Aivars Tauriņš
Valdes priekšsēdētājs



Uldis Zommers
Valdes loceklis



Irēna Puriņa
Galvenā grāmatvede



Juris Buškevics
Valdes loceklis



Edgars Vaikulis
Valdes loceklis

Balance

PASĪVS

PAŠU KAPITĀLS	Piezīme	31.12.2018.	31.12.2017.
		EUR	EUR
Daļu kapitāls (pamatkapitāls)	19	114 749 950	115 156 021
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		11 086 786	8 924 878
Pārskata gada peļņa		3 141 088	2 161 908
KOPĀ PAŠU KAPITĀLS		128 977 824	126 242 807
UZKRĀJUMI			
Citi uzkrājumi	20	511 103	711 876
KOPĀ UZKRĀJUMI		511 103	711 876
KREDITORI			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	21	-	221 141
Citi aizņēmumi	22	486 831	584 290
Nākamo periodu ieņēmumi	26	-	43 936
KOPĀ		486 831	849 367
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	21	221 141	1 129 928
Citi aizņēmumi	22	335 697	271 564
No pircējiem saņemtie avansi	23	189 753	72 634
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		610 271	473 404
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	24	505 112	616 133
Pārējie kreditori	25	275 691	246 264
Nākamo periodu ieņēmumi	26	14 026	126 690
Uzkrātās saistības	27	1 937 281	524 783
KOPĀ		4 088 972	3 461 400
KOPĀ KREDITORI		4 575 803	4 310 767
KOPĀ PASĪVS		134 064 730	131 265 450

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.


Aivars Tauriņš
Valdes priekšsēdētājs


Uldis Zommers
Valdes loceklis


Irēna Puriņa
Galvenā grāmatvede


Juris Buškevics
Valdes loceklis


Edgars Vaikulis
Valdes loceklis

Naudas plūsmas pārskats

	2018 EUR	2017 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma		
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</i>	3 141 088	2 349 366
Korekcijas:		
• pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	1 591 940	1 768 691
• nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	28 800	21 960
• uzkrājumu veidošana (izņemot uzkrājumus nedrošiem parādiem)	(200 773)	621 856
• procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	28 690	51 848
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</i>	4 589 745	4 813 721
• Debitoru parādu atlikuma pieaugums	(157 270)	(404 692)
• Krājumu atlikumu pieaugums	(264 352)	(39 814)
• Piegādātājiem, darbuizpildītājiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu samazinājums	(1 943 926)	(2 165 065)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	2 224 197	2 204 150
Izdevumi procentu maksājumiem	(28 690)	(51 848)
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	(194 758)	-
Pamatdarbības neto naudas plūsma	2 000 749	2 152 302
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(756 123)	(1 069 968)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	677 921	323 923
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(78 202)	(746 045)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	2 434 676	2 253 364
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(1 129 927)	(1 129 928)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(345 374)	(291 645)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	959 375	831 791
Pārskata gada neto naudas plūsma	2 881 922	2 238 048
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	5 355 172	3 117 124
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	8 237 094	5 355 172

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.



Aivars Tauriņš
Valdes priekšsēdētājs



Uldis Zommers
Valdes loceklis



Irēna Puriņa
Galvenā grāmatvede



Juris Buškevičs
Valdes loceklis



Edgars Vaikulis
Valdes loceklis

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Daju kapitāls	Nesadalītā peļņa	Kopā
2016. gada 31. decembrī	115 156 021	9 404 902	124 560 923
Iepriekšēja gada nesadalītās peļņas korekcija *	-	(480 024)	(480 024)
Pārskata gada peļņa	-	2 161 908	2 161 908
2017. gada 31. decembrī	115 156 021	11 086 786	126 242 807
Pamatkapitāla samazinājums	(580 071)	-	(580 071)
Pamatkapitāla pieaugums	174 000	-	174 000
Pārskata gada peļņa	-	3 141 088	3 141 088
2018. gada 31. decembrī	114 749 950	14 227 874	128 977 824

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

* Lūdzu skatīt 20. piezīmi



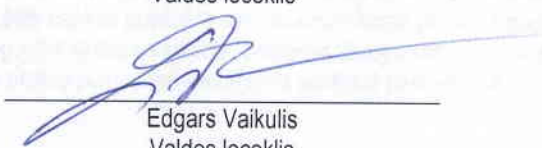
Aivars Tauriņš
Valdes priekšsēdētājs



Juris Buškevičs
Valdes loceklis



Uldis Zommers
Valdes loceklis



Edgars Vaikulis
Valdes loceklis



Irēna Puriņa
Galvenā grāmatvede

2019. gada 9. maijā

Finanšu pārskata pielikums

1. Vispārīga informācija par Sabiedrību

SIA „Rīgas meži” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2008. gada 10. janvārī. Sabiedrības juridiskā adrese ir Ostas prospekts 11, Rīga. Rīgas dome ir sabiedrības dibinātājs. Sabiedrības galvenie darbības veidi ir mežsaimniecība, mežizstrāde, koksnes pārstrāde, Rīgas pilsētas dārzu un parku apsaimniekošana, kultūras un atpūtas parka "Mežaparks" uzturēšana, kultūras un sporta pasākumu organizācija.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

SIA „Rīgas meži” finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2018. gada 1. janvāra līdz 2018. gada 31. decembrim.

Saskaņā ar likumā noteiktajiem kritērijiem Sabiedrība tiek klasificēta kā liela Sabiedrība.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins veidots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai. Naudas plūsmas pārskats veidots pēc netiešās metodes.

Sabiedrības darbības turpināšana

Finanšu pārskats ir sagatavots, pamatojoties uz pieņēmumu, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsaucē kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsaucē kursa pārskata gada pēdējā dienā. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Nemateriālie aktīvi

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu. Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 215 EUR un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu. Iegādātie aktīvi zem 215 EUR tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Nedzivojamās ēkas	2.50%
Vieglas konstrukcijas būves	10%
Vieglas konstrukcijas būves medībām	20%
Citas celtnes, būves ceļi	5%
Inženierbūves, meliorācijas sistēmas, grāvju sistēmas	5%
Pārējais nekustamais īpašums	10%
Tehnoloģiskās iekārtas	20%
Vieglās automašīnas	20%
Smagās automašīnas, traktori	20%
Motocikļi, piekabes	20%
Saimnieciskie pamatlīdzekļi	20%
Ražošanas iekārtas	10-14.286%
Datortehnika, sakaru, biroja tehnika	28.57%
Ilgtermiņa ieguldījumi apsaimniekojamajā īpašumā	20%
Pārējie pamatlīdzekļi un mēbeles	10%
Saimnieciskajā darbībā neizmantotie pamatlīdzekļi	20%

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielāka no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas.

Tādus īpašumus kā zeme un ēkas, kuras tiek turētas nomas ieņēmumu vai ieguldījuma vērtības pieauguma nolūkos, nevis izmantošanai ražošanas, preču piegādes vai pakalpojumu sniegšanas nolūkos, administrācijas vajadzībām vai pārdošanai ikdienas uzņēmējdarbības ietvaros, Sabiedrība novērtē iegādes izmaksās. Iegādes izmaksās tiek iekļautas visas ar atbilstošā objekta iegādi saistītās izmaksas.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai ja no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas tiek uzskaitītas sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Ja uz zemes gabala ir mežaudze, tad zemes gabals tiek uzskaitīts kadastra vērtībā.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Ilggadīgie stādījumi

Ilggadīgie stādījumi tiek uzskaitīti sākotnējā vērtībā. Ilggadīgo stādījumu sākotnējo vērtību veido iegādes cena, tajā skaitā jebkuras tieši attiecināmas iegādes izmaksas. Ja kādi notikumi vai apstākļi maiņa liecina, ka ilggadīgo stādījumu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo ilggadīgo stādījumu aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs tiek norakstīts līdz tā atgūstamajai summai. Ja ilggadīgie stādījumi tiek pārdoti vai norakstīti, to sākotnējā vērtība tiek izslēgta no uzskaites, un peļņa vai zaudējumi no ilggadīgo stādījumu aktīvu pārdošanas vai norakstīšanas tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Ilggadīgie stādījumi tiek norakstīti no pamatlīdzekļu sastāva kad stādījumi tiek izcirti un realizēti. Platības tiek aktualizētas pēc zemes inventarizācijas.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- izejvielas tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO);
- izmaksas, kas saistītas ar stādu audzēšanu gada laikā tiek grāmatotas peļņas vai zaudējuma aprēķinā un koriģētas gada beigās, novērtējot krājumus pēc pašizmaksas un iekļaujot tos krājumos kā "Gatavie ražojumi un preces pārdošanai".
- gatavie un nepabeigtie ražojumi tiek uzskaitīti to tiešajās materiālu un darbaspēka izmaksās, pieskaitot ražošanas vispārējo izmaksu daļu, pamatojoties uz ražošanas iekārtu normālu jaudu, bet neņemot vērā aizņēmumu izmaksas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Visas tiešās izmaksas, kas saistītas ar produktīvu dzīvnieku audzēšanu, gada laikā tiek grāmatotas peļņas vai zaudējumu aprēķinā un koriģētas gada beigās, novērtējot krājumus pēc zemākās no pārdošanas vērtībām vai pašizmaksas.

Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Nauda un naudas ekvivalenti

Naudu un naudas ekvivalentus veido nauda bankā un kasē un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējais dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Pēc sākotnējās atzīšanas aizdevumi un aizņēmumi tiek uzskaitīti to amortizētajā vērtībā, izmantojot efektīvās procentu likmes metodi. Amortizētā vērtība tiek aprēķināta, ņemot vērā aizdevuma izsniegšanas vai aizņēmuma saņemšanas izmaksas, kā arī jebkādas ar aizdevumu vai aizņēmumu saistītos diskontus vai prēmijas.

Amortizācijas rezultātā radušies peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu ieņēmumi un izmaksas.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjoms iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas. Gadījumā, ja būtiska ietekme ir naudas laika vērtībai, uzkrājumi tiek aprēķināti, diskontējot paredzamo nākotnes naudas plūsmu, izmantojot pirmsnodokļu likmi, kas atspoguļo naudas laika vērtības pašreizējo novērtējumu tirgū un riskus, kas attiecas uz konkrētajām saistībām, ja tādi būtu. Ja tiek veikta diskontēšana, uzkrājumu palielināšana laika gaitā tiek atzīta kā aizņēmumu izmaksas.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Uzkrājumi (turpinājums)

Uzņēmuma pienākums ir veikt saimnieciskās darbības rezultātā izcirto meža platību atjaunošanu. Meža atjaunošana jāveic 5-10 gadu laikā pēc izciršanas. Šajā laikā arī notiek faktiskā saimnieciskā labuma aizplūšana no uzņēmuma un tam tiek veidots uzkrājums meža atjaunošanai.

Uzkrājumi meža atjaunošanas darbu izmaksām veikti, balstoties uz faktiski nocirsto platību apjomu 2018.gada sākumā un plānotajiem atjaunošanas izdevumiem, ievērojot mežu atjaunošanas faktiskos izdevumus pārskata gadā. Izdevioto uzkrājumu izmaiņu summa grāmatota peļņas vai zaudējuma aprēķinā.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atbildība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atbildību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomā maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī tālāk minētie nosacījumi.

Preču pārdošana

Ieņēmumi tiek atzīti, kad Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgākos ar īpašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un atbildības.

Pakalpojumu sniegšana

Sabiedrība sniedz galvenokārt mežsaimniecības, dārzu un parku apsaimniekošanas pakalpojumus. Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no mežsaimniecības, dārzu un parku apsaimniekošanas pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Dotācijas

Pamatlīdzekļu iegādei saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās subsīdijas attiecinā uz pārskata gada rezultātiem subsīdiju saņemšanas periodā.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Par 2018. gadu uzņēmumu ienākuma nodoklis ir aprēķināts atbilstoši Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumam, kas ir spēkā no 2018. gada 1. janvāra. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par 2017. gadu un iepriekšējiem gadiem ir aprēķināts atbilstoši likumam "Par uzņēmumu ienākuma nodokli", kurš zaudēja spēku līdz ar Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma spēkā stāšanos, piemērojot attiecīgajā periodā spēkā esošo 15% nodokļa likmi.

Sākot ar 2018. gada 1. janvāri, saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma izmaiņām juridiskām personām nav jāmaksā ienākuma nodoklis par gūto peļņu. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek maksāts par sadalīto peļņu un nosacīti sadalīto peļņu. Sadalītajai un nosacīti sadalītajai peļņai tiek piemērota nodokļa likme 20 procentu apmērā no bruto summas jeb 20/80 no neto izmaksām. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par dividenžu izmaksu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas tajā pārskata periodā, kad attiecīgās dividendes pasludinātas, savukārt pārējiem nosacītās peļņas objektiem – brīdī, kad izmaksas radušās pārskata gada ietvaros.

Pirms dividenžu izsludināšanas nekādi uzkrājumi uzņēmumu ienākuma nodoklim par dividenžu izmaksu netiek atzīti.

Saskaņā ar Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumu nodokļu maksātājs, kura uzņēmumu ienākuma nodokļa deklarācijā 2017. gada 31. decembrī ir uzrādīti zaudējumi, var samazināt pārskata gadā par dividendēm aprēķināto uzņēmumu ienākuma nodokli par summu, kas aprēķināta 15 procentu apmērā no kopējās nesegto zaudējumu summas, bet ne vairāk kā 50 procentus no uzņēmumu ienākuma nodokļa summas, kas attiecīgajā pārskata gadā aprēķināta par dividendēm.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

3. Neto apgrozījums

<i>No pamatdarbības</i>	NACE kods	2018	2017
Ieņēmumi no cirsmu izsolēm un kokmateriālu pārdošanas *	02.20	16 546 956	15 047 830
Saņemtās dotācijas	81.2	2 434 676	2 253 364
Ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	81.2	310 637	549 992
Ieņēmumi no zemes nomas	68.2	238 213	200 968
Ieņēmumi no zemes dziļu nomas	68.2	146 693	131 414
Ieņēmumi no kultūras pasākumu organizēšanas Mežaparkā	93.2	8 654	17 872
Pārējie ieņēmumi no pamatdarbības		327 096	256 060
	KOPĀ:	20 012 925	18 457 500

*Apgrozījuma palielinājums saistīts ar cenu kāpumu kokmateriālu tirgu, gan materiālu kvalitāte un apjomu pieaugumu.

<i>Noīeta tirgus</i>	2018	2017
Ieņēmumi no pārdotās produkcijas Eiropas Savienības valstīs	29 619	190 041
Ieņēmumi no pārdotās produkcijas un sniegtajiem pakalpojumiem Latvijas tirgū	19 983 306	18 267 459
	KOPĀ:	20 012 925

4. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2018	2017
Strādnieku algas	6 097 668	5 859 213
Meža izstrādes izdevumi	2 277 907	2 514 821
Pamatlīdzekļu nolietojums	1 555 054	1 440 981
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 458 352	1 367 747
Izcirsto koku vērtības norakstīšana	1 185 427	1 301 901
Transporta uzturēšana (degviela, remonts u.c.)	986 179	791 084
Meža ceļu uzturēšana	887 365	473 435
Uz ražošanu attiecināmie apgrozāmie līdzekļi	716 263	755 761
Telpu izmaksas, komunālie maksājumi	502 179	340 963
Nekustama īpašuma nodoklis	213 379	223 726
PVN korekcija dotācijām	158 728	102 947
Saņemtie ārpalpojumi	136 969	84 243
Telpu, inventāra remontu izmaksas	135 015	177 843
Darba aizsardzības izdevumi	91 147	57 668
Veselības apdrošināšana	89 922	80 741
Uzkrājums neizmantotajiem atvaļinājumiem	86 361	83 454
Mežaparka pasākumu izdevumi	70 579	86 438
Tehnikas noma	47 019	123 218
Apdrošināšana	31 299	24 868
Sakaru izdevumi	25 637	34 165

4. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas (turpinājums)

Ilgtermiņa ieguldījumu nomātajos pamatlīdzekļos nolietojums	14 114	14 593
PEFC sertifikācija, audīts	12 168	10 248
Staltbriežu dārza uzturēšana	11 725	5 884
Valsts nodevas	9 342	19 091
Mežsaimnieciskie darbi	4 525	44 595
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	4 416	4 108
Meža atjaunošanas izmaksas	(200 773)	141 832
Mežaudžu vērtības palielinājums no iestādītajām jaunaudzēm	(472 989)	(555 649)
Kokmateriālu un stādu krājumu vērtības izmaiņas	(556 906)	(462 261)
Pārējās pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	121 980	75 980
KOPĀ:	15 700 051	15 223 638

5. Pārdošanas izmaksas

	2018	2017
Reklāmas izdevumi	123 074	96 597
Reprezentācijas izdevumi	65 390	63 792
Pārējās pārdošanas izmaksas	5 651	3 008
KOPĀ:	194 115	163 397

6. Administrācijas izmaksas

	2018	2017
Administrācijas algas	790 691	749 355
Jurista pakalpojumi	219 064	201 422
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	188 820	175 234
Telpu izmaksas, komunālie maksājumi	98 530	26 303
Pamatlīdzekļu nolietojums	60 093	94 462
Transporta izmaksas	37 842	56 813
Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	24 383	17 853
Biedru naudas meža nozares asociācijās	23 133	20 885
Sakaru izdevumi	19 005	16 831
Komandējumu izdevumi	18 587	34 595
Automašīnu nomas izmaksas	10 748	1 755
Atbildība LR zvērinātu revidentu komercsabiedrībai	10 645	10 945
Kantora izdevumi	10 207	14 413
Veselības apdrošināšana	10 106	9 824
Kvalifikācijas celšana un pārējās izmaksas	5 126	5 236
Ilgtermiņa ieguldījumu nomātos pamatlīdzekļos nolietojums	765	1 020
Uzkrājums neizmantotiem atvaļinājumiem	(3 893)	4 102
Pārējās administrācijas izmaksas	83 859	57 332
KOPĀ:	1 607 711	1 498 380

7. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2018	2017
Guvumi no nekustamā īpašuma un pamatlīdzekļu pārdošanas	365 225	224 656
Bezatlīdzības kārtā pārņemto pamatlīdzekļu pārskata gada ieņēmumu daļa (skat. 27. piezīmi)	156 599	184 284
Ieņēmumi no nekustama īpašuma kapitālizācijas	88 481	69 398
Ieņēmumi no atlīdzības par zemes izmantošanu	50 574	67 534
Piesaisītie ES fondu līdzekļi	28 582	118 253
Ieņēmumi no šaubīgo un bezcerīgo debitoru parādu atgūšanas	10 813	1 834
Ieņēmumi no soda naudām	3 275	3 757
Ieņēmumi no apdrošināšanas	-	228 099
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	31 863	8 562
KOPĀ:	735 412	906 377

8. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2018	2017
Personāla ilgtspējas pasākumu izdevumi	53 322	-
Šaubīgo debitoru parādu norakstīšanas izmaksas	5 007	25 992
Samaksātās soda naudas	199	850
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	17 998	50 406
KOPĀ:	76 526	77 248

9. Procentu maksājumi un tamlīdzīgās izmaksas

	2018	2017
Procenti par aizdevumu, SEB Banka	16 793	39 716
Finanšu līzingu procenti	11 897	12 132
Uzkrātie procentu maksājumi	156	-
KOPĀ:	28 846	51 848

10. Personāla izmaksas un darbinieku skaits

	2018	2017
Atlīdzība par darbu	6 880 609	6 605 706
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 644 249	1 542 858
KOPĀ:	8 524 858	8 148 564

Tai skaitā, augstākās vadības amatpersonu atlīdzība par darbu:

	2018	2017
Valdes locekļi		
Atlīdzība par darbu	284 372	266 626
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	68 347	62 897
KOPĀ:	352 719	329 523

	2018	2017
Vidējais valdes locekļu skaits pārskata gadā	4	4
Vidējais pārējo darbinieku skaits pārskata gadā	432	435
KOPĀ:	436	439

11. Nemateriālie ieguldījumi

	Citi nemateriālie ieguldījumi	Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem	KOPĀ
2017. gads			
Bilances vērtība 1. janvārī	31 667	48 449	80 116
legāde	6 846	47 570	54 416
Amortizācija	(21 960)	-	(21 960)
Pārvietots uz citu posteni	87 169	(87 169)	-
Bilances vērtība 31. decembrī	103 722	8 850	112 572
2017. gada 31. decembrī			
Sākotnējā vērtība	184 740	8 850	193 590
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājumi	(81 018)	-	(81 018)
Bilances vērtība 31. decembrī	103 722	8 850	112 572
2018. gads			
Bilances vērtība 1. janvārī	103 722	8 850	112 572
legāde	1 137	4 250	5 387
Amortizācija	(28 800)	-	(28 800)
Bilances vērtība 31. decembrī	76 059	13 100	89 159
2018. gada 31. decembrī			
Sākotnējā vērtība	185 877	13 100	198 977
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājumi	(109 818)	-	(109 818)
Bilances vērtība 31. decembrī	76 059	13 100	89 159

12. Pamatlīdzekļi un bioloģiskie aktīvi

	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	Darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi*	leguldījumi nomātos pamat- līdzekļos	Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzē- kļiem	KOPĀ
2017. gads								
Bilances vērtība 1. janvārī	64 749 092	55 243 115	53 665	-	4 440 979	251 701	-	124 738 552
iegāde	20 442	600 714	-	-	1 028 423	296 369	119 952	2 065 900
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	(30 901)	(1 325 918)	-	-	(230 701)	(14 274)	-	(1 601 794)
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	12 643	-	-	-	172 539	-	-	185 182
Pārvietošana	128 214	-	-	-	255 200	(265 363)	(118 051)	-
Nolietojums	(279 036)	(638)	(15 613)	-	(1 255 769)	-	-	(1 551 056)
Bilances vērtība 31. decemb	64 600 454	54 517 273	38 052	-	4 410 671	268 433	1 901	123 836 784
2017. gada 31. decembrī								
Sākotnējā vērtība	66 183 719	54 518 999	376 523	201 159	10 702 384	268 433	1 901	132 253 118
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	(1 583 265)	(1 726)	(338 471)	(201 159)	(6 291 713)	-	-	(8 416 334)
Bilances vērtība 31. decemb	64 600 454	54 517 273	38 052	-	4 410 671	268 433	1 901	123 836 784
2018. gads								
Bilances vērtība 1. janvārī	64 600 454	54 517 273	38 052	-	4 410 671	268 433	1 901	123 836 784
iegāde	-	472 989	2 693	-	1 168 357	1 613 340	-	3 257 379
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	(1 099 397)	(1 269 376)	(46 097)	(11 177)	(1 084 864)	(524)	-	(3 511 435)
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	264 861	580	45 372	11 177	1 081 241	-	-	1 403 231
Pārvietošana	40 361	-	12 471	-	5 976	(56 907)	(1 901)	-
Nolietojums	(246 550)	(627)	(14 879)	-	(1 367 971)	-	-	(1 630 027)
Bilances vērtība 31. decemb	63 559 729	53 720 839	37 612	-	4 213 410	1 824 342	-	123 355 932
2018. gada 31. decembrī								
Sākotnējā vērtība	65 124 683	53 722 612	345 590	189 982	10 791 853	1 824 342	-	131 999 062
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	(1 564 954)	(1 773)	(307 978)	(189 982)	(6 578 443)	-	-	(8 643 130)
Bilances vērtība 31. decemb	63 559 729	53 720 839	37 612	-	4 213 410	1 824 342	-	123 355 932

*Ilggadīgo stādījumu pozīcijā "iegādes" iekļautas meža atjaunošanas izmaksas, ieskaitot stādu izmaksas, jaunaudzū un atjaunoto platību kopšanas izmaksas. Ilggadīgo stādījumu pozīcijā "likvidēts" iekļauta izcirstā meža vērtība.

Kūlas un citi īpašumtiesību apgrūtinājumi

Sabiedrībai ir iekļāti aktīvi, SEB banka AS kredītīguma summa ir nodrošināta ar hipotēku un komercķīlu, iekļājot zemes un ēku īpašumu "Norupes", kad .Nr. 7494 014 0024, kopējā platība 34.04 ha, tajā skaitā, ietilpst "Norupes kokaudzētava."

13. Krājumi

	31.12.2018.	31.12.2017.
<i>Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli</i>		
Izejmateriāli, degviela	143 901	172 668
<i>Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi *</i>		
Nepabeigtie ražojumi - stādi	62 496	56 747
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki mežā	23 004	7 300
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki pie ceļa	209 386	108 500
Nepabeigtie ražojumi - apaļkoki kokzāģētavā	240 360	354 890
<i>Gatavie ražojumi un preces pārdošanai**</i>		
Stādmateriāli	310 413	202 840
Priedes koka sagataves	3 273	3 273
Kokzāģētavas gatavā produkcija	345 294	168 301
<i>Avansa maksājumi par krājumiem</i>		
Avanss par precī	13 087	13 075
Darba dzīvnieki un produktīvie dzīvnieki***		
Staltbrieži	8 182	7 449
KOPĀ:	1 359 396	1 095 043

* Nepabeigtie ražojumi sastāv no sēklām, sējeņiem, stādi, apaļkokiem mežā un pie ceļa, un kokzāģētavā.

** Gatavā produkcija sastāv no stādiem un sējeņiem SIA "Rīgas Meži" struktūrvienībā - kokaudzētavā "Norupes", Kokzāģētavas gatavās produkcijas, šķeldas un augstas kvalitātes priedes koka sagatavēm.

*** Pie darba dzīvniekiem un produktīvajiem dzīvniekiem norādīti uzņēmuma briežu dārzā turētie brieži.

14. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Pircēju un pasūtītāju parādi	1 740 751	1 899 217
Uzkrājumi nedrošiem parādiem – Latvijas Krājbanka	(1 205 692)	(1 205 692)
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(37 195)	(111 201)
KOPĀ:	497 864	582 324

Par pircēju un pasūtītāju parādiem procenti netiek aprēķināti.

Pēc AS "Latvijas Krājbanka" darbības apturēšanas un bankrota procedūras ierosināšanas, bankas kontos iesaldētie naudas līdzekļi pēc savas būtības vairs nav uzskatāmi par naudas līdzekļiem, bet par debitoru saistībām. Tā kā minēto naudas līdzekļu atgūšanas iespējas ir neskaidras, 2011. gadā tika izveidots šaubīgo parādu uzkrājums iesaldēto naudas līdzekļu apmērā.

15. Citi debitori

	31.12.2018.	31.12.2017.
Pievienotās vērtības nodokļa pārmaksa	111 067	114 558
Samaksāti avansi par pakalpojumiem un citi	86 184	64 271
Norēķini par drošības naudu	11 347	11 373
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	7 300	-
Nekustamā īpašuma nodoklis	1 804	-
Pārmaksas piegādātājiem	941	715
Norēķini ar personālu	473	1 419
KOPĀ:	219 116	192 336

16. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2018.	31.12.2017.
Mežsaimnieciskie darbi	49 649	-
Prese un pārējie	16 347	10 803
Datorprogrammu izmaksas	15 802	12 448
Automašīnu apdrošināšana	10 288	7 319
Darbinieku veselības apdrošināšana	9 015	51 720
Kokzāģētavas iekārtu apdrošināšana	2 333	2 333
Komandējumu izdevumi	1 050	4 976
KOPĀ:	104 484	89 599

17. Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Uzkrātie ieņēmumi	27 685	1 620
KOPĀ:	27 685	1 620

18. Nauda un naudas ekvivalenti

	31.12.2018.	31.12.2017.
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	8 237 094	5 355 171
Naudas līdzekļi kasē	-	1
KOPĀ:	8 237 094	5 355 172

19. Daļu kapitāls (pamatkapitāls)

2018.gada 31.decembrī sabiedrības daļu kapitāls ir 114 749 950 EUR, un to veido 114 749 950 daļas (uz 31.12.2017 EUR 115 156 021). Emitēto, bet pilnībā neapmaksāto kapitāla daļu vērtība ir 174 000 EUR. Sabiedrības valde iesaka pārskata gada peļņu novirzīt Sabiedrības tālākai attīstībai.

20. Citi uzkrājumi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Uzkrājumi meža atjaunošanai*	511 103	711 876
KOPĀ:	511 103	711 876

*Meža atjaunošanas izmaksas ietilpst: augsnes sagatavošana jaunaudžu stādīšanai, darbinieku atalgojums, stādu pašizmaksa, degviela un pamatlīdzekļu nolietojums.

2017. gadā Sabiedrība pārskatīja savu pieeju uzkrājumu meža atjaunošanai izveidošanai. Tā rezultātā 2017. gada pārskatā tika koriģēti un palielināti uzkrājumi meža atjaunošanai, kas attiecas uz 2016. gadu. Korekcija tika atzīta palielinot 2016. gada uzkrājumus un attiecīgi samazinot 2016. gada nesadalīto peļņu.

Sākot ar 01.01.2018 SIA Rīgas Meži vadība pieņēma lēmumu mainīt meža atjaunošanas izmaksu uzkrājuma aprēķinā izmantotās aplēses. Izmantoto aplēšu analīzes rezultātā, tika secināts, ka ķīmijas aizsardzība un repelenti netiek izmantoti visā platībā, ka arī tā nav obligāta prasība saskaņā ar Ministra Kabineta noteikumiem Nr. 308 "Meža atjaunošanas, meža ieaudzēšanas un plantācijas meža noteikumi". Ņemot vērā iepriekš minēto, uzņēmuma vadība pieņēma lēmumu neiekļaut aprēķinā papildus izmaksas ko rada ķīmijas aizsardzības līdzekļi un repelenti. Aplēses maiņa nodrošinās ticamāku un atbilstošāku informāciju par meža atjaunošanās pienākumu, jo tiek precizētas izmaksas, kas rodas veicot meža atjaunošanās darbus.

Pēc 2017.gada uzskaites metodes	562 321
Pēc 2018.gada uzskaites metodes	511 103
Starpība:	51 218

21. Aizņēmumi no kredītiestādēm

Ilgtermiņa:	Atmaksas termiņš	31.12.2018.	31.12.2017.
Aizņēmums no AS "SEB Banka" EUR		-	221 141
KOPĀ ilgtermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm:		-	221 141
Īstermiņa:	Atmaksas termiņš	31.12.2018.	31.12.2017.
Aizņēmums no AS "SEB Banka" EUR	25.03.2019	221 141	1 129 928
KOPĀ īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm:		221 141	1 129 928
KOPĀ aizņēmumi no kredītiestādēm:		221 141	1 351 069
		31.12.2018.	31.12.2017.
Ar termiņu viena gada laikā		221 141	1 129 928
Ar termiņu garāku par vienu gadu, bet īsāku par pieciem gadiem		-	221 141
KOPĀ:		221 141	1 351 069

Kredītīguma summa ir nodrošināta ar hipotēku un komercķīli, iekļaujot zemes un ēku īpašumu "Norupes", kad.Nr. 7494 014 0024, kopējā platība 34.04 ha, tajā skaitā, ietilpst "Norupes kokaudzētava." Kopējā ķīlas vērtība uz 31.12.2018. – 2 762 516 EUR.

Pēc Objekta "Norupes kokzāģētava" nodošanas ekspluatācijā un tās ierakstīšanas zemesgrāmatā plānots grozīt ķīlai pakļautā īpašuma sastāvu, ķīlas tiesībai pakļaujot vienīgi atsevišķi nodalīto zemes un ēku īpašumu "Norupes kokzāģētava", bet ar aizņēmumu nesaistīto, pašreiz iekļāto īpašuma daļu "Norupes kokaudzētava" no ķīlas sastāva izslēdzot. Kopējā ar ķīlu nodrošinātā summa – 9 604 385 EUR.

22. Citi aizņēmumi**Ilgtermiņa finanšu noma:**

	Atmaksas termiņš	31.12.2018	31.12.2017
1. Luminor Līzings Latvija par iekrāvēja iegādi	15.02.2020	16 326	44 351
2. Luminor līzings par forvardera iegādi	01.03.2020	4 497	53 526
3. Luminor Līzings par pievedējtraktora-harvestera iegādi	01.01.2020	21 635	106 420
4. Luminor Līzings par divi MAN auto iegādi	01.09.2023	87 851	-
5. OP Finance līzings par kravas a/m MAN TGL iegādi	01.02.2021	29 022	58 044
6. OP Finance līzings par traktora Jihn Deere iegādi	30.11.2022	81 629	111 949
7. OP Finance līzings par traktora Valtra iegādi (1507200)	30.11.2022	52 595	-
8. OP Finance līzings par traktora Valtra iegādi (1507201)	30.11.2022	42 368	-
9. SEB Līzings par forvardera iegādi	25.07.2022	150 908	210 000
Kopā ilgtermiņa finanšu noma		486 831	584 290

22. Citi aizņēmumi (turpinājums)

Ilgtermiņa nomas īstermiņa daļa:

	Apmaksas termiņš	31.12.2018	31.12.2017
1. Luminor Līzings Latvija par iekrāvēja iegādi	31.12.2019	28 035	27 706
2. Luminor līzings par forvardera iegādi	31.12.2019	48 936	52 203
3. Luminor Līzings par pievedējtraktora-harvestera iegādi	31.12.2019	84 637	82 838
4. Luminor Līzings par divi MAN auto iegādi	31.12.2019	25 136	-
5. OP Finance līzings par kravas a/m MAN TGL iegādi	31.12.2019	26 789	24 557
6. OP Finance līzings par traktora Jihn Deere iegādi	31.12.2019	27 987	25 655
7. OP Finance līzings par traktora Valtra iegādi (1507200)	31.12.2019	17 101	-
8. OP Finance līzings par traktora Valtra iegādi (1507201)	31.12.2019	13 776	-
9. SEB Līzings par forvardera iegādi	31.12.2019	59 092	58 378
10. LMT nomas līgumi	31.12.2019	4 208	227
Kopā īstermiņa finanšu noma		335 697	271 564
Kopā finanšu noma		822 528	855 854

23. No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Pircēju un pasūtītāju avansi par precēm	181 781	70 114
Saņemtās drošības naudas	7 972	2 520
KOPĀ:	189 753	72 634

24. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2018.	31.12.2017.
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	333 678	274 185
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	170 391	152 261
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	(7 300)	187 458
Pievienotās vērtības nodoklis	(111 067)	(114 558)
Nekustamā īpašuma nodoklis	(1 804)	1 048
Uzņēmējdarbības riska nodeva	150	143
Dabas resursu nodoklis	893	1 038
KOPĀ:	384 941	501 575
Kopā prasības (iekļauts postenī "Citi debitori")	(120 171)	(114 558)
Kopa saistības	505 112	616 133

25. Pārējie kreditori

	31.12.2018.	31.12.2017.
Atlīdzība par darbu	272 274	242 771
Norēķini par ieturējumiem no algas	1 590	1 626
Klientu pārmaksas	1 317	1 480
Avansa norēķina pārtēriņš	510	387
KOPĀ:	275 691	246 264

26. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem – ilgtermiņa*	-	43 936
Ieņēmumi no bezatlīdzības kārtā iegūtiem pamatlīdzekļiem – īstermiņa*	14 026	126 690
KOPĀ:	14 026	170 626

* Posteņos uzrādīta 2009. gadā no Rīgas pašvaldības aģentūras "Mežaparks" un 2012. gadā no Rīgas pašvaldības aģentūras "Rīgas dārzi un parki" pārņemto pamatlīdzekļu patiesā vērtībā, kas samazināta atbilstoši kārtējā gada nolietojumam.

27. Uzkrātās saistības

	31.12.2018.	31.12.2017.
Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas	512 665	430 197
Garantijas	59 223	-
Citas uzkrātās saistības	1 365 393	94 586
KOPĀ:	1 937 281	524 783

28. Finanšu un iespējamās saistības**Operatīvās nomas saistības**

Sabiedrība kā nomnieks noslēgusi īpašuma nomas līgumu. 2018. gada 31. decembrī kopējos minimālos nomas maksājumus saskaņā ar neatsaucamajiem operatīvās nomas līgumiem var atspoguļot šādi:

	31.12.2018.	31.12.2017.
Ar termiņu viena gada laikā	8 673	8 673
Ar termiņu garāku par vienu gadu, bet tsāku par pieciem gadiem	15 900	24 573
KOPĀ:	24 573	33 246

29. Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, notikušas sabiedrības pamatkapitāla izmaiņas: 2018.gada 23.maijā tika pieņemts lēmums Nr. 1213 "Par Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA "Rīgas meži" pamatkapitālā" palielināt SIA "Rīgas meži" pamatkapitālu par 174 000 EUR, to apmaksājot ar mantisko ieguldījumu – nekustamo īpašumu Biķernieku ielā 70, Rīgā (kadastra Nr. 0100 092 0506). Saskaņā ar ārkārtas dalībnieku sapulces protokolu Nr. 4 no 2018.gada 23.novembri tika nolemts: palielināt pamatkapitālu no 114 575 950 EUR uz 114 749 950 EUR.

2018. gada 17.decembri LR Uzņēmuma reģistrā tika veiktas pamatkapitāla izmaiņas: parakstītais pamatkapitāls tika palielināts no 114 575 950 EUR uz 114 749 950 EUR (lēmums Nr. 6-12/18204).

2019. gada 24.janvāri LR Uzņēmuma reģistrā tika veiktas pamatkapitāla izmaiņas: apmaksātais pamatkapitāls tika palielināts no 114 575 950 EUR uz 114 749 950 EUR (lēmums Nr. 6-12/8919).



Alvars Tauriņš
Valdes priekšsēdētājs




Juris Buškevics
Valdes loceklis



Uldis Zommers
Valdes loceklis



Edgars Vaikulis
Valdes loceklis



Irēna Puriņa
Galvenā grāmatvede

2019. gada 9.maijā

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA „Rīgas Meži” dalībniekam

Atzinums

Mēs esam veikuši SIA „Rīgas Meži” („Sabiedrība”) pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata, kas atspoguļots no 9. līdz 29. lappusei, revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver 2018. gada 31. decembra bilanci un peļņas vai zaudējumu aprēķinu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu un naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA „Rīgas Meži” finanšu stāvokli 2018. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Atzinuma pamatojums

Mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem Starptautiskajiem revīzijas standartiem (SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, tālāk izklāstīti mūsu ziņojuma sadaļā „Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju”. Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši pārējos Revīzijas pakalpojumu likumā un SGĒSP kodeksā noteiktos ētikas principus. Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Cita informācija ietver vadības ziņojumu, kas sniegts pievienotajā gada pārskatā no 4. līdz 7. lappusei, bet tā neietver finanšu pārskatu un mūsu revidentu ziņojumu par to. Vadība ir atbildīga par citu informāciju.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz šo citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā „Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām”.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata vai no mūsu revīzijas gaitā iegūtajām zināšanām un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, pamatojoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās zināšanas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir par to ziņot. Mūsu uzmanības lokā šajā ziņā nav nonākuši nekādi apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktas vēl citas ziņošanas prasības attiecībā uz vadības ziņojumu. Šīs papildu prasības nav ietvertas SRS.

Mūsu pienākums ir izvērtēt, vai vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- vadības ziņojumā par finanšu gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu un par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno likvidēt Sabiedrību vai pārtraukt tās darbību, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidēšana vai darbības pārtraukšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas pārraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdu vai krāpšanas izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdu rezultātā, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, pamatojoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, mēs visā revīzijas gaitā izdarām profesionālus spriedumus un ievērojam profesionālo skepsi. Mēs arī:

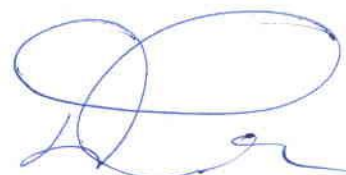
- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdu dēļ radušās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas krāpšanas radītas neatbilstības, ir augstāks nekā kļūdu izraisītu neatbilstību risks, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, ar nodomu neuzrādītu informāciju, maldinošas informācijas sniegšanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, nevis lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības uzskaites politiku piemērotību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem. Ja šāda informācija finanšu pārskatā nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārējo finanšu pārskata izklāstu, struktūru un saturu, tajā skaitā pielikumā atklāto informāciju un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo tā pamatā esošos darījumus un notikumus.

Personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, mēs cita starpā sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kurus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA „ERNST & YOUNG BALTIC”
Licence Nr. 17



Iveta Vimba
Valdes locekle



Dace Cikmača
LR zvērīnāta revidente
Sertifikāts Nr. 175

Rīgā, 2019. gada 9. maijā